



AMENAJARE CIMITIR CU DOTĂRI AFERENTE ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE

intravilan municipiul Hunedoara, str. Lăturenii, f.n.

BENEFICIAR: IONESCU LUCIAN – CLAUDIU
PROIECTANT: KAPPA ARCH PROIECT S.R.L.

FAZA DE PROIECTARE: CONSULTAREA ȘI INFORMAREA POPULAȚIEI
PRIVIND DOCUMENTAȚIILE DE URBANISM – P.U.D.
ETAPA I – INTENȚIA DE ELABORARE



MEMORIU GENERAL

- DENUMIRE PROIECT: **AMENAJARE CIMITIR CU DOTĂRI AFERENTE ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE**
- FAZA DE PROIECTARE: CONSULTAREA ȘI INFORMAREA POPULAȚIEI
PRIVIND DOCUMENTAȚIILE DE URBANISM – P.U.D.
ETAPA I – INTENȚIA DE ELABORARE
- BENEFICIAR: IONESCU LUCIAN – CLAUDIU
cu domiciliul în Deva, strada Vânătorilor, nr. 26
- AMPLASAMENT: intravilan municipiul Hunedoara, str. Lătureni, f.n.

Date generale, amplasarea clădirii față de vecinătăți

Lotul ce face obiectul documentației este identificat prin CF nr. 69464 Hunedoara, nr. cadastral 69464, în suprafață de 27.208,00 mp, terenul este intravilan având categoria de folosință teren arabil.

Accesul la amplasament este asigurat de un drum de exploatare dinspre strada Lătureni. Distanța până la cea mai apropiată locuință este de 201 m.

Vecinătățile terenului sunt:

- latura sudică: drum de exploatare (iar vis a vis cimitir);
- latura sud-vest: cimitir și cimitir pentru animale de companie;
- latura nord-vest: terenuri agricole;
- latura nord-est: terenuri agricole.

Situația existentă

În prezent pe amplasament nu există construcții. Terenul nu beneficiază de branșamente de utilități publice.

Descrierea lucrărilor propuse

Prezenta documentatie propune înființarea unui cimitir cu dotările aferente și amenajările exterioare peisagere prin stabilirea zonelor funcționale:

- Zona primire dotată cu parcare pentru autoturisme, piațetă de regrupare cu dotări aferente (terasă acoperită, capelă, sală pentru procesiuni, un eventual spațiu comercial pentru flori și lumânări, grupuri sanitare etc.)

- Alei semicarosabile și pietonale

- Parcelare morminte pe două categorii

- Platformă pentru pre colectarea deșeurilor.

Amplasamentul propus respectă prevederile HG 525/1996, anexa 1, pct. 1.1.4, situându-se la marginea localității.

Terenul în studiu nu se află în zona protejată de mediu; relieful și caracteristicile generale ale terenului din zonă nu duc la fenomene periculoase.

Conform Legii cimitirelor nr. 102/2014, secțiunea 2, articolul 3, se consideră zone protejate următoarele: zonele de locuit, zonele balneoclimaterice, zonele de odihnă și recreere, institutiile social-culturale, unitatile sanitare și unitatile de învățământ. Față de aceste zone se va

păstra o limită de protecție de 100,00 m între acestea și gardul cimitirului.

În conformitate cu Ord. M.S. nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației distanța de protecție între cimitirul uman și locuințe (teritorii protejate) este de 50,0 m.

Investiția se va realiza în conformitate cu prevederile Legilor și normativelor românești și comunitare privind calitatea mediului și protejarea acestuia pentru a se asigura o dezvoltare durabilă în contextul celor trei dimensiuni care o definesc: solidaritate socială, eficiența economică, responsabilitate față de mediu.

Întocmit, arh. KALAUZ K.

