



ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA



Certificat seria C.
Nr. 827/26.10.2018

Certificat seria M.
Nr. 393/26.10.2018

Certificat seria S.
Nr. 256/26.10.2018

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării 06.03.2020

Nr. 16207 /06.03.2020

**REZULTATUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
ÎN ETAPA PROPUNERII FINALE, AVIZĂRII ȘI APROBĂRII PLANULUI URBANISTIC DE
DETALIU- "REALIZARE SPAȚII DE CAZARE PRIN MANSARDARE PARȚIALĂ CLĂDIRI"
strada 1 Decembrie 1918, nr.6, et.P+1, ap.1, localitatea Hunedoara, municipiul Hunedoara**

Argumentare: Elaborarea propunerii finale, avizării și aprobării documentației are ca obiect realizarea de spații pentru cazare prin mansardare parțială a clădirii existente, în localitatea Hunedoara, str. 1 Decembrie 1918, nr.6, et.P+1, ap.1, județul Hunedoara, la solicitarea societății Ariana Turism S.R.L.

Planul Urbanistic de Detaliu are caracter de reglementare specifică pentru o parcelă în relație cu parcelele învecinate. Planul Urbanistic de Detaliu nu poate modifica planurile de nivel superior. Planul Urbanistic de Detaliu este instrumentul de proiectare urbană care detaliază cel puțin: modul specific de construire în raport cu funcționarea zonei și cu identitatea arhitecturală a acesteia, retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, procentul de ocupare a terenului și modul de ocupare a terenului, accesul auto și pietonal, conformarea arhitectural-volumetrică, conformarea spațiilor publice.

Amplasament : Terenul înscris în C.F. nr. 68975-C1-U1, 68975-C1-U3, 67542, 68972 cu o suprafață de 1076,25 mp are categoria de folosință curți -construcții. Terenul este amplasat în intravilanul municipiului Hunedoara cu acces din strada 1 Decembrie 1918.

Proiectant arhitectură

EUROEIS PROCONS SRL, localitatea Deva, str. 22 Decembrie, nr.37, clădirea Ulpia Center, județul Hunedoara.

Șef proiect: arhitect Emilia Hamoș specialist cu drept de semnătură Registru Urbanștilor din România.

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind elaborarea propunerii finale, avizării și aprobării Planului Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul "Realizare spații de cazare prin mansardare parțială clădire", str. 1 Decembrie 1918, nr.6, et.P+1, ap.1, județul Hunedoara, municipiul Hunedoara, și să transmită observații și propuneri privind Planul Urbanistic de Detaliu-care au fost disponibile la adresa: www.primariahunedoara.ro, secțiunea Informații de interes public subsecțiunea consultare publică, în perioada 14.02.2020 -28.02.2020, și la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local între orele 8.00-13.00, prin:

- scrisori depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local (în perioada indicată);

- comentarii pe pagina web a Primăriei municipiului Hunedoara: www.primariahunedoara.ro, la adresa de e-mail: info@primariahunedoara.ro și/sau telefon: 0254716322.

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare la sediul municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, nu a fost consultată de nicio persoană.

Pe teren s-a montat un panou informativ cu privire la propunerea finală de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu pentru „ Realizare spații de cazare prin mansardare parțială clădire ”, str. 1 Decembrie 1918, nr.6, et.P+1, ap.1 județul Hunedoara, municipiul Hunedoara.

Nu a fost înregistrată nicio sesizare cu privire la elaborarea propunerii finale, avizării și aprobării Planului Urbanistic de Detaliu.

**Serviciul Informații pentru
Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local**
Șef Serviciu Toma Valerica

Toma

Birou Urbanism
Șef Birou Moise Iulica Dorina

Moise

Întocmit,
Dumitrescu Simona Elena