



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI  
HUNEDOARA



Certificat seria C  
Nr. 827/26.10.2018



Certificat seria M  
Nr. 393/26.10.2018



Certificat seria S  
Nr. 256/26.10.2018

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării 23.12.2019

Nr. 91200 /23.12 .2019

**REZULTATUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI  
ÎN ETAPA INTENȚIEI DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU  
„SPĂLĂTORIE SELF SERVICE”, bulevardul Mihai Viteazu nr.12, județul Hunedoara**

**Argumentare :** Intenția de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu având ca obiect „SPĂLĂTORIE SELF SERVICE ”, bulevardul Mihai Viteazu nr.12, beneficiar RED CAR WASH S.R.L .

Planul Urbanistic de Detaliu are caracter de reglementare specifică pentru o parcelă în relație cu parcelele învecinate. Planul Urbanistic de Detaliu nu poate modifica planurile de nivel superior. Planul Urbanistic de Detaliu este instrumentul de proiectare urbană care detaliază cel puțin: modul specific de construire în raport cu funcționarea zonei și cu identitatea arhitecturală a acesteia, retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, procentul de ocupare a terenului și modul de ocupare a terenului, accesele auto și pietonale, conformarea arhitectural-volumetrică, conformarea spațiilor publice.

**Amplasament:** bulevardul Mihai Viteazu nr.12, teren situat în intravilanul municipiului Hunedoara, proprietate privată a societății Artima S.A., identificat prin C.F. nr. 69526, municipiul Hunedoara, nr. cadastral 69526 în suprafață de 1823 mp din care: suprafața de 737 mp este închiriată conform contractului de închiriere nr. 17/03.06.2019 și a actului adițional nr.1/25.09.2019 în favoarea societății RED CAR WASH SRL.

**Proiectant:** SC Masterplan Studio SRL, cu sediul în: Miercurea Ciuc, str. Cantar nr.1, județul Harghita, Tel 0745051465.

**Șef proiect:** arhitect Grancsa Laszlo și colaborator arhitect Eugen Ilișiu, specialist cu drept de semnătură în Registrul Urbaniștilor din România.

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu și să transmită observații și propuneri privind Planul Urbanistic de Detaliu „ SPĂLĂTORIE SELF SERVICE”, în localitatea Hunedoara, bulevardul Mihai Viteazu nr.12, județul Hunedoara, care au fost disponibile la adresa: [www.primariahunedoara.ro](http://www.primariahunedoara.ro), secțiunea Informații de interes public subsecțiunea consultare publică, în perioada 19.11.2019 – 04.12.2019, și la Serviciul informații pentru cetățeni și relații publice între orele 8.00-13.00, prin:

- scrisori depuse la Seviul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice (în perioada indicată);
- comentarii pe pagina web a Primăriei muicipiului Hunedoara: [www.primariahunedoara.ro](http://www.primariahunedoara.ro), la adresa de e-mail: [info@primariahunedoara.ro](mailto:info@primariahunedoara.ro) și/sau telefon: 0254716322.

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare la sediul municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26, Seviul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice nu a fost consultată de nicio persoană. Pe teren s-a montat un panou informativ cu privire la intenția de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Spălătorie Self Service”.

Au fost transmise 27 scrisori de notificare către părțile interesate, respectiv către vecinii din zona parcelei de studiu. La Primăria Municipiului Hunedoara s-a înregistrat sub numărul 85203/02.12.2019 o sesizare cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism. Opinia s-a transmis proiectantului care și-a exprimat punctul de vedere prin adresa nr. 88550/12.12.2019.

Serviciul informații pentru  
Cetățeni și relații publice  
Șef serviciu Toma Valerica

red.3ex.

Birou Urbanism  
Șef Birou Moise Iulica Dorina

Întocmit,  
Popa Cristina Marinela