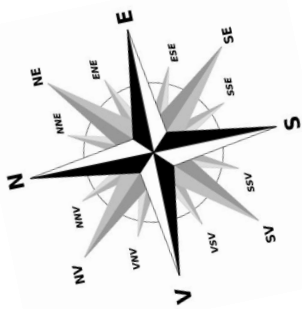


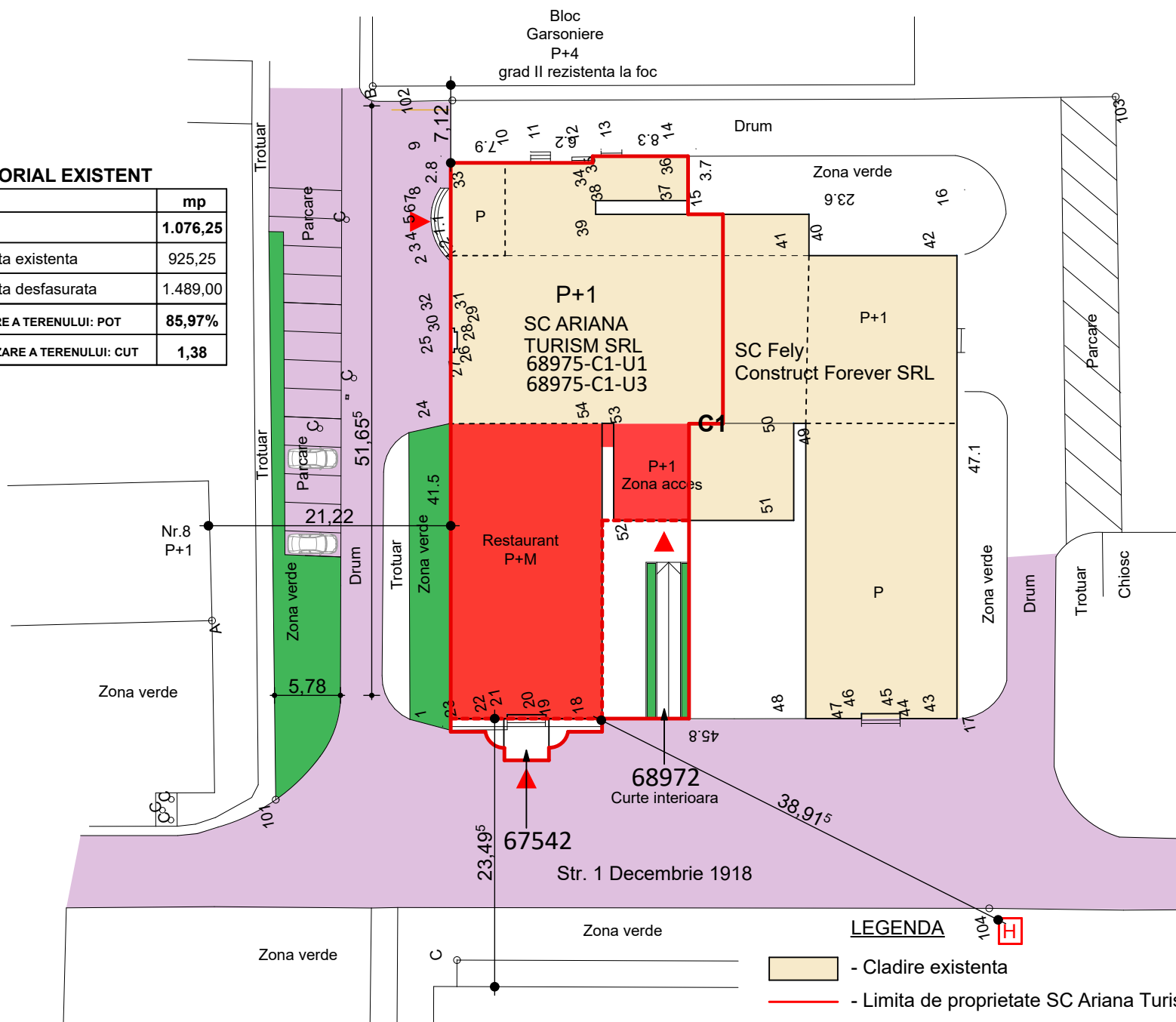
P.U.D. - REGLEMENTARI URBANISTICE

SCARA 1:500



BILANT TERITORIAL EXISTENT

	mp
Suprafata teren:	1.076,25
Suprafata construita existenta	925,25
Suprafata construita desfasurata	1.489,00
PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI: POT	85,97%
COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI: CUT	1,38



BILANT TERITORIAL PROPUS

	mp
Suprafata teren:	1.076,25
Suprafata construita existenta	925,25
Suprafata construita desfasurata	1.835,55
PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI: POT	85,97%
COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI: CUT	1,71

- LEGENDA**
- Cladire existenta
 - Limita de proprietate SC Ariana Turism
 - Hidrant exterior existent
 - Mansardare partiala cladire si amenajare holuri acces existente
 - zone verzi
 - alee carosabila
 - locuri de parcare concesionate (2loc)
 - accese pietonale

BENEFICIAR: S.C. Ariana Turism S.R.L.

PROPRIETAR TEREN: S.C. Ariana Turism S.R.L.

ADRESA: Hunedoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 6, jud. Hunedoara

C.F. nr. 68975-C1-U1, nr. topo./cad. 68975-C1-U1 cu SCD=1.489,00mp

C.F. nr. 68975-C1-U3, nr. topo./cad. 68975-C1-U3 cu SCD=1.177,00mp

C.F. nr. 68972, nr. topo./cad. 68972 cu S=132,00mp

C.F. nr. 67542, nr. topo./cad. 67542 cu S=19,00mp

Intocmit:

TABLOUL ARIILOR PROPUS

SC TOTAL TEREN: 1.076,25mp
proprietate SC Ariana Turism SRL
(C1-U1 + C1-U3)

Sparter=Sconstruit = 925,25 mp

Set1 = 563,75 mp

Sparter+Set1=1.489,00mp =CF68975-C1-U1

Smansarda propusa = 346,55 mp

Stotal etaj = 910,30 mp

Scd propus = 1835,55 mp

Locuri de parcare asigurate 11loc

Verificator/ expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / expertiza numar / data	PROIECT SIMBOL:
				Arh. Hamos Emilia	618
				Beneficiar:	S.C. ARIANA TURISM S.R.L.
				jud. Hunedoara, comuna Telicuci Inferior, sat Cincis-Cerna, zona Casa Alba	
			SCARA:	Titlu proiect: REALIZARE SPATII CAZARE	FAZA:
			1:500	PRIN MANSARDARE PARTIALA CLADIRE	P.U.D.
			DATA:	jud. Hunedoara, localitate Hunedoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 6	PLANSA:
			2019	Titlu plansa:	A2
				REGLEMENTARI URBANISTICE	

