



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI  
HUNEDOARA



Certificat seria C,  
nr. 300 / 06.11.2009



Certificat seria M,  
nr. 105 / 06.11.2009

Direcția Dezvoltare Strategii Comunicare  
Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice

Municipiul Hunedoara, B-dul. Libertății nr.17, cod.331128 Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării: 04.09 2015

Nr. 50546/23.07.2015

AVIZAT,  
PRIMAR  
VIOREL ARION



### Proces - verbal

**Încheiat cu ocazia ședinței de dezbatere publică pentru documentația de urbanism faza Plan Urbanistic Zonal „Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal” în data de 17 iulie 2015**

În data de 17 iulie 2015, Primăria municipiului Hunedoara a organizat la sediul din b-dul Libertății nr.17, etajul I, camera 9, ședința publică de dezbatere a documentației în faza plan urbanistic zonal pentru “Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal”, cu următoarea ordine de zi:

- implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor Planului Urbanistic Zonal pentru “Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal”.

Ședința publică s-a organizat în conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr.2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a H.C.L. nr.158/2011 privind aprobarea “Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului”.

Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice a publicat în data de 27 octombrie 2014, anunțul public care cuprinde denumirea obiectivului de investiții, beneficiarul planului, proiectantul general, propunerea, data publicării, data și modalitățile până la care se pot transmite observații și propuneri, posibilitățile de acces al persoanelor interesate de documentație. Informarea și consultarea publică s-a derulat respectând etapele din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului astfel: etapa pregătitoare prin anunțarea intenției de elaborare și etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare. Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice a elaborat documentul de planificare a procesului de informare și consultare publică pentru documentația P.U.Z. “Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal”, nr. 44876/30.06.2015 care a fost afișat la sediul Primăriei municipiului Hunedoara și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: [www.primariahd.ro](http://www.primariahd.ro) în data de 30.06.2015. Au fost transmise către locatarii din zonă prin afișarea la parterul blocurilor pe casa scârilor copii după anunțul public privind consultarea asupra propunerilor preliminare nr. 44673/29.06.2015.

În data de 03 iulie 2015 au fost afișate pe site-ul [www.primariahd.ro](http://www.primariahd.ro):

- anunțul privind consultarea publicului în etapa elaborării propunerilor preliminare privind P.U.Z.;
- memoriu de prezentare cu privire la obiectul P.U.Z.;
- regulament local de urbanism aferent;
- planul de situație existent;
- planuri de prezentare a propunerilor;
- plan reglementări urbanistice.

Anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale P.U.Z. a fost amplasat de către investitor și pe un panou rezistent la intemperii, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate. Publicul a fost invitat să consulte documentele privind propunerile preliminare ale P.U.Z. și să transmită observații și propuneri asupra acestor documente disponibile la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice sau Biroul Urbanism, în perioada 03 iulie 2015 – 17 iulie 2015, între orele 08.00-15.00 și permanent pe site-ul primăriei la adresa: [www.primariahd.ro](http://www.primariahd.ro).

De asemenea, publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri referitoare la propunerile preliminare PUZ, începând cu data afișării, prin:

- scrisori depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice în perioada indicată;

- comentarii pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara;

- scrisori prin poștă pe adresa instituției cu data de trimitere în perioada indicată

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare la sediul municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr.26, a fost consultată în mai multe rânduri de cetățenii din zonă, li s-au prezentat aspectele esențiale pentru o mai bună înțelegere, urmând ca acești să depună observațiile și propunerile în scris.

S-au primit un număr de 166 de propuneri și sesizări precum și tabele cu un număr de 290 de semnături ale locatarilor din zona.

În acest context, s-a reluat anunțul de consultare a publicului (afișare pe site-ul instituției, la avizier și transmis spre informare către mass-media) printr-o invitație la dezbateri publice în data de 17.07.2015 la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, întâlnire între colectivul de elaborare a documentației P.U.Z. și cetățenii interesați.

#### **Desfășurarea dezbaterii publice:**

Dezbateri publice a început la ora 11,00 prin înregistrarea participanților. S-a întocmit un tabel cu 56 de persoane prezente, o parte din aceștia manifestându-și dorința de a se înscrie la cuvânt. Ulterior, numărul participanților a crescut, dar discuțiile fiind în desfășurare aceștia nu au mai fost înregistrați. Dezbateri s-a desfășurat cu ușile deschise datorită numărului mare de participanți.

În deschidere a luat cuvântul **domnul Primar Viorel Arion**, care a prezentat pe scurt intenția Primăriei de modernizare a zonei, invitându-l în acest scop pe domnul **arhitect Alexandru Rugescu**, elaboratorul proiectului, să prezinte soluțiile propuse prin proiect. În cuvântul său, domnul arhitect a scos în evidență problemele generate de dezvoltarea bulevardului Corvin ca arteră comercială, prin realizarea spațiilor comerciale la parterul blocurilor. A detaliat problema circulației auto, parcare autoturismelor pe carosabil, inexistența elementelor de mobilier urban de orice tip, inexistența unor zone pentru diverse activități pietonale (zone de relaxare, locuri de joacă, etc.). De asemenea în ceea ce privește imobilele de locuințe colective amplasate perimetral zonei studiate nu sunt asigurate spațiile necesare parcării autoturismelor, în conformitate cu normativele actuale, locatarii recurgând adesea la amenajări nestudiate pe terenuri ce inițial au avut destinația de zone verzi.

Pentru rezolvarea celor de mai sus, domnul arhitect propune realizarea centrului pietonal, care crează premisele unei dezvoltări armonioase în zona centrală a localității. Amenajările propuse nu aduc prejudicii și nu afectează armonia cadrului construit în care se încadrează. În plus, prin realizarea centrului pietonal se pune în valoare în mod



suplimentar vegetația existentă pe b-dul Corvin cu amenajările și completările specifice. De asemenea eliminarea circulației auto de pe b-dul Corvin realizează mai multe avantaje:

- descongestionează trotuarele actuale canalizând fluxul pietonal major pe zona centrală a pietonalului, eliberând accesele către spațiile comerciale perimetrice;
- facilitează accesele carosabile și pietonale la spațiile laterale ale bulevardului, prin realizarea unor accese carosabile suplimentare;
- asigură fluența circulației pietonale și carosabile în cvartalele adiacente, prin lărgirea aleilor;
- asigură necesarul de spații pentru parcaje în zonele unde acestea sunt în mod evident deficitare;

În continuare a luat cuvântul domnul **consilier Crișan Ovidiu**, care a prezentat și a susținut o soluție modificatoare a proiectului în discuție, și anume renunțarea la accesul auto, cu parcarile aferente, propus în spatele blocurilor care are fi unit parcare din spatele complexului Gambrinus cu accesul din str. George Enescu. Argumentul domnului consilier a fost că în acest mod se evită distrugerea unei suprafețe mari de zonă verde și vor fi salvați copacii din jurul blocurilor. În acest moment au apărut discuții necontrolate prin care mai mulți participanți s-au declarat de acord cu soluția prezentată de domnul consilier, și au încercat, prin vociferări, să-și exprime nemulțumirea față de propunerea inițială, pe același motiv de distrugere a copacilor, a zonelor verzi și a noxelor generate de mașinile care vor circula în spatele blocurilor.

Din cauză că nu s-a mai păstrat o ordine în luările de cuvânt, a intervenit domnul **consilier Magaon Jan**, rugând respectarea acesteia pentru o desfășurare civilizată a dezbaterii.

În continuare a luat cuvântul domnul **viceprimar Dan Bobouțan**, care în principiu a susținut varianta propusă de domnul consilier Ovidiu Crișan, a susținut oportunitatea proiectului, dar a menționat faptul că spre știința dânsului nu sunt alocați bani în buget pentru această investiție.

Au apărut din nou opinii diverse din partea cetățenilor exprimate fără a păstra o ordine în discuții, dar s-au identificat grupuri de inițiativă care au înaintat în scris puncte de vedere cu tabele și semnături la care au aderat mai mulți cetățeni.

Astfel, un număr de 72 de cetățeni, prin Asociația de proprietari nr. 76, s-au declarat total împotriva desființării zonelor verzi din spatele blocurilor O5 și 95 din b-dul Corvin și blocul 38 și 2 din aleea Topitorului. De asemenea au înaintat un punct de vedere prin care sunt de acord cu realizarea proiectului fără a afecta zonele verzi și copacii din spatele blocurilor.

Un alt grup, însumând 218 semnături fiind reprezentați de doamna Pop Aurelia, s-au declarat total împotriva acestui proiect pe motiv că prin construirea de drumuri și parcuri vor fi afectate suprafețe mari de zonă verde, precum și foarte mulți copaci.

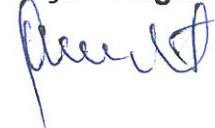
Pentru că discuțiile au continuat în aceeași notă, a intervenit domnul **primar Viorel Arion**, care în cuvântul dânsului a tras concluzia că proiectantul va analiza aceste observații și va propune o nouă soluție, cu renunțarea la unele artere noi de circulație și la un număr de parcuri pentru menținerea și conservarea copacilor existenți și a zonelor verzi. Propunerea va fi înaintată Direcției de amenajarea teritoriului, patrimoniului și urbanism în cel mai scurt timp pentru a fi postată pe siteul Primăriei pentru informarea cetățenilor.

În acest context discuțiile s-au finalizat urmând a se analiza noua propunere.

**Director executiv,  
ing. Corina Opreșiu**



**Secretar,  
Aurel Rață – Bugnariu**



**Întocmit,  
Lucian Bilei**

