



**ANUNȚ PUBLIC
PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC FAZA P.U.D.**

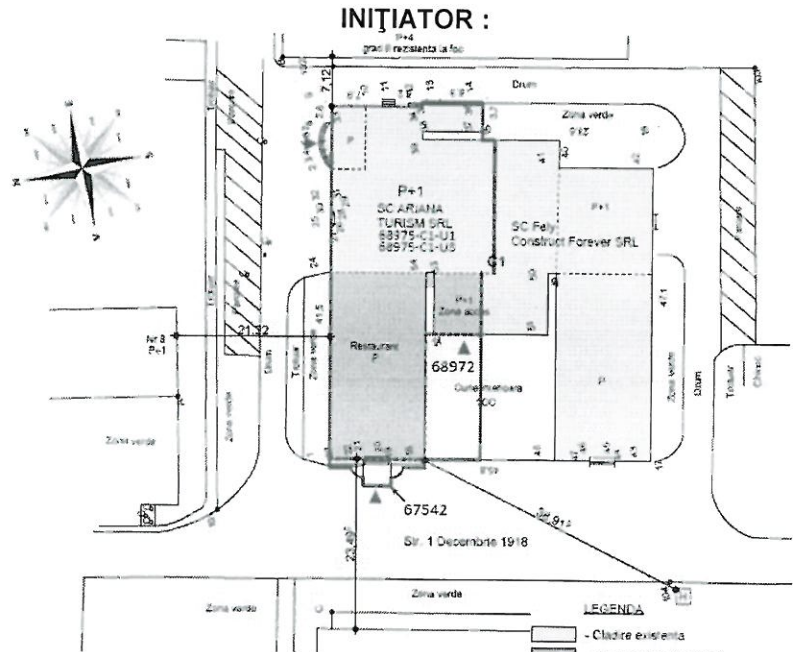
Nr. 83667/13.12.2019

Data publicării pe site www.primariahunedoara.ro: 13.12.2019

Primăria municipiului Hunedoara
bulevardul Libertății nr. 17
13.12.2019

**INTENȚIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU
REALIZARE SPAȚII DE CAZARE PRIN
MANSARDARE PARȚIALĂ CLĂDIRI
strada 1 Decembrie 1918, nr.6, et.P+1, ap.1**

Inițiatorul propune extinderea activității de alimentație publică cu o nouă activitate turistică, solicitând realizarea de spații de cazare prin mansardarea parțială a clădirii - corpul lateral cu regim de înălțime parter, amenajarea parterului și a etajului la holul principal de acces (din corpul central) regim de înălțime P+1. Spațiul de mansardă nou creat peste amprenta spațiilor de la parterul aripii stânga, precum și holul de la parter și etaj din corpul central vor fi compartimentate și amenajate ca spații de cazare turistice și spații anexe ale acestora. Mansarda rezultată în urma lucrărilor de intervenție structurale, vor fi compartimentate în 9 camere de cazare, coridor accese spații și prelungire planșeu hol acces, camera lenjerie și balcoane. Clădirea beneficiază de o curte interioară în suprafață de 132 mp conform CF 68972, cu deschidere la strada 1 Decembrie 1918, pe unde se va realiza accesul în holul central existent pe două niveluri la spațiile de cazare realizate prin mansardarea corpului lateral stânga. Curtea de acces va fi amenajată cu o alee pietonală și zone verzi sub formă de jardiniere. Imobilul- clădirea și terenul este proprietate privată a societății Ariana Turism S.R.L., identificat prin C.F. nr. 68975-C1-U1, 68975-C1-U3, 67542, 68972, județul Hunedoara, nr. cadastrale 68975-C1-U1, 68975-C1-U3, 67542, 68972 cu o suprafață totală de 1076,25 mp.



ARIANA TURISM SRL

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI
privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu
în perioada 13.12.2019 – 30.12.2019, pe adresa Primăriei municipiului Hunedoara,
bulevardul Libertății nr. 17, e-mail: info@primariahunedoara.ro, telefon 0254/716322 int.315**

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:
Moise Iulica Dorina, șef Birou Urbanism, camera 44, zilnic între orele: 08.00 – 13.00

Observațiile sunt necesare pentru elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului pe pagina de internet a Primăriei municipiului Hunedoara www.primariahunedoara.ro, secțiunea Informații de Interes Public, subsecțiunea Consultare publică, până la data de 10.01.2020

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la probarea planului:

- Elaborarea propunerii finale a Planului Urbanistic de Detaliu
- Transmiterea documentației pe circuitul legal de avizare
- Elaborarea Raportului informării și consultării publicului
- Aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu prin Hotărâre de Consiliu Local

Serviciul Informații pentru Cetățeni și
Relații Publice, Monitorul Oficial Local
Toma Valerica

Șef Birou Urbanism
Moise Iulica Dorina

Întocmit
Dumitrescu Simona Elena