ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA

Certificat seria C. Nr. 827/26.10.2018 | Certificat seria M Nr. 333/26.10.2018 | Certificat seria S. Nr. 256/26.10.2018

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertăţii nr.17, cod.331128, Judeţul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

ANUNŢ PUBLIC
PRIVIND INTENŢIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC FAZA P.U.D.

Nr. 88620/13.12.2019 Data publicării pe site www.primariahunedoara.ro: 13.12.2019

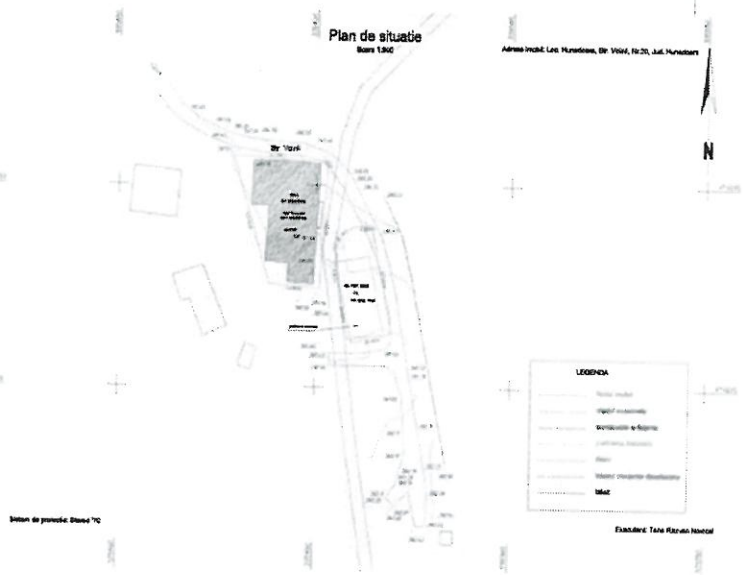
Primăria municipiului Hunedoara
bulevardul Libertăţii nr. 17

13.12.2019

INTENŢIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU
„Extindere şi reabilitare imobil existent, schimbare destinaţie din hala producţie în pensiune, compartimentări pe structură uşoară" situat in loc. Hunedoara, str.Voinii nr.20.

INIŢIATOR :
POPA ALIN IOAN

Iniţiatorul propune realizarea unui obiectiv turistic – pensiune turistică prin extinderea, reabilitarea şi recompartimentarea unei hale existente P, în regim de înălţime P+1E şi terasă circulabilă. Structura construcţiei este alcătuită din zidărie portantă din piatră cu beton, cu pereţi de 50cm grosime, cu stalpi din zidarie din piatra cu beton cu secţiunea transversală de 90x125 cm, rigidizaţi cu centuri din beton armat monolit. Planseele sunt alcătuite din plăci şi grinzi din beton armat monolit.
Constructia existenta ce se supune schimbării de destinaţie are acces direct din strada Voinii pe două laturi.
Se propune amenajarea unei alei pietonale, alăturat aleii carosabile, alee care va conduce la accesul în pensiune destinat clienţilor şi se continua pentru a asigura accesul secundar pentru personal.Terenul care face obiectul P.U.D. este înscris în CF nr. 64069 Hunedoara, număr cadastral 1741 şi 1741-C1, se află în intravilanul municipiului Hunedoara proprietate privată Popa Alin Ioan şi Popa Petronela Maria, categoria de folosinţă curţi construcţii, având suprafaţa terenului din acte 581mp, iar suprafaţa masurată 580mp. Suprafaţa halei de producţie existente de 400 mp. Terenul se învecinează pe latura de est cu o platformă betonată, proprietatea beneficiarului, ce se va utiliza în scopul amenajării parcarii necesare funcţiunii de pensiune.



PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAŢII ŞI PROPUNERI
privind intenţia de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu
în perioada 13.12.2019 – 30.12.2019, pe adresa Primăriei municipiului Hunedoara,
bulevardul Libertăţii nr. 17, e-mail:info@primariahunedoara.ro, telefon 0254/716322 int.315

Persoana responsabilă cu informarea şi consultarea publicului:
Moise Iulica Dorina , şef Birou Urbanism, camera 44, zilnic între orele: 08.00 – 13.00

Observaţiile sunt necesare pentru elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu

Răspunsul la observaţiile transmise va fi pus la dispoziţia publicului pe pagina de internet a Primăriei municipiului Hunedoara www.primariahunedoara.ro, secţiunea Informaţii de Interes Public, subsecţiunea Consultare publică,până la data de 10.01.2020

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la probarea planului:
- Elaborarea propunerii finale a Planului Urbanistic de Detaliu
- Transmiterea documentaţiei pe circuitul legal de avizare
- Elaborarea Raportului informării şi consultării publicului
- Aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu prin Hotărâre de Consiliu Local

Serviciul Informaţii pentru Cetăţeni şi Relaţii Publice ,Monitorul Oficial Local
Toma Valerica

Şef Birou Urbanism
Moise Iulica Dorina

Întocmit
Dumitrescu Simona Elena