



**REZULTATUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
ÎN ETAPA INTENȚIEI DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL
Construire clinică fizioterapie și recuperare RH Clinic în municipiul Hunedoara,
strada Constantin Bursan, nr. 31, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara**

Argumentare: Intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal având ca obiectiv: Construire clinică fizioterapie și recuperare RH Clinic, situat pe strada Constantin Bursan, nr. 31, municipiul Hunedoara cu scopul de a construi o clinică de fizioterapie și recuperare sub denumirea RH Clinic în municipiul Hunedoara, beneficiar H - Medical Clinic SRL .

Planul Urbanistic Zonal este instrumentul de planificare urbană de reglementare specifică, prin care se coordonează dezvoltarea urbanistică integrată a unor zone din localitate, caracterizate printr-un grad ridicat de complexitate sau printr-o dinamică urbană accentuată. Planul urbanistic zonal asigură corelarea programelor de dezvoltare urbană integrată a zonei cu planul urbanistic general. Planul urbanistic zonal cuprinde reglementări asupra zonei referitoare la: organizarea rețelei stradale; organizarea arhitectural-urbanistică în funcție de caracteristicile structurii urbane; modul de utilizare a terenurilor; dezvoltarea infrastructurii edilitare; statutul juridic și circulația terenurilor; protejarea monumentelor istorice și servituți în zonele de protecție ale acestora.

Amplasament : Parcela care face obiectul P.U.Z. se află în intravilanul municipiului Hunedoara proprietate privată sc Proserv sa, cu drept de suprafață în favoarea H-Medical Clinic srl, înscrisă în CF nr.69080 Hunedoara, nr. cad.69080, 69080-C5, 69080-C6, 69080-C8, categoria de folosință curți construcții în suprafață de 5777 mp., strada Constantin Bursan, nr.31 , cu următoarele vecinătăți: la nord proprietati private, la vest proprietati private, la est raul cerna și la sud domeniul public si proprietati private.

Proiectant: S.C. Delta Dumar Proiect, cu sediul în: Deva, strada Depozitelor nr. 2B, jud. Hunedoara, tel. 0254210927

Șef proiect: arhitect Armasescu Dumitru

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și să transmită observații și propuneri privind Planul Urbanistic Zonal: „Construire clinică fizioterapie și recuperare RH Clinic în municipiul Hunedoara,” care au fost disponibile la adresa: www.primariahunedoara.ro, secțiunea info util - Direcții și Servicii, subsecțiunea Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului – Informarea și consultarea populației PUZ/PUD. , în perioada **22.07.2024-08.08.2024** , orele 8.00-13.00, prin:

- scrisori depuse la Seviul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relatia cu Mediul asociativ cu (în perioada indicată);

-comentarii pe pagina web a Primăriei muicipiului Hunedoara: www.primariahunedoara.ro, la adresa de e-mail: info@primariahunedoara.ro și/sau telefon: 0254716322.

În data de 22.07.2024 au fost transmise 4 scrisori către proprietarii vecini conținând anunțul public privind consultarea asupra elaborării intenției înregistrat sub nr. 55585/22.07.2024.

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare la sediul municipiului Hunedoara, b-dul Libertății nr. 26, Seviul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relatia cu Mediul asociativ nu a fost consultată de nicio persoană. Pe teren s-a montat un panou informativ cu privire la intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal pentru realizare: „Construire clinică fizioterapie și recuperare RH Clinic în municipiul Hunedoara,, .

La Primăria Municipiului Hunedoara nu s-a înregistrat nicio sesizare cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism.

Arhitect Sef
Mircea Radu Hanga

