



ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA



Certificat seria C.
Nr. 827/26.10.2018

Certificat seria M.
Nr. 393/26.10.2018

Certificat seria S.
Nr. 256/26.10.2018

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării 08.02.2021

Nr.9061/08.02.2021

**REZULTATUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
ÎN ETAPA PROPUNERII FINALE, AVIZĂRII ȘI APROBĂRII PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
„CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO”
str.Mureșului f.n., municipiul Hunedoara, județul Hunedoara**

Argumentare: Întocmirea Planului Urbanistic de Detaliu având ca obiect realizarea unei spălătorii auto, prin construirea a doua corpuri de clădire. Corpul principal care cuprinde un imobil cu 8 boxe pentru spălarea autovehiculelor de gabarit mic și mediu și o încăpere pentru amplasarea centralei termice, birouri, etc. și corpul secundar cu 4 boxe deschise pentru curățare prin aspirație, pe strada Mureșului f.n, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, la solicitarea domnului **Lovasz Iosif reprezentant SC TOTO CAR WASH.**

Planul Urbanistic de Detaliu are caracter de reglementare specifică pentru o parcelă în relație cu parcelele învecinate. Planul Urbanistic de Detaliu nu poate modifica planurile de nivel superior. Planul Urbanistic de Detaliu este instrumentul de proiectare urbană care detaliază cel puțin: modul specific de construire în raport cu funcționarea zonei și cu identitatea arhitecturală a acesteia, retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, procentul de ocupare a terenului și modul de ocupare a terenului, accesele auto și pietonale, conformarea arhitectural-volumetrică, conformarea spațiilor publice.

Amplasament : în intravilanul municipiului Hunedoara, pe strada Mureșului f.n., cuprinde o suprafață de teren de 1191 mp, proprietate privată a domnului Lovasz Iosif, cu drept de suprafață în favoarea societății SC TOTO CAR WASH SRL , identificat prin C.F. nr. 63322 Hunedoara, nr. cadastral 63322.

Proiectant arhitectură

S.C. VEST PROIECT DESIGN S.R.L., cu sediul în: Deva, Str. Depozitelor 2B, județul Hunedoara.

Șef proiect: arhitect Armășescu Dumitru - specialist cu drept de semnătură în Registrul Urbaniștilor din România.

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind elaborarea propunerii finale, avizării și aprobării Planului Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul „Construire spălătorie auto” situat în județul Hunedoara, municipiul Hunedoara, str.Mureșului f.n., și să transmită observații și propuneri privind Planul Urbanistic de Detaliu-care au fost disponibile la adresa: www.primariahunedoara.ro, secțiunea Informații de interes public subsecțiunea Informarea și consultarea publicului PUZ, PUD, în perioada 22.01.2021– 01.02.2021, și la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local între orele 8.00-13.00, prin:

- scrisori depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local (în perioada indicată);

- comentarii pe pagina web a Primăriei municipiului Hunedoara: www.primariahunedoara.ro, la adresa de e-mail: info@primariahunedoara.ro și/sau telefon: 0254716322.

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare la sediul municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, nu a fost consultată de nicio persoană.

Pe teren s-a montat un panou informativ cu privire la propunerea finală de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Construire spălătorie auto”, județul Hunedoara, municipiul Hunedoara, str.Mureșului f.n.

Nu a fost înregistrată nicio sesizare cu privire la elaborarea propunerii finale, avizării și aprobării Planului Urbanistic de Detaliu.

**Serviciul Informații pentru
Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local**
Șef Serviciu Toma Valerica

Birou Urbanism
Șef Birou Moise Iulica Dorina

Întocmit,
Popa Cristina Marinela