

60097
08.09
2015

Subiect **Fw: Ansamblu de garaje, alimentație publică și garaje din str.MUNTENIEI NR.7A**

Expeditor Primaria Hunedoara Mail Yahoo
<primariahd@yahoo.com>

Destinatar CIC <cic@primariahd.ro>

Data 08.09.2015 07:39

Primiti acest mail ca urmare a solicitarii unui raspuns din partea conducerii / unui compartiment din cadrul Primariei Hunedoara. Acest mail nu poate fi considerat SPAM. Acest mesaj si/sau documentele atasate pot contine informatii confidentiale si este trimis exclusiv in atentia persoanei careia ii este adresat. Orice utilizare, copiere sau distribuire a informatiilor cuprinse in mesaj de catre o alta persoana decat destinatarul prezentei comunicari este interzisa prin lege. Daca primiti acest mesaj din eroare va rugam sa il stergeti imediat din sistem si sa notificati expeditorul.

--- On Mon, 9/7/15, anghelescu adrian <ad anghelescu@yahoo.com> wrote:

From: anghelescu adrian <ad anghelescu@yahoo.com>
Subject: Ansamblu de garaje, alimentație publică și garaje din str.MUNTENIEI NR.7A
To: "primar@primariahd.ro" <primar@primariahd.ro>, "info@primariahd.ro" <info@primariahd.ro>, "primariahd@yahoo.com" <primariahd@yahoo.com>
Date: Monday, September 7, 2015, 8:12 PM

Stimate

Domnule Primar, Domnilor Consilieri ai Consiliului Local Hunedoara, Ați lansat o inițiativă: implicarea publicului pentru revizuirea planurilor de urbanism aprobat prin H.C.L. 158/2011. Pentru că Primăria Hunedoara nu este nici a primarului și nici a membrilor C.L ci este instituția publică a hunedorenilor aș dori să faceți publice adeziunile și refuzurile cetățenilor din zonă referitoare la această consultare. Acum câțva timp în urmă ați încuviințat construcția de la nr.7 care inițial a fost un bloc de garsoniere, transformat ulterior în hotel. Nici atunci n-ați avut adeziunile tuturor proprietarilor din zonă. Trează-neargă! Acum doriți ca între 4 blocuri și-o grădiniță să construiți un restaurant, denumit sală de evenimente și conferințe, niște garaje cu accesul dinspre partea de nord, ocupând din zona verde, să amplasați o clădire lângă alta la o distanță nepermis de mică pentru ca proprietarii blocului V4 să miroase tot timpul meniurile restaurantului și să asculte strigăturile și urăturile (care mai degenerază-n urlete) la nunți și chermeze

pentru ambițiile unui sau unor investitori cu bani. Părerea celor mulți nu vă interesează? Sunt atâtea spații libere pe domeniul public unele în paragină, altele ruine (vezi str. Moldovei) și Dvs. vă încapățânați în mod dezinteresat sau nu să transformați în calvar viața unor proprietari de apartamente a căror singură vină este aceea că nu sunt bogați sau îmbogățiți ca să poată cumpăra totul! Sunt de acord că trebuie să dăm orașului o față nouă numai nu cu cârciumi lipite de blocul de locuit, nu cu străduțe pe care nu încap 2 autoturisme (vezi intrarea pe str. Munteniei dinspre str. Avram Iancu), nu cu ruine care nu deranjează pe nimeni de 25 de ani dar care arată incapacitatea Primăriei și Consiliului Local de a le rezolva, ruine care stau în buricul târgului, nu cu un stadion care are partea dinspre răsărit plină de bălării și râpe, etc. Rezolvați-le mai întâi pe acestea și amplasați cârciumile în zone cu densitate mică de populație, fiindcă nu toți au bani de distracție și disponibilitate pentru tãmbãlãu. Aștept să faceți public adeziunile proprietarilor din zonă cu nume, prenume și adresă. Vă avertizez că nu puteți lua în considerare tăcerea unor proprietari ca răspuns pozitiv. Mai bine luați-o ca pe un afront pentru ceea ce încercați să faceți. Mulți dintre proprietarii zonei sunt bătrâni, bolnavi, neputincioși și numai la implicare civică nu se gândesc. Sper Domnilor că poate în al. doisprezecelea ceas să fiți înțelepți și să țineți cont de părerile majorității proprietarilor din cele 4 blocuri învecinate. Iar dacă vreți să vă convingeți, mergeți la ușa fiecăruia și cereți-le părerea și vă veți lămuri pe deplin! Cu stimă, prof. ing. Adrian Anghelescu

Către Primăria Municipiului
Hunedoara

Șelui Lucian Bilei
Șef Birou Urbanism

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 54383/11.08.2015 vă fac cunoscută părerea mea despre consultarea respectivă:

1. În primul rând angajații sau angajatele Primăriei Municipiului Hunedoara nici în imi cu voce numele corect BOCĂNICI (fostă MICOANE) LAVINIA FENELLA, deci nici nu au datele actualizate.

2. Principala obiecție este să se construiască cet noi mult, indiferent cum sunt acceptate aprobate Autoritățile de Construcție respective, chiar dacă se perturbă siguranța și liniștea cetățenilor.

Între timp această clădire (VILA HD) este un plus, care a luat locul unui teren răfuit și solu- breu cu ș sau, nici multe garaje, dar trebuie să ne gândim și la artificii care o să fie la- muntii (cum sunt și la filie orășului), din nou este cheflă în plus (până acum s-au de la Centru OT și Restaurant Union) care circulă pe str. Muntei în drumul lor spre casă.

Executând încă un imobil cu 5 etaje (sau se vor găsi artificii ptr. nici multe) pe o arie de 100x100m, zonatul și profilul se face un

sunt de acord cu această propunere.

Da, sunt de acord cu construcția garajelor
care sunt propuse, deoarece această construcție
nu cred că va afecta zona.
Va mulțumesc.

Cu respect,
Bocănici FENELLA LAVINIA
cetățean al Municipiului Huedoara, domiciliat
pe str. Munteana, nr. 5, bl. A1, sc. D, op. 43.




Aștept răspunsul dumneavoastră.

Huedoara la 02.09.2015



TABEL NOMINAL

cu locatarii blocului 139 din Hunedoara
str. A. Iancuș, care spun **NU** propunerii
PUD - ANSAMBLU GARAJE ALIMENTAȚIE
PUBLICĂ ȘI CAZARE din str. Muntenei 7A

NR	NUME PRENUME - ADRESA	SEMNATURĂ
1.	GRECU JOITA Sc. B. apt. 23	
2.	DOPA MARIA Sc. B. apt. 20	Dopa Maria
3.	IOJA DANIELA Sc. B. apt. 21	
4.	GOGYAN MELINDA Sc. B. apt. 16	Gogyan
5.	SALASAN EUGEN Sc. B. apt. 19 NELU	
6.	MANEA CRISTIAN Sc. B. apt. 22	Manea Cristian

și care sînt de acord cu observațiile for-
mulate în scris și înaintate dvs. de
Către Eugen Eugen din Hd str. A Iancu
nr 7 bl. 139. sc. B. etaj III apt. 24.

CĂTRE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI

HUŢENDOARA - SERVICIUL INFORMAȚII PENTRU
CETĂTENI ȘI RELATII PUBLICE

Subsemnatul Eusee Eugen, domiciliat în Str. Anrau Tancu, nr. 7, bl. 139, sc B, et. III, ap. 24, cu referire la propunerea PUD - ANSAMBLU GARAJE, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI CAZARE - Str. Mureșeni nr. 7.A, vă comunic că NU SUNTEM DE ACORD cu aceasta din următoarele motive:

- ①. Actuala "Vilă Hd", imobil de P+5 reprezintă o crasă încălcare a legislației:
 - nerespectarea distanței între "vilă" și blocul 139 (P+3);
 - nerespectarea distanței între "vilă" și clădirea grădiniței (P+1);
 - amplasarea parcarii vilei cu 24 locuri de parcare, paralel cu scara A și B ale blocului 139, foarte aproape de acesta, crează un mare disconfort fonic (portiere trântite, capote trântite sau alarme pornite-oprite)
 - pe lateralul vilei, înspre blocul 139, corespunzător scării A și B, se află la parter ferestre, iar la cele 5 etaje - ferestre și terase deschise, fapt ce crează permanent disconfort fonic, iar vizual afectează și încalță grav intimitatea locatarilor din cele două scări (B, prin aceea că ei cazati au vedere directă în interiorul apartamentelor situate în scările B,

ali blocului 139, dispuse perpendicular, față în față cu lățimea vîlei AD.

Accesul locatarilor din str. Muntele, și/sau Moldovei la cele 4 scări ale blocului 139 se poate face doar pietonal, pe un trotuar lat de doar $\approx 1\text{m}$, deoarece, la marginea trotuarului, la loc de acesta a fost amplasat (!) un gard metalic, cu înălțimea de 1m , pe toată lungimea acestuia, de către proprietarii vîlei, între "NDI" și "EI". Ne punem legitima întrebare: "Cu a cui aprobare s-a făcut acest lucru?"

Cum procedem în cazul solicitării celor de la SALVARE, POMPIERI sau când schimbăm mobilierul? (Nu ne sugerați să parcăm în str. A. Tănase, și de acolo ... cu cârca!)

② Construcția propusă a se ridica pe str. Muntele 7A, în România lucrului bine făcut, ar însemna "pas cu pas" contimmaria în mod inacceptabil al aceluiași abuzuri și încălcări legislative, respectiv:

— distanța între blocul V4 și noua construcție, ambele construcții de P+4, este foarte mică.

— doar 17 locuri de parcare, noi, pentru un restaurant cu 200 locuri și alte 26 spații de cazare, sunt foarte puțin.

... și în noile construcții ocupare a par

carilor riveranilor. 2.

— nu este „suficientă” muzica și bubriturile asociate faurilor de artificii de la Restaurantul „Union” și de la „Sala de evenimente” „Constructivul”, situate în apropierea blocului 139, pe care le primim gratuit cu ocazii diverse (nunti, botezuri, Revelioane)

Bun ar fi să auzi aceste zgomote de la o distanță de 25-30 m?!

— Dacă accesul în noua clădire se va face din parcarea deja amenajată, pe latura de sud a terenului, se pune legitimă întrebare: unde va fi noua parcare și de unde se va face accesul în cele 8 garaje propuse a fi construite, deoarece altă cale de acces nu există.

Aștept cu deosebit interes răspunsul dvs. și vă sugerez ca verificarea celor reclamate la punctul 1 să se facă în teren, cu reșita și nu doar prin verificarea unor documentații care pot sau nu corespunde realității din teren.

Vă mulțumesc.

31 august 2015



**Catre Primaria municipiului Hunedoara, B-dul Libertatii nr.26,
Directia Dezvoltare Strategii Comunicare
Serviciul Informatii pentru Cetateni si Relatii Publice**

Referitor la: procedura consultarii asupra elaborarii propunerii finale a Planului Urbanistic de Detaliu "ANSAMBLU GARAJE, ALIMENTATIE PUBLICA SI GARAJE" in municipiul Hunedoara, str. Munteniei, nr.7A.

Stimate Domnule,

Subsemnatul Vicol Ioan, locatar pe str. Munteniei, nr.5, bl.A1, Ap.28, al municipiului Hunedoara, judetul Hunedoara, va informez prin prezenta ca am consultat elaborarea propunerii finale a Planului "Ansamblu garaje, alimentatie publica si cazare", pe terenul intravilan situat in municipiul Hunedoara, str. Munteniei, nr.7A si ma pronunt in sens negativ realizarii pe acest amplasament a unui imobil de orice natura.

Mentionez motivele pentru care sunt impotriva construirii garajelor, a restaurantului, receptiei, bucatariei, salii de conferinta, spatiilor de cazare si birourilor cu o inaltime de patru etaje:

- zgomotele generate de functionarea salii de evenimente, in special in perioada noptii, datorita sonorizarii necesare desfasurarii oricarui tip de eveniment, fie el nunta, botez, majorat, aniversare, etc.;
- zgomotele produse chiar de invitatii la orice fel de eveniment programat in incinta imobilului la ore nepotrivite (galagia produsa de parcare a autovehiculelor si de ceea ce presupune activitatea si in fata imobilului ce urmeaza a fi construit, activitate care se desfasoara inainte de intrarea in sala si chiar la incheierea evenimentului);
- aglomeratia produsa de multimea persoanelor ce vor dori sa beneficieze de serviciile oferite de noua constructie, tinand cont si de faptul ca oricum strada este atat de ingusta incat nu incap doua masini care se intalnesc din sensuri opuse;
- galagia produsa de artificiile oferite in timpul evenimentului respectiv sau produsa de alte "surprize" adresate mirilor, spre exemplu, lampioanele si alte mijloace de divertisment;
- concretizarea amplasarii acestui proiect intre blocuri este total nepotrivita;
- spatiul nu este suficient pentru a nu fi un impediment pentru noi locatarii;
- vizibilitatea pe ferestrele noastre va fi redusa, la fel si a copiilor din gradinita alaturata care, oricum, deja au fost privati de lumina zilei atat de necesara, mai ales unui copil, o data cu construirea vilei HD, de care nu am fost consultati;
- circulatia aerului va fi ingradita si oprita de ingramadirea a inca unui imobil intre celelalte blocuri;
- deranjul vizual si acustic al lucrarilor de constructie ce ar urma facute pentru ridicarea cladirii;
- deranjul acustic si vizual al existentei cladirii.

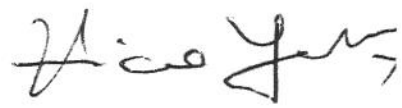
In concluzie, resping cu fermitate si convingere totala propunerea proprietarilor Vadean Teodora Eugenia, Chira Ovidiu Cornel si Chira Elena.

Ca si propunere pentru acest teren, as zice plantarea unor flori sau a unor arbusti pentru estetica peisajului si pentru sanatatea umana.

Exprimand convingerea ca implicarea mea ca si cetatean si vecin la lucrarile de consultare asupra intentiei de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu "Ansamblu garaje, alimentatie publica si garaje" va contribui la oprirea si regandirea acestui plan, va asiguram de sentimentele noastre de consideratie si respect.

27 august 2015

Vicol Ioan



VICOL IOAN
STR. MUNTENIEI NR. 5
BLOC A1 AP. 28

Către

Primăria Municipiului Hunedoara,

- Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații
Publice -

În legătură cu „Ansamblu Garașe, Alimentație
Publică și Garașe” de pe str. Munteana nr. 7A, Hunedoara

Nu sunt de acord cu construirea acestui
ansamblu deoarece:

- construcția va fi prea apropiată de blocurile
din jur, violând intimitatea locatarilor din
apropiere
- nu vom avea suficientă lumină naturală
(oricum, vila HJ a obturat mult luminozitatea)
- locurile de parcare pentru locotorii existenți
nu sunt suficiente, iar prin această construcție
cred că se vor reduce semnificativ
- gălăgia (existentă și acum de la vila HJ)
se va amplifica prin acest ansamblu și vom
fi privați de liniștea necesară odihnei.

În concluzie, eu sunt de acord cu
construirea acestui ansamblu și mă voi adresa
organelor competente în cazul în care această
construcție va demora.

În speranța că veți ține cont și de
părerile locatarilor, vă mulțumesc.

Hunedoara
31.08.2015

Titiana Daniela
str. Muntenia nr. 5
bl. A1, sc. D, ap. 39
Hunedoara

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA

Formular de transmitere a opiniilor persoanelor interesate
asupra intenției de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu aflat în consultare publică

Titlul proiectului :

ANSAMBLU GARAJE, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI CAZARE

Numărul de înregistrare:

58223/31.08.2015

Nume și prenume solicitant (persoana care face observații și propuneri):

TITIANU IOANA

Adresa / sediul:

Hunedoara, str. Av. Iancu m. 9, bl. 140 sc. E, et. 3, ap. 60

Date de contact (adresa poștală, număr de telefon, număr fax, e-mail):

Comentarii, sugestii, propuneri, recomandări:

Nu sunt de acord cu construirea acestui ansamblu deoarece spațiul dintre vîtrele clădirii și blocurile din apropiere este foarte mic; și garajul, care va fi de la vîtrele restaurant va deranja (prin organele de sunet cu artificii, bobine, ș.a.m.d.) și deși locurile de parcare din acest moment va deveni și mai acută. Zgomotul și garajul produs în momentul construirii va deranja. Clădirea mea înaltă decât blocurile din jur/că și actuala H1A H1B, va lua din lumină.

Data depunerii 31.08.2015

Semnătura Titianu

Furnizarea acestui formular este gratuită; formularul poate fi depus la sediul Primăriei municipiului Hunedoara sau poate fi transmis la adresa de corespondență:

Primăria municipiului Hunedoara, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice

B-dul. Libertății, nr.17, cod 331128, tel.: 0254 716322, Fax: 0254 716087

Loc. Hunedoara, Jud. Hunedoara

RIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA

Formular de transmitere a opiniilor persoanelor interesate
asupra intenției de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu aflat în consultare publică

Titlul proiectului :

ANSAMBLU GARAJE, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI CAZARE

Numărul de înregistrare:

58219/31.08.2015

Nume și prenume solicitant (persoana care face observații și propuneri):

AVRAMESCU OLIVIU

Adresa / sediul:

Str. Avram Iancu Nr. 7 Bloc 139 ScA Et 2 Apt 9
HUNEDOARA

Date de contact (adresa poștală, număr de telefon, număr fax, e-mail):

0749 106943

Comentarii, sugestii, propuneri, recomandări:

Prin prezenta îmi exprim acordul de execuția
"Ansamblului de Garaje, Alimentație Publică și Cazare"
situat în Municipiul Hunedoara Str. Menteșiei Nr. 7A fiind
motivată de faptul că deja zona are cu totul o altă
refacere, în aspect civilizată după construirea
Hotelului HD și a parcarii respective.

OBSERVAȚII:

- Consider totuși că nivelul de înălțime din
proiect PVD (P+4) ar trebui să fie de
cel mult P+2
- Spațiul alocat pt Restaurant 200 locuri
să fie folosit numai ca sală de servicii
pentru cei caștați în hotel ce program corespunde
având în vedere blocurile de locuințe din zonă.

Data depunerii

31 August 2015

Semnătura



Furnizarea acestui formular este gratuită; formularul poate fi depus la sediul Primăriei municipiului Hunedoara sau poate fi transmis la adresa de corespondență:

Primăria municipiului Hunedoara, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice
B-dul. Libertății, nr.17, cod 371128, tel.: 0254 716322, Fax: 0254 716087
Loc. Hunedoara, Jud. Hunedoara

58220/31.08.2015

bătră :

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA.

Referitor la solicitarea dvs privind consultarea publicului în vederea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Ansamblu de garaje, alimentație publică și cazare” situat în municipiul Hunedoara, Str. Munteșiei nr. 7A, Jud. Hunedoara, menționăm punctul nostru de vedere prin care ne exprimăm acordul de a permite execuția „Ansamblului de garaje, alimentație publică și cazare” motivat de faptul că deja zona are suferință de altă înfățișare, un aspect civilizată, fiind înlăturat focarul de infecții care era ulterior construirii Hotelului HD și a parcurii respective.

În conștință vă rugăm să dați curs analizării și aprobării P.U.D.-ului pentru construcția respectivă

cu mulțumiri
I. MATIS
STR. MUNTEȘIEI, NR. 5
BL. A₁, SC. C, Ap. 23.
Loc. HUNEDOARA.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA

Formular de transmitere a opiniilor persoanelor interesate asupra elaborării și propunerii finale și aprobării Planului Urbanistic de Detaliu aflat în consultare publică

Titlul proiectului:

ANSAMBLU GARAJE, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI CAZARE

Numărul de înregistrare

58159/31.08.2015

(numărul de înregistrare se primește de la Primăria municipiului Hunedoara)

Nume și prenume solicitant (persoana care face observații și propuner):

Moș Mircea

Adresa/sediul

Hunedoara, str. Munteniei, nr.6, bloc V4, scara D, et.3, apart.76

Date de contact (adresa poștală, număr de telefon, număr fax, e-mail):

Adresa de mai sus, tel. 0755 985 651, e-mail: mosmircea@gmail.com

Comentarii, sugestii, propuneri, recomandări:

Situația actuală

În momentul actual, pe strada Munteniei la nr. 7, există un hotel (nu vilă turistică!) cu P+5 nivele, cu o parcare de 24 de locuri. Accesul auto și pietonal se face pe strada Munteniei, iar aici începe primul set de probleme. Str. Munteniei este îngustă și nu permite trecerea simultană a două autoturisme ceea ce antrenează o puternică dezvoltare a abilităților sociale ale conducătorilor auto, respectiv cine să dea înapoi și să-i facă loc celuilalt, cine are mașină mai mare, cine e mai grăbit etc. Adăugăm la asta și existența, pe carosabil, a copiilor pe biciclete, pe trotinete, pe triciclete, în cărucioare, a pietonilor, și puteți înțelege atmosfera locală. Iar când un automobil vrea să intre pe str. Munteniei de pe str. Avram Iancu, trebuie să oprească și să aștepte ieșirea celui de pe Munteniei, ceea ce duce la blocarea str. Avram Iancu, însoțită de claxoane și limbaj colocvial, o frumusețe!

Este drept că pietonii ar trebui să circule pe trotuar, dar pentru că nu există trotuar decât pe câțiva metri și este foarte îngust, circulă pe stradă. În Planul de situație anexat propunerii, str. Munteniei este flancată de trotuare. Vă anunț că ele nu există!

Deci, se impune în situația actuală lărgirea străzii Munteniei la două sensuri de circulație și construcția trotuarelor pe ambele laturi pentru a face față traficului existent acum, fără să mai vorbim de creșterea traficului care ar urma construcției propuse.

Propunerea de dezvoltare

În legătură cu construcția propusă, cred că prezentarea unor date generale sumare și a unui plan de situație sunt insuficiente pentru analiza impactului pe care nouă construcție l-ar putea avea asupra țesutului urban existent.

Potrivit planului de situație construcția propusă se va ridica la 6 metri distanță de fațada sud a blocului V4 (de fapt, între 5,30 m și 5,90 m, cum apare cu deosebită rigurozitate în diferite planuri).

Nu se vede suprafața "măturată" de ușile garajelor de la parter nici punctul de picurare al streșinei și la ce distanță de fapt va fi de blocul V4.

Distanța dintre clădirea propusă și blocul V4 ar trebui să fie cel puțin egală cu înălțimea celei mai înalte clădiri, or, cei 6m propuși reprezintă o derogare de la lege inacceptabilă.

În lipsa desenelor 3D și a planurilor fațadelor nu știm care este suprafața vitrată a sălii restaurantului de 200 de locuri de la etajul 1 și dacă vom mai putea sta în casă în timpul unor evenimente culturale ca nunțile și botezurile, nu știm dacă oaspeții hotelului vor avea vedere directă, de la 6m, în băile noastre sau la balcoanele noastre, nu putem stabili timpul de însorire a apartamentelor de pe scara D a blocului V4, fațada vest (la grădinița de pe strada Moldovei, fațada est va fi ținută în umbră toată ziua, iar asta este ilegal și înseamnă mușcăi, rahitism și tuberculoză.).

Citim în propunerea prezentată că "se va asigura necesarul de locuri de parcare impus de funcțiunea propusă, respectiv 17 locuri de parcare". Să vedem: un restaurant de 200 de locuri are nevoie de un loc de parcare la fiecare 5 locuri pe scaun plus locuri pentru personal sau un loc de parcare la fiecare 20mp construiți, un hotel are nevoie de un număr de locuri de parcare egal cu 40% din numărul de locuri de cazare (nu de camere) plus locuri pentru personal, plus alte locuri de parcare pentru sala de conferințe, personalul din bucătărie, birouri, centrală termică, plus aprovizionarea cu marfă a bucătăriei și restaurantului. Parcă cele 17 locuri de parcare propuse nu prea ajung. De fapt, după cum știm cu toții, automobilele venite nu vor avea loc în parcare amenajată a hotelului, vor umple și vor bloca str. Munteniei, parcarile de rezidență existente și zonele verzi din jur.

O alta problemă este cea de poluarea mediului. O bucătărie mare va polua olfactiv atmosfera și ne va obliga să stăm cu geamurile închise tot timpul, inclusiv pe caniculă, iar un restaurant de 200 de locuri în care vor bubui difuzoare de mii de wași la 6m de ferestrele noastre este monstruos, inacceptabil și ilegal.

În concluzie, NU SUNTEM DE ACORD cu propunerea finală a PUD –ANSAMBLU GARAJE, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI CAZARE- str. Munteniei nr.7A din următoarele motive:

-Construcția deja existentă, Vila HD, un hotel de P+5 nivele, reprezintă un abuz care afectează confortul rezidenților din zonă. Augmentarea acestui abuz printr-o nouă construcție este inacceptabilă.

-Distanța de 6m între construcția propusă (P+4) și blocul V4 (P+4) este prea mică și oricât am deroga și am interpreta legile tot prea mică rămâne. Reamintim că clădirea propusă are axa pe direcția est-vest la sud de blocul V4. Pe terenul respectiv se poate construi cu un singur nivel, sau cu multă, multă bunăvoință, P+1 etaj.

-Nu este asigurat spațiul necesar pentru parcare a automobilelor, aferent construcției propuse.

-Poluarea sonoră: nu înțelegem cine poate autoriza un restaurant de 200 de locuri la 6 metri de fațada unui bloc de locuințe, foarte aproape de alte două blocuri și o grădiniță, în mijlocul unei zone rezidențiale.

-Poluarea aerului: nu înțelegem cine poate autoriza o bucătărie mare care va umple atmosfera cu tot felul de mirosuri la câțiva metri de un bloc de locuințe și de o grădiniță, în mijlocul unei zone rezidențiale.

-Timpul de însorire: clădirea propusă, dispusă est-vest, va obtura expunerea la soare, de minim 1,5 ore la data solstițiului de iarnă, a ferestrelor de pe fațada sud și de pe fațada vest a apartamentelor de pe scara D a blocului V4. Va obtura complet și fațada est a grădiniței, iar noi credem că Primăria ar trebui să protejeze sănătatea copiilor.

Data depunerii: 31.08.2015

Semnătura:



Data: 2015-08-23 11:01
Expeditor: Primaria Hunedoara <administrator@primariahd.ro>
Destinatar: info@primariahd.ro

56 988 / 24.08.2015

[1]

BUNA ZIUA!

Ati primit un mesaj nou prin formularul de contact:

Nume: STUPINEAN AUREL

Email: AUREL_STUPI2000@YAHOO.COM

Mesaj: CU PRIVIRE LA PROIECTUL DE CONSTRUCTIE PRIVIND EXTINDEREA VILA HD SITUAT PE STRADA MUNTENIEI 7A NU SUNT DE ACORD CU CONSTRUIREA IN ACEST COMPLEX A SALI DE EVENIMENTE DEOARECE ACEASTA SE AFLA IN VECINATATEA BLOCULUI IN CARE LOCUIESC REPECTIV BLOCUL V4 IAR DUPA FINALIZAREA PROIECTULUI LINISTEA VA FI TULBURATA CU NUNTI SI ALTE EVENIMENTE SI DE ASEMENEA CER FACTORILOR DE DECIZIE DIN PRIMARIA HUNEDOARA SA ANALIZEZE CU ATENTIE ACEST PROIECT DEOARECE ACEASTA SALA DE EVENIMENTE ESTE INCONJURATA DE BLOCURI DE LOCUINTE SITUATE LA CATIVA METRI.VA MULTUMESC.

[http://www.primariahd.ro /admin/](http://www.primariahd.ro/admin/) [2]

PRIMARIA HUNEDOARA

Links:

[1] <http://www.primariahd.ro>

[2] <http://www.primariahd.ro/admin/>

56981/
2408
2015

Subject **Fw: Raspuns referitor la consultarea
"ANSAMBU GARAJE ... "- Nr.54383 /
11.08.2015**



Expeditor Primaria Hunedoara Mail Yahoo
<primariahd@yahoo.com>

Destinatar CIC <cic@primariahd.ro>

Data 24.08.2015 10:08

Primiti acest mail ca urmare a solicitarii unui raspuns din partea conducerii / unui compartiment din cadrul Primariei Hunedoara. Acest mail nu poate fi considerat SPAM. Acest mesaj si/sau documentele atasate pot contine informatii confidentiale si este trimis exclusiv in atentia persoanei careia ii este adresat. Orice utilizare, copiere sau distribuire a informatiilor cuprinse in mesaj de catre o alta persoana decat destinatarul prezentei comunicari este interzisa prin lege. Daca primiti acest mesaj din eroare va rugam sa il stergeti imediat din sistem si sa notificati expeditorul.

--- On Mon, 8/24/15, Roth Nicolae <nroth@savoy-moulage.com> wrote:

From: Roth Nicolae <nroth@savoy-moulage.com>
Subject: Raspuns referitor la consultarea "ANSAMBU GARAJE ... "- Nr.54383 /
11.08.2015

To: primar@primariahd.ro

Cc: info@primariahd.ro, primariahd@yahoo.com

Date: Monday, August 24, 2015, 10:05 AM

D-lui Ing. Bilei

Lucian - Sef Biroul Urbanism Referitor la
consultarea cetatenilor in legatura cu ansamblul de imobile
care urmeaza sa fie construit pe Str.Munteniei - langa Hotel
HD - (in spatele Gradinitei) Subsemnatul Roth
Nicolae-Ioan , domiciliat vis-à-vis de acest obiectiv , in
Blocul A1- Sc.D/Apt.44 , i-mi exprim atitudinea mea fata de
construirea acestui obiectiv in randurile de mai jos

: 1) Nu am

o incredere foarte mare in rezultatul acestui sondaj , si
mai mai ales de tinere de cont a parerilor locatarilor care
traiesc in vecinatate. Exemplu

este MODUL SI FELUL in care a fost aprobat proiectul unei
cladiri cu 5 etaje (Vila HD) la 10 m de gradinuta de copii
- cu 1 etaj - si a unui bloc cu 3 etaje , aflat la 8 m de
respectiva cladire , rezultand o aglomeratie de prost gust
intr-un perimetru prea mic. (..este o alta intrebare de ce
nu au fost reactivate terenurile si cele 3 imobile "

Fantoma " de pe cealalta strada care duce catre "

Dunarea " asa zisele blocuri ale " ICSH " -

lui , la 100 m de acest Hotel)Si pentru un neinitiat in
arhitectura sare in ochi la prima vedere spatiu jenant de
minim intre Blocul cu 3 etaje - hotelul cu 5 etaje si
Gradinuta cu 1 etaj.Cel care a aprobat acest
proiect , ori n-a fost in zona ori nu are suficienta
pregatire pentru a gestiona dezvoltarea urbanistica a
acestui oras atat de mult zdruncinat de vicisitudinile Erei
Comuniste , a supraindustrializarii si a
poluarii !!!

Ca sa fiu drept, este si un plus in aceasta cladire
(Hotel HD) luand locul unui teren infect si salubru cu
cele 8-10 garaje din incinta.Dar trebuia gandit in alt mod
proiectul de constructie ca sa intre in ambianta cladirilor
existente. 2) Urmarind atent Planul in totalitate ,
am ramas surprins de crearea unui Restaurant cu 200 de
locuri (!). In perimetrul respectiv , avand un
spatiu asa de mic intre cladiri , urmeaza sa canta muzica ,
sa se desfasoare nunti si sa se execute focuri de artificii
, ARTIFICII , CARE SE AUD DEJA DE CATIVA ANI , FOARTE
PUTERNIC APROAPE IN FIECARE SAPTAMANA , DE LA HOTELUL RUSCA

, aflat la 400 m. Sa nu mai vorbim de oamenii turmentati si galagiosi care merg noaptea si dimineata acasa si trezesc locatarii care dorm.AVEM UN EXEMPLU FOARTE TRIST CU NOPTILE DE SAMBATA SPRE DUMINICA CAND CHEFLII DE LE "UNION" SI " CANTINA OT "SE DEPLASEAZA PE STRADA MUNTENIEI IN DRUMUL LOR SPRE CASA.3) Executand inca un imobil cu 5 etaje (sigur printr-o manevra subtila se va mai ingloba si o mansarda " Chicc ") vom ajunge sa fim " Manhattanul " Hunedoarei pe un perimetru de 100X100metri . Zona este si asa destul de incarcata cu imobile , ar trebui cautat sa se pastreze configuratia cladirilor din zona , nediminuand spatiul care si asa este destul de mic

4)

Complexitatea unui santier ptr.o cladire asa de mare VA PRODUCE ZGOMOT , MIZERIE SI PRAF IN ZONA , pe parcursul a mai multor luni (AVEM EXEMPLUL FOARTE TRIST de la santierul construirii actualului Hotel HD.) SUNT DE ACORD CU CONSTRUCTIA GARAJELOR PROPUSE ...aceasta executie NU va afecta zona , fiind un teren viran care va trebui activat in folosul orasului.ACCEPT si o cladire deasupra garajelor dar sa fie compus doar din parter (cu garajele respective) si MAXIMUM INCA UN NIVEL DEASUPRA .In asa fel va fi integrat in aspectul destul de placut al Strazii Muntenia , CARE INSA VA AJUNGE DEPLORABIL DACA SE VA PUNE IN VIATA ACTUALUL PROIECT DE CONSTRUCTIE. Cu respect , ROTH Nicolae - Ioan - cetatean al orasului Hunedoara , domiciliat pe Str.Muntenia Nr.5 - Bl.A1- Sc.D - Apt.44

Formular de transmitere a opiniilor persoanelor interesate
asupra intenției de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu aflat în consultare publică

Titlul proiectului :

ANSAMBLU GARAJE, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI CAZARE

Numărul de înregistrare:

58055 / 28.08.2015

Nume și prenume solicitant (persoana care face observații și propuneri):

BURZA TITUS

Adresa / sediul:

HUNEDOARA - STR. MUNTENIEI NR 6 BLOC V4. 91.66

Date de contact (adresa poștală, număr de telefon, număr fax, e-mail):

07 24 362 048

Comentarii, sugestii, propuneri, recomandări:

NU DORESC ÎNCĂ O CONSTRUCȚIE - PE UN SPAȚIU
ATĂT DE RESTRÂNS (PARTIER CU = 8 GARAJE = UN ETAJ)
= RESTAURANT = CUMUZIȚĂ ÎNCONTINU = PENTRU FIECARE
PETRECĂRET - SI ÎNCĂ UN = HOTEL = DE ASUPRA
= IMPOSIBIL = SĂ FACI O ASEMENEA CONSTRUCȚIE
ÎNȚRE = TREI BLOCURI = SI O GRĂDINIȚĂ -
AM 42 DE ANI = DE LUCRU = MUNCĂ GREA = NU AM
NEVOIE SĂ LOCUIESC PÂNĂ LA MOARTE ÎNTR-O
ASEMENEA GĂLĂGIE = AM FOST O ZONĂ LINIȘTITĂ -
RĂCAT DE OMII CARE NU ȘTIU CE SĂ FACĂ CU BANII -
= AU INTRAT = ÎN SUFLETUL NOSTRU - SĂ NE CONDAMNE
DE VIAȚĂ -

Data depunerii 28 AUG. 2015

Semnătura BT

Furnizarea acestui formular este gratuită; formularul poate fi depus la sediul Primăriei municipiului Hunedoara sau poate fi transmis la adresa de corespondență:

Primăria municipiului Hunedoara, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice

B-dul. Libertății, nr.17, cod 331128, tel.: 0254 716322, Fax: 0254 716087

Loc. Hunedoara, Jud. Hunedoara

RIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA

Formular de transmitere a opiniilor persoanelor interesate
asupra elaborării propunerii finale și aprobării Planului Urbanistic de Detaliu aflat în consultare
publică

Titlul proiectului :

ANSAMBLU GARAJE, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI CAZARE

Numărul de înregistrare:

58031 / 28.08.2015

(numărul de înregistrare se primește de la Primăria municipiului Hunedoara)

Nume și prenume solicitant (persoana care face observații și propuneri):

BARTOS ALEXA

Adresa / sediul:

AVRAM IANCU 7/28 HUNEDOARA

Date de contact (adresa poștală, număr de telefon, număr fax, e-mail):

0786876183

Comentarii, sugestii, propuneri, recomandări:

Notă:

Sunt de acord cu construcția dar nu
sunt de acord cu finerea de festivități,
cununți, botezuri și cu alte festivități
gălăgioase care sigur deranjează

Data depunerii 28-08-2015

Semnătura



Furnizarea acestui formular este gratuită; formularul poate fi depus la sediul Primăriei municipiului Hunedoara sau poate fi transmis la adresa de corespondență:

Primăria municipiului Hunedoara, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice

B-dul. Libertății, nr.17, cod 331128, tel.: 0254 716322, Fax: 0254 716087

Loc. Hunedoara, Jud. Hunedoara

D. lui mg Bilei Lucian -
biroul urbanism Primaria.

Referitor la consuetudinea
cetatenilor in legatura cu
continuarea constructiilor
ansamblului ce se afla construit
pe str. Muntelui nr. 7A declar
urmatoarele:

- afirmatia facuta in scrisoare
ca cei ce nu raspund, sunt
de acord este eronata, prin
faptul ca o parte din ei nu
ree steu sa se exprime in acuz
o parte, nu sunt, prezenti in
acasta perioada. Acei sunt
plecati din tara. Era mai corect
daca se trimiteau liste cu aceste
persoane la asociatile respective
si raspunsul sa fie dd sau nu.

Un asemenea amuzabil cu foto
construit la o distanta foarte
mica foto de blocaj, dar
fuz este imposibil de acceptat
datarea restaurantului in prezent
Avea probleme cu actuala
netrecuta, ne mai trebuie si

M

rei, ce vor mai veni?
Sunt de acord cu construirea
proiectat, peior se în-au avut
înainte de demision.

HD 27 aug. 2015

MARCHEVCA VICTOR
str. Mânteniței Nr. 5 bloc A1
scara A ap. 3P Hunedoara.

jur

Către Primăria Municipiului Hunedoara
 D-lui ing. Bălașescu

Referitor la procedura consultării asupra
 propunerii finale a Planului Urbanistic
 „Ansamblu garaj, alimentare publică
 Hunedoara Să. Muntei 7A

- Modul cum s-a conceput sondajul nu este corect
 - Nu toate persoanele au fost sau sunt acasă în țară.
 - Sursa de zgomot din prezent: circulația mașinilor la 2 m distanță față de grajul dormitorului este deranjantă
 - Circulația persoanelor în stare de ebrietate care se perinde la stațiile în dreptul intrării în bloc, casa scării este deranjabil; prin vorbular urit voci tari, urinare în foto geomulci o intrare casa scării
- Pe lângă aceste murdării mișcări mai trebuie lucrat cu restaurant cu 200 de locuri, cu festivități, muzică, botezuri etc

Un bloc mai mult decât A1, 1,5
apropiat exagerat de fatada
blocului este o sursă de poluare
fără mare

În concluzie nu sînt de acord
cu acest obiectiv

ONOFREI VALENTIN
Bloc A1 N5 Ap. 3E - parter
Hunedoara 24. August 2015



P.S. În caz că nu sînteti cont de
părerile noastre ne vom judeca.

54844/27.08
2015

Către Primăria Municipiului Hunedoara

Sub. Zamfir Constantin St. Munteșiei
Nr. 5. Bl. A1 Se. 9. Ap 35 comunicăm înțelegându-ne

Dom. Ing Bilei Lucian:

Referitor la ansamblul construcției
Garaje și Alimentatie Publică nu
sunt de acord cu construcția
mentată, cantități de 200 de locuri
restul nu am nicio obiecție.

27 Aug 2015

Z. Oly

către Primăria Hurezului

Domnului Primar Viorel Arion

Observații asupra P.C.D. - Ansamblu
garaje, alimentație publică și ca-
zare din str. Unirii 7A oraș
Hurezului.

- ① - Așez în dreapta la 100 m
restaurant sală de festivități
(CONSTRUCTORUL)
- ② Așez în stânga la 100 m
restaurant sală de festivități
(UNION)
- ③ La aproximativ 10 m în
jurul acestei construcții sunt
trei blocuri de locuințe și
o grădiniță care a rămas
fără șopre.

④ clădirea ma amea, & (particol) P +
potru etaji deci constructia ma
depăși în înălțime toate clădirii
din jur.

⑤ Opt garaje, restaurant & locuri
mer produce & gumele și ma și
la ore fără și din noapte.

⑥ Dacă dumneavoastră sunteți de
acord cu această construcție și
meți oprobu acest P.U.A cu în sine
de acord și înțelegem cu vecini
noștri, vă de toate mijloacele
legale sa să împiedicăm acest
lucru.

⑦ Dumneavoastră ați fi de
acord din poziția cu vecini?

Cu stima

COPIA EUGEN
MUNTEȘIU & A/1/1



26. 11 2015

56912 / 24.08.2015



Subiect Fwd: Mesaj nou formular contact
Expeditor <info@primariahd.ro>
Destinatar CIC <cic@primariahd.ro>
Data 24.08.2015 07:46

----- Mesaj original -----
Subiect: Mesaj nou formular contact
Data: 2015-08-23 11:01
Expeditor: Primaria Hunedoara <administrator@primariahd.ro>
Destinatar: info@primariahd.ro

[1]

BUNA ZIUA!

Ati primit un mesaj nou prin formularul de contact:

Nume: STUPINEAN AUREL

Email: AUREL STUPI2000@YAHOO.COM

Mesaj: CU PRIVIRE LA PROIECTUL DE CONSTRUCTIE PRIVIND EXTINDEREA VILA HD SITUAT PE STRADA MUNTENIEI 7A NU SUNT DE ACORD CU CONSTRUIREA IN ACEST COMPLEX A SALI DE EVENIMENTE DEOARECE ACEASTA SE AFLA IN NEVICINATATEA BLOCULUI IN CARE LOCUIESC REPECTIV BLOCUL V4 IAR DUPA FINALIZAREA PROIECTULUI LINISTEA VA FI TULBURATA CU NUNTI SI ALTE EVENIMENTE SI DE ASEMENEA CER FACTORILOR DE DECIZIE DIN PRIMARIA HUNEDOARA SA ANALIZEZE CU ATENTIE ACEST PROIECT DEOARECE ACEASTA SALA DE EVENIMENTE ESTE INCONJURATA DE BLOCURI DE LOCUINTE SITUATE LA CARKVA METRULVA MULTUMESC.

http://www.primariahd.ro /admin/ [2]

PRIMARIA HUNEDOARA

Links:

- [1] http://www.primariahd.ro
[2] http://www.primariahd.ro/admin/