



Certificat seria C.
Nr. 827/26.10.2018

Certificat seria M.
Nr. 393/26.10.2018

Certificat seria S.
Nr. 256/26.10.2018

CERERE CUMPĂRARE APARTAMENT

Subsemnatul/a _____, domiciliat/ă în
Hunedoara str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, posesor/posesoare al/a
actului de identitate seria _____ nr. _____, eliberat de _____, la data de
_____, C.N.P. | | | | | | | | | | | | | | | |, telefon _____, în calitate de
de titular al contractului de închiriere nr. _____ din data de _____, valabil până la data de
_____, solicit cumpărarea apartamentului de la adresa sus – menționată, apartament care se va achita
integral/cu plata în rate, pe o perioadă de _____ ani.

Anexez la prezenta cerere următoarele documente:

- copie acte de identitate titular contract de închiriere și/soție, soț, membrii majori, după caz;
- copie după certificatele de naștere ale copiilor minori;
- copie după contractul de închiriere al locuinței, în termen de valabilitate;
- declarație autentică pe propria răspundere din care să rezulte că titularul contractului de închiriere, împreună cu soțul/soția și ceilalți membrii majori din familia acestuia nu dețin în proprietate o locuință, nu au înstrăinat o locuință după data de 1 ianuarie 1990, nu dețin, în calitate de chiriaș, o altă locuință din fondul locativ de stat;
- adeverință eliberată de Serviciul Fond Locativ și Relația cu Asociațiile de Proprietari, Legalitate și Acțiuni în Instanță din care să rezulte faptul că titularul contractului de închiriere nu figurează cu datorii la chirie;
- adeverință eliberată de asociația de proprietari din care să rezulte că titularul contractului de închiriere nu figurează cu datorii față de asociația de proprietari;
- schiță/releveul locuinței;
- certificat de atestare fiscală privind bugetul local.

După întocmirea raportului de evaluare * se vor prezenta următoarele documente:

- adeverință din care să rezulte venitul net realizat de titularul contractului de închiriere, soț/soție și membrii familiei acestuia care sunt înscrși în contractul de închiriere (copii sau alte persoane aflate în întreținere);
- pentru pensionari copie după cuponul de pensie din luna curentă/anterioară;
- declarație autentică pe propria răspundere a titularului contractului de închiriere pentru situația în care se realizează venituri sau realizează venituri ocazionale (și cuantumul net al acestora);
- dovadă 2 giranți (adeverință de venit/cupon de pensie pentru giranți)

*Raportul de evaluare al locuinței se va întocmi de o persoană fizică sau juridică autorizată, atestată ANEVAR, proprietăți imobiliare

După aprobarea vânzării locuinței prin hotărâre de consiliu local

- se va achita în avans 10% din valoarea apartamentului, pentru diferența sumei existând posibilitatea achitării în rate până în 5 ani.

După analiza documentelor sus-menționate, departamentul de specialitate poate solicita completarea acestora cu alte documente necesare, conform prevederilor legale.

Menționez că am luat la cunoștință faptul că informațiile din cererea depusă și din actele anexate la aceasta, vor fi prelucrate de PMH cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date. Declar că am fost informat că datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției și sunt de acord cu această prelucrare.

Data: _____

Semnătura: _____