



## MEMORIU JUSTIFICATIV

### 1. INTRODUCERE:

Date de recunoaștere a documentației:

- Denumirea proiectului: **CONSTRUIRE BISERICA  
mun. Hunedoara, str. Crangului, FN, jud. Hunedoara**
- Beneficiar: **PAROHIA ORTODOXA ROMANA «SF. IOAN  
BOTEZATORUL », HUNEDOARA VIII**
- Proiectant: **Anca Botezan – Birou individual de arhitectură**
- Data elaborării: **martie. 2015**

### OBIECTUL LUCRĂRII:

Tema program prevede realizarea unei biserici din lemn cu regim de înălțime Spartial+P ( subsol partial și parter) și a unui loc de joacă pentru copii, cinci locuri de parcare dintre care unul pentru persoane cu dizabilități și alei pietonale cu locuri de stat.

### 2. ÎNCADRAREA ÎN ZONĂ:

#### 2.1. Concluzii din documentații deja elaborate:

Obiectivul este situat în zona de nord a municipiului Hunedoara, pe strada Crangului – la capatul acesteia, în interiorul unui cvartal de blocuri cuprins între B-dul Dacia, Str. Muresului și str. Mihai Viteazul.

Folosința actuală a imobilului este curți – construcții, este proprietate publică și conform PUG aprobat cu HCL 91/1999 : imobilul este situat în zona de locuințe colective și funcțiuni complementare și este aferent zonei verzi adiacente străzii Crangului.



## **2.2. Concluzii din documentații elaborate concomitent cu P.U.D.:**

Concomitent cu P.U.D. s-a elaborat studiul geotehnic anexat documentației și documentația topografică pentru aviz PUD.

## **3. SITUAȚIA EXISTENTĂ:**

Terenul studiat este situat la capatul strazii Crangului – strada care se ramifică din strada Muresului patrunde în interiorul cvartalului și se continuă spre strada Jiului care revine la strada Muresului.

Accesul carosabil și pietonal pe teren este asigurat de pe această stradă (Crangului) cu o lățime de 4,00m. Pe tot traseul strazii, pe ambele părți sunt amenajate parcuri pentru blocurile adiacente – C41 și C42.

Terenul este poziționat la vest de capatul strazii Crangului, cuprinzând capatul platformei carosabile, o parte din platformele pietonale din această zonă, un topogan, un balansoar, arbori și un stâlp de iluminat public.

Parcela studiată are o suprafață de 840,00mp, dimensiuni maxime de 21,00m x 40,00m, categoria de folosință curți construcții și se învecinează la nord cu zona verde adiacentă blocului C41 pe care se găsește o conductă aeriană de gaz metan, la est cu platformă carosabilă de la capatul strazii Crangului și cu platformă pietonală de acces la blocul F3, la vest cu zona verde din spatele blocului C3 și la sud cu o platformă pietonală de incintă.

Întreaga suprafață este liberă de construcții.

În zona centrală a terenului sunt amplasate un topogan și un leagan. De asemenea, pe teren se găsesc arbori maturi cu coroane ample.

Pe laturile sudică și estică terenul cuprinde părți din platformele pietonale și carosabile existente.

Zona are un aspect urban specific cartierelor de locuințe colective.

Clădirile existente în jurul amplasamentului au regim de înălțime P+4 și destinația de locuințe colective. Acestea se raportează la amplasamentul studiat astfel:



- blocul C3, de tip bara, dezvoltat pe directia nord-sud, cu regim de inaltime P+4, situat la vest de amplasament este orientat cu fatada posterioara catre latura estica (scurta) a terenului.

- blocul C41, de tip bara, dezvoltat pe directia nord-sud, cu regim de inaltime P+4, situate la nord de amplasament este orientat cu fatada sudica(scurta) catre latura nordica(lunga) a terenului.

- blocurile F2 si F3, de tip punct, cu regim de inaltime P+4, incadreaza coltul sud-estic al terenului.

Zona prezinta o arhitectura unitara, specifica anilor '70, blocurile sunt finisate cu terasit si caramida aparenta, cu acoperisuri tip terasa pe care s-au construit in ultimii ani acoperisuri tip sarpanta, in doua ape intr-un mod neunitar.

De asemenea, in ultimii ani, de-a lungul aleilor carosabile s-au realizat parcuri. Pe terenul studiat exista o incercare timida de a amenaja un loc de joaca pentru copii prin amplasarea unui topogan si a unui leagan. Vegetatia este bogata, cu arbori maturi si cu garduri vii.

Terenurile sunt proprietate a persoanelor fizice- locuintele colective, domeniu public – strazile si trotuarele si domeniul privat al primariei – zonele verzi.

Condițiile de fundare, adâncimea apei subterane și parametrii seismici caracteristici zonei sunt prezentate în studiul geotehnic anexat.

Terenul studiat este plat.

Fondul construit existent este specific urban, regimul de inaltime din zona este majoritar P+4 (parter si patru etaje), cu cladiri realizate in anii '70, avand functiunea de locuinte aflate intr-o stare buna. Partial este demarata anveloparea termica a cladirilor intr-un mod neunitar.

Constructiile sunt realizate din zidarie de caramida cu samburi, plansee din beton armat si acoperis in pante.

Arhitectura din zona unde este situat amplasamentul nu prezinta elemente cu valoare de patrimoniu.

Din punct de vedere al echipării edilitare, in zona sunt prezente toate tipurile de retele: energie electrica, gaz metan, apa rece, canalizare menajera, canalizare pluviala, telefonizare si iluminat public.



Amplasamentul este traversat, de la nord la sud, in zona mediana de retele de canalizare pluviala si menajera.

De asemenea pe teren exista un stalp de iluminat din retea de iluminat public.

In partea de est a terenului, exista o retea de gaz metan aeriana care porneste(aerian) din coltul nord-estic al blocului F3, strabate zona verde paralel cu latura estica a amplasamentului, este ingropata in portiunea de carosabil, trece paralel cu fatada sudica a blocului C41 si cea nordica a terenului si este ingropata in dreptul coltului sud-vestic al acestuia.

#### **4.REGLEMENTĂRI:**

Obiectivul solicitat prin tema este o biserică din lemn cu subsol parțial, amenajarea unui loc de joacă pentru copii, parcuri și alei pietonale cu locuri de stat.

Construcția bisericii va avea forma dreptunghiulară, capatul cu altarul fiind conformat octogonal, lacasul propriu-zis de cult având dimensiunile maxime de 6,50m x 15,07m iar polata atasată laturii vestice 3,50m x 6,50m – rezultând o lungime maximă de 18,57m și regim de înălțime – subsol parțial și parter. Biserica propriu-zisă este din lemn și va fi stramutată de pe alt amplasament.

Clădirea se va realiza în zona nord-vestică a terenului nefiind paralelă cu niciuna din laturile acestuia. Distanța minimă de latura nordică va fi de 2,50m iar cea maximă de 6,70m. Distanța minimă față de latura vestică va fi de 7,50m.

Locul de joacă pentru copii se va realiza în colțul nord-estic al terenului și va avea dimensiunile maxime de 12,05m x 6,00m. și va fi adiacent laturilor nordică și estică a terenului.

Carosabilul existent pe latura estică se va extinde în limita permisă de porțiunea îngropată a teviilor de gaz în vederea amenajării a 5(cinci) locuri de parcare dintre care unul pentru persoane cu dizabilități.

Zona sud-estică a terenului se va amenaja ca un parcul cu alei pe care vor fi amenajate locuri de stat, zone verzi plantate cu gazon cu amestec de flori anuale și perene, arbori de talie medie plantați lângă cei de talie mare existenți și care se vor păstra, iluminat decorativ și troita care se va amplasa în zona accesului dinspre strada Crangului.

Parcarea va fi separată de restul amenajărilor printr-un gard viu.



Biserica va avea doua accese: unul canonic prin pronaos protejat de o polata ampla si unul in naos de pe latura sudica a lacasului de cult.

Specificul amplasamentului face ca accesul in naos sa fie positionat pe directiile principale de acces dinspre pietonalele ansamblului desi accesul in pronaos este cel principal. Din acest motiv axa est-vest abisericii a fost rotita spre nord – pentru a evidentia acest acces- si pentru a estompa dezvoltarea putin prea accentuata a cladirii pe axa longitudinala.

Cladirea se va realiza din beton – fundatiile si subsolul – iar biserica propriu-zisa va fi din lemn – stramutata din satul Bastea, jud. Hunedoara.

Funciunea de cult a cladirii propuse se armonizeaza cu functiunea rezidentiala preponderenta in zona.

Acest obiectiv, care prin functiunea, forma, sistemul constructiv si finisaje este in contrast cu ansamblul inconjurator va fi amplasat in mijlocul arborilor existenti si inconjurat de un parculet, elemente care vor estompa acest contrast.

Terenul nu se va imprejmuji astfel incat amenajarile peisagistice din jurul cladirii sa se integreze in zona verde inconjuratoare.

Biserica va cuprinde:

- sala de intruniri la subsol;
- pronaos, naos si altar la parter;

Accesele pietonale in incinta se vor realiza dinspre strada Crangului – de pe aleea pietonala de acces la blocul F3 si dinspre platforma pietonala adiacenta pe latura sudica a terenului - cu legatura in centrul cvartalului.

Suprafata construita a cladirii este de 83,78 mp.

Suprafata desfasurata va fi de 132,66 mp.

Datorita faptului ca obiectivul va fi amplasat intr-o zona verde nu s-au prevazut alei carosabile noi ci doar s-a amenajat o parcare prin extensia platformei existente.

Accesul masinilor de pompieri pentru interventie este posibil pe toate laturile constructiei propuse.

Cadrul natural existent va fi mentinut cu exceptia unui singur arbore care este situat pe amplasamentul cladirii. Cadrul natural propus va fi imbogatit cu plantatii de arbori de talie medie si gazon decorativ.

Nu sunt necesare lucrari de sistematizare verticala, terenul fiind plat.

Asa cum am mentionat anterior, arhitectural cladirea lacasului de cult va contrasta cu constructiile inconjuratoare dar se va raporta foarte bine la scara parculetului de cartier.

Se propune P.O.T. de 9,9% și C.U.T. de 0,15.



Biserica se va racorda la retelele de energie electrica si apa - canal.

Apele pluviale de pe platformele pietonale si din sistemul de jgheaburi si burlane al acoperisului se vor colecta printr-un sistem de canalizare pluviala care se va racorda la canalizarea pluviala existenta pe amplasament.

Incalzirea salilor de cult se va face electric.

Se propune iluminatul decorativ al bisericii si iluminat exterior pe aleile pietonale.

### **Bilanț teritorial**

ST= 840,00 mp

<b>Funcțiune</b>	<b>Suprafață existentă</b>	<b>Procentual</b>	<b>Suprafața propusă</b>	<b>Procentual</b>
CONSTRUCTII	0,00 mp	0,00 %	83,78 mp	9,90 %
CAROSABIL	59,72 mp	7,10 %	61,60 mp	7,30 %
PIETONAL	0,00 mp	0,00 %	184,63 mp	21,90 %
LOC DE JOACA PENTRU COPII	0,00 mp	0,00 %	55,16 mp	6,50 %
SPATII PLANTATE	761,20 mp	90,60 %	454,83 mp	54,10 %

### **5.CONCLUZII**

Obiectivul este propus din necesitatea populatiei din cartierul Micro IV de a beneficia de un lacas de cult si solutia propusa – stramutarea bisericii din satul Bastea - a fost generata de dorinta pastrarii lacasului de cult , care in prezent este in pericol de degradare datorita depopularii satului .

Funcțiunea propusa se armonizeaza cu funcțiunea zonei.



**ANCA BOTEZAN**  
Birou individual de arhitectura  
tel: 0722 543 192

Realizarea obiectivului propus va genera imbunatatirea cadrului natural si al amenajarilor urbane : alei cu iluminat public, locuri de stat, loc de joaca pentru copii si va asigura serviciile de cult necesare populatiei din zona.

**întocmit:**  
*arf. Anca Botezan*



Nr. cerere	15972
Anul	2014
Luna	06
Ziua	02

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 64246/UAT Hunedoara**

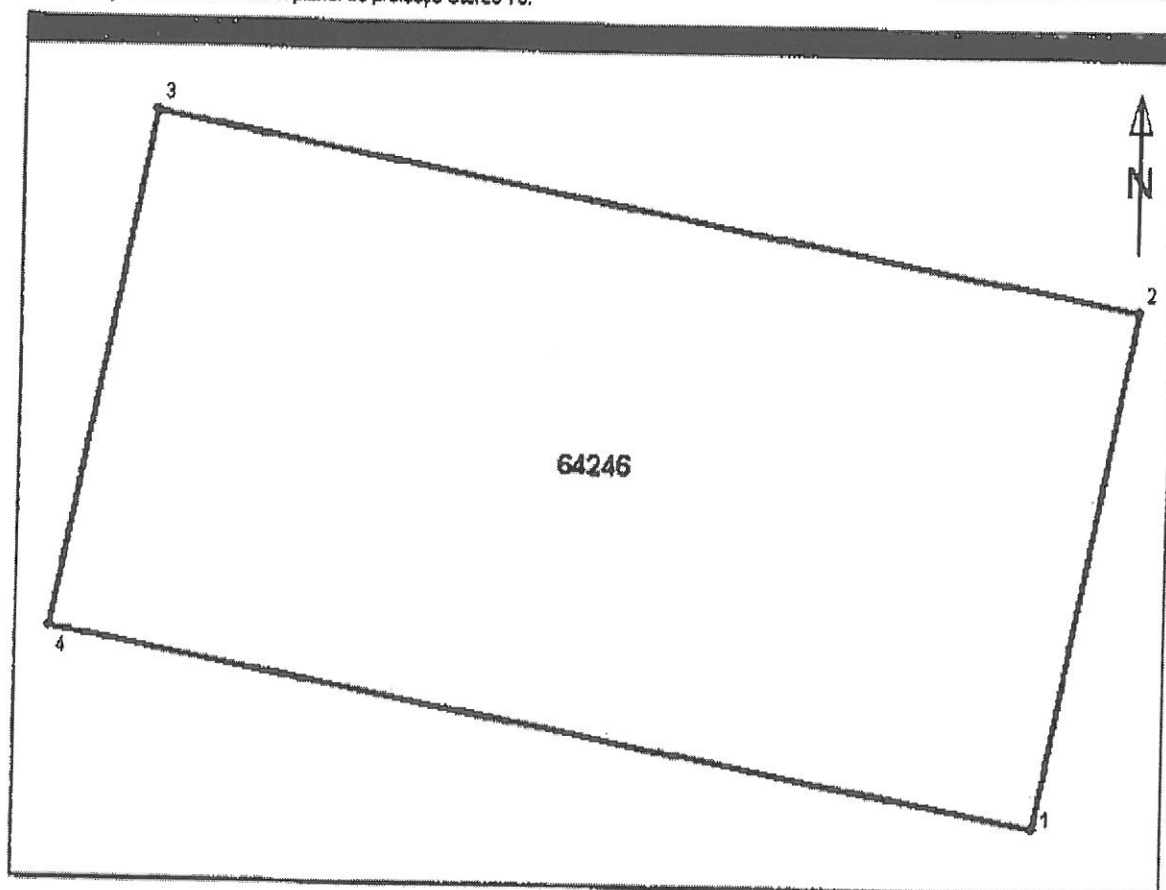
Carte Funciară Nr. 64246  
Comună/Oras/Municipiu: Hunedoara

**TEREN intravilan**

**Adresa: Judet HUNEDOARA, UAT Hunedoara, Localitate Hunedoara, Str Cringului**

64246	840	
-------	-----	--

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



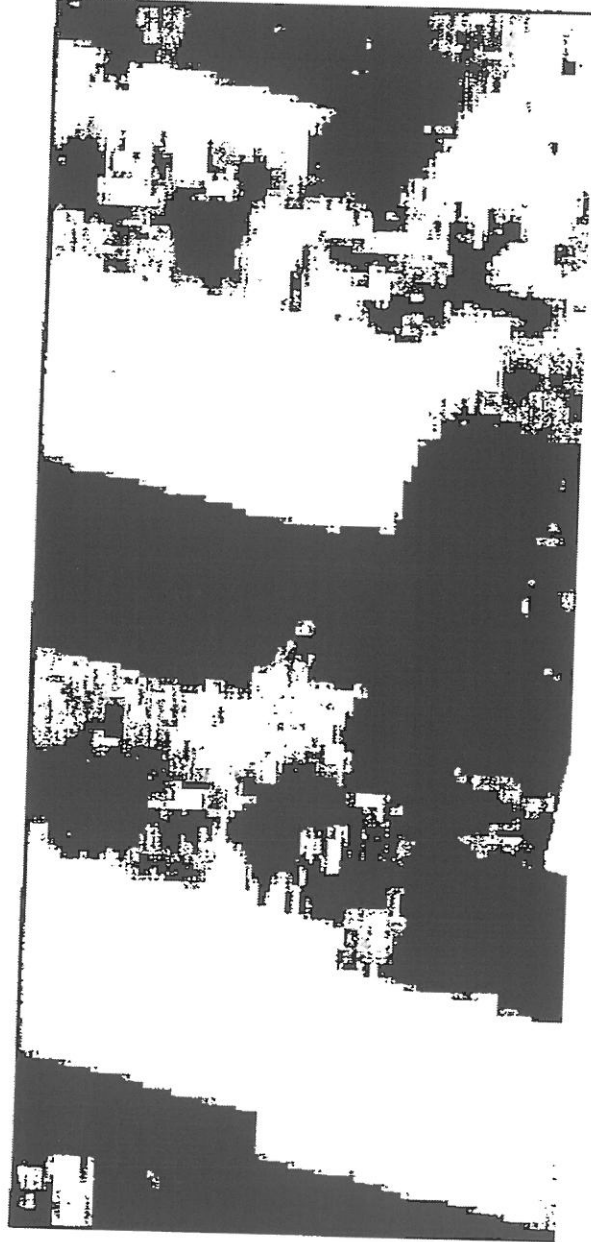




**Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara HUNEDOARA**  
**Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Hunedoara**

Hunedoara, Piata Libertatii nr. 17, cod postal 331128, judetul Hunedoara, Telefon: 0254-71.23.63, Fax  
0254-71.20.75

**Incadrare în zonă**  
**scara 1:500**



**Date referitoare la teren**

1	curti constructii	DA	840	-	-	-
			840	-	-	-

**Date referitoare la constructii**

Imobilul nu are in componenta constructii.

**Lista segmente**

1	2	21,0
2	3	40,0
3	4	21,0
4	1	40,0

\*\* Lungimea segmentelor este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

Certific că informații din prezentul extras sunt conforme cu informațiile din planul cadastral de carte funciara al  
 OCPI HUNEDOARA la data: 05.06.2014

Situatia prezentata poate face obiectul unor modificari ulterioare, in conditiile Legii cadastrului si publicitatii  
 imobiliare nr. 7/1996, republicata.

Consilier/Inspector de specialitate,

**Ovidiu Laurentiu BOTICI**

Oficiul de Cadastru si  
 Publicitate Imobiliara  
 Hunedoara  
 Consilier/Inspector de specialitate

(1)

(Denumire proiectant)

SC RCS & RDS SA  
Punct de Lucru HUNEDOARA

**FIȘĂ TEHNICĂ**  
în vederea emiterii Acordului Unic  
aviz pentru amplasament și/sau bransament (racord)  
pentru CATV, internet și telefonie

33008042

**1. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTITII**

- 1.- Denumire <sup>(1)</sup> INTOCMIRE DOCUMENTATIE FARA PUD SI DTAC "CONSTRUCIE BISERICA"  
2.- Amplasament <sup>(1)</sup> HUNEDOARA, SIR CRANGULUI, FN  
3.- Beneficiar <sup>(1)</sup> PARCHIA ORTODOXA ROMANA SF. IOAN BOTEZATORUL HUNEDOARA VIII  
4.- Proiect <sup>(1)</sup> nr. \_\_\_\_\_ elaborator <sup>(1)</sup> \_\_\_\_\_

**2. CARACTERISTICILE TEHNICE SPECIFICE ALE INVESTITIEI <sup>(1)</sup>**

**2.1. AMPLASAMENT <sup>(1)</sup>:**

MUN. HUNEDOARA, SIR CRANGULUI, F.N.

**2.2. BRANȘAMENT / RACORD <sup>(1)</sup>:**

**2.3. CARACTERISTICILE TEHNICE CARE TREBUIE ASIGURATE PRIN PROIECT <sup>(1)</sup>:**

**3. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CERINTELOR AVIZATORULUI <sup>(1)</sup>:**

**4. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CONDITIILOR ȘI RESTRICTIILOR IMPUSE <sup>(1)</sup>**

**ÎNTOCMIT <sup>(2)</sup>**

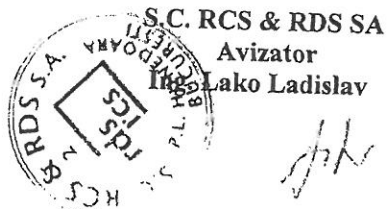
5. Văzând specificările prezentate în FIȘĂ TEHNICĂ privind modul de îndeplinire a cerințelor de avizare, precum și documentația depusă pentru autorizare (PAC/PAD/POE), se acordă:

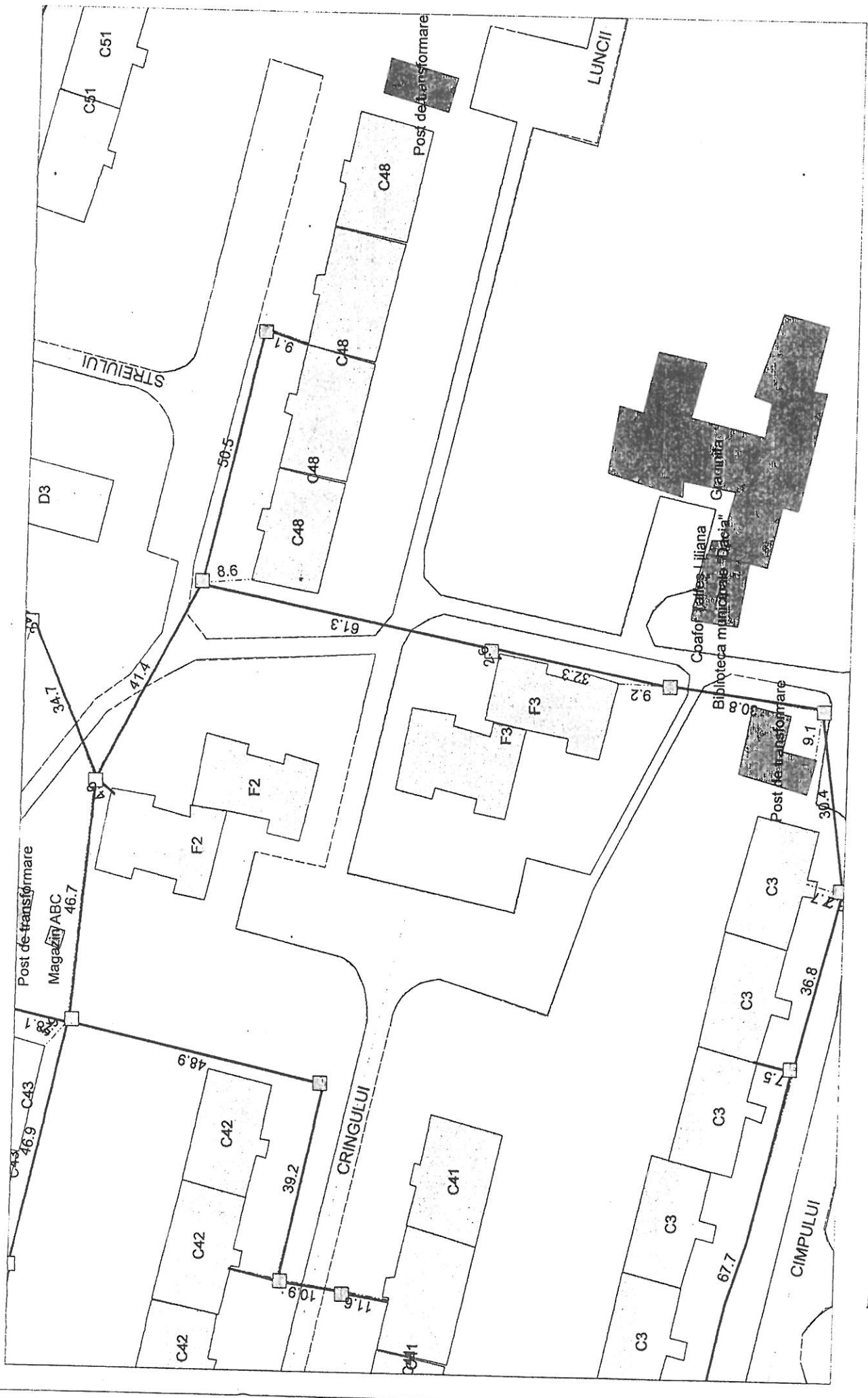
**AVIZ FAVORABIL**

în vederea emiterii Acordului Unic fără/cu următoarele condiții <sup>(3)</sup>

ÎN ZONA EXISTĂ REȚEA SUBTERANĂ DE FIBRĂ  
OPTICĂ CONFORM PLANȘII ANEXATE  
DEȘI ÎNTECHIRCA DOCUMENTAȚIEI ȘI ALEGEREA SOLUȚIEI CONSTRUCȚIVE  
DEFINITIVE SE VA SOLICITA UN NOU AVIZ DE AMPLASAMENT.

Data 09.03.2015





ROMTELECOM



Inregistrata la Registrul Comerțului sub nr. J12/2339/1997  
Cod unic de înregistrare 4459090

Direcția Executivă Operațiuni și Tehnologie  
Direcția Suport Operațional și Control  
Dep. Inventarierea Resurselor

Data: 30.07.2014

Cod 00347.02.03

Aviz nr: 170

Către: **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ**  
**"Sfântul Ioan Botezătorul" HD VIII**

### AVIZ FAVORABIL

Urmare documentației prezentate de Dvs, înregistrată la Romtelecom sub nr.146/24.07.2014 privind lucrarea "**Construire Biserică, str. Crângului FN, HUNEDOARA**" vă comunicăm următoarele:

Pe amplasamentul pe care urmează să se construiască obiectivul menționat Romtelecom nu are amplasate rețele de comunicații electronice care să fie afectate de lucrările de construire.

Având în vedere această situație, Romtelecom este de acord cu realizarea proiectului conform documentației prezentate.

Pentru orice alte lucrări, **inclusiv racorduri edilitare**, neprezentate în documentația de față, beneficiarul va obține avizul Romtelecom, în baza unei documentații tehnice de specialitate.

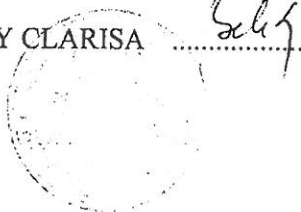
**Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data eliberării.**

***Se interzice folosirea informațiilor referitoare la instalațiile telefonice din prezentul aviz, în alte scopuri decât cele pentru care au fost furnizate, ca și transmiterea lor unor terți.***

*Avizul a fost achitat cu Bon fiscal (Ordin de plata) nr.....dîn data de....., în valoare de 9.00 EURO+TVĂ.*

Responsabil eliberare Avize Tehnice

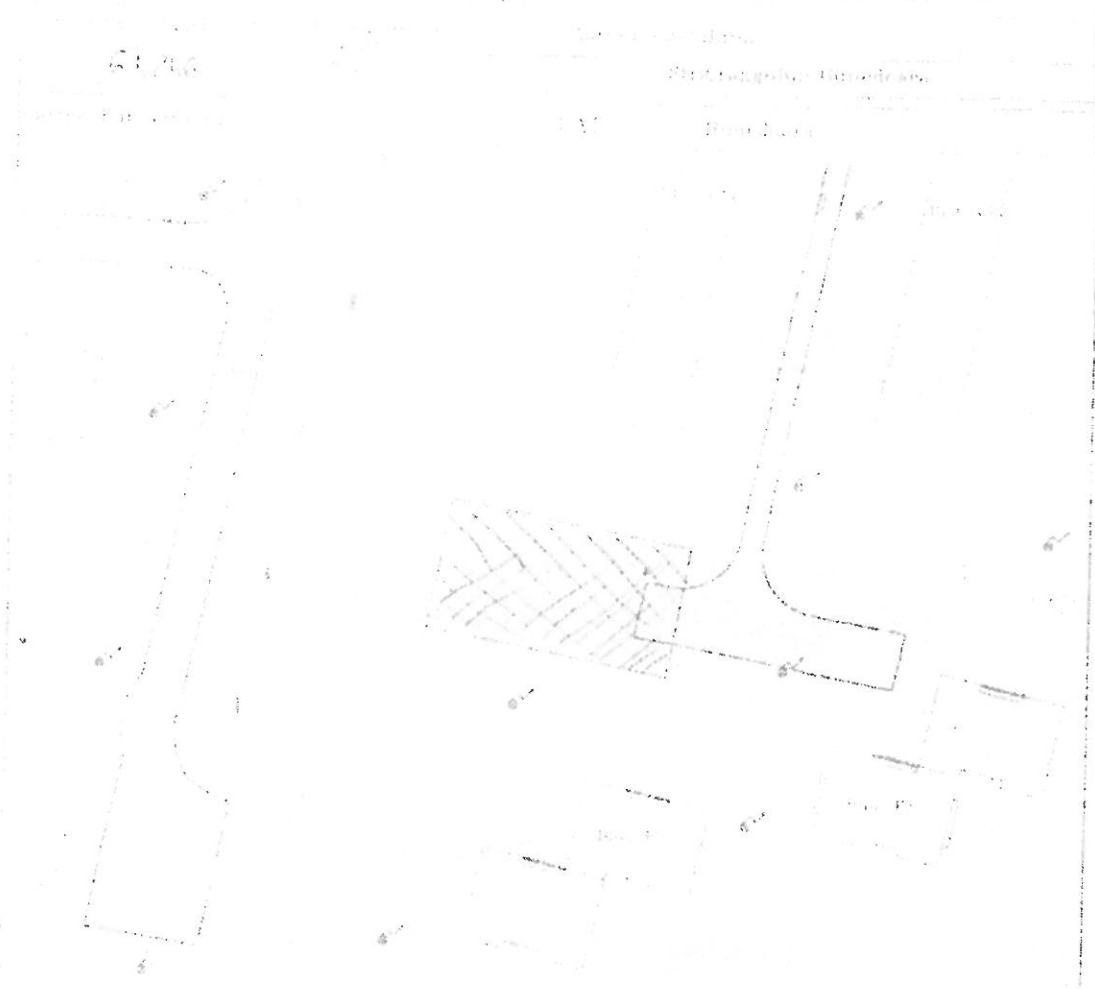
BELITY CLARISA



Relații: ing.Belity Clarisa  
Telefon: 0257 / 211677

Fax: 0257 / 215600  
e-mail: clarisa.belity@romtelecom.ro

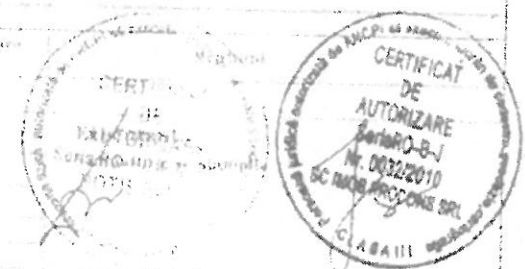
# Plan de amplasament și de utilitare a imobilului



1. Date referitoare la teren			
Suprafața terenului	Suprafața terenului construit	Suprafața terenului disponibil	Stare teren
1000	200	800	Stare bună
1000	200	800	Stare bună

2. Date referitoare la construcții			
Tipul construcției	Suprafața construită	Suprafața disponibilă	Stare
1	200	800	Bună
2	200	800	Bună

3. Inventar de utilități			
Tipul utilității	Tipul utilității	Tipul utilității	Tipul utilității
1	200	800	800
2	200	800	800



Se confirmă corectitudinea datelor măsurătorii și introducerea imobilului în baza de date.

Director de Serviciu Public Local  
 Municipiul Sibiu  
 21078 OSOKI PĂRU  
 Sibiu

Localitatea: Sibiu  
 Strada: Sibiu  
 Nr. casa: Sibiu

SC TELECOM  
 Nu avem cablu la  
 pe acest loc  
 popos.





Sursa apei de calitate  
Operator Licențiat A.N.R.S.C



EN ISO 9001:2008  
Certificate Reg. No 20 100 92004200  
EN ISO 14001:2004  
Certificate Reg. No 20 104 92004201

Nr. O.R.C.: J20/571/25.07.2001  
C.I.F.: 14071095, Atribut Fiscal: RO  
Cant: RO15BRDE220SY23121912200  
B.R.D. Groupe Société Générale S.A, Deva

Tel.: 0254 / 222 345  
Fax: 0254 / 206 007  
E-mail: clienti@apaprod.ro  
www.apaprod.ro

Deva, Calea Zarandului, nr. 43, cod 330092, Jud. Hunedoara, România

Nr.inregistrare: 1185/29.07.2014

### AVIZ TEHNIC DE AMPLASAMENT in vederea obtinerii Autorizatiei de Construire

Referitor la solicitarea d-voastra nr. **2610/25.07.2014** insotita de Documentatia Tehnica depusa spre avizare, va precizam ca, pentru obiectivul de investitie identificat dupa cum urmeaza:

#### A. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTITII

1. Denumirea investitiei: **CONSTRUIRE BISERICA ;**
2. Amplasamentul investitiei : **HUNEDOARA ;str. CRANGULUI F.N;**
3. Beneficiarul investitiei: **PAROHIA ORTODOXA ROMANA SFANTUL ION BOTEZATORUL HUNEDOARA VIII;**
4. Proiect: **13/2014. Elaborator: SC EXPOROCO SRL**

Se acorda **Aviz tehnic de amplasament /** cu respectarea urmatoarelor conditii :

#### B. MODUL DE INDEPLINIRE A CERINTELOR SI CONDITIILOR IMPUSE DE AVIZATOR

*Retelele sunt trasate pe Planul de situatie anexat prezentului aviz.  
Avand in vedere ca beneficiarul investitiei nu a furnizat date privind dimensiunea si modul de amplasare a bisericii de lemn si faptul ca prezentul aviz este pentru faza de proiectare PUD si PUZ, SC APAPROD SA impune conditiile:  
Amplasarea constructiei in afara retelelor trasate pe planul de situatie sau devierea retelelor publice de pe amplasament.  
Prezenta reprezentantului SC APA PROD SA la trasarea terenului atribuit pentru constructie in suprafata de 840 mp.*

• La elaborarea solutiilor tehnice si la executia lucrarilor pe amplasamentul pentru care se solicita avizul, precum si in zona publica limitrofa acestuia, se vor respectata prevederile legislatiei in vigoare in ceea ce priveste proiectarea si executia lucrarilor din zonele echipate cu infrastructura publica hidro-edilitara - retele de apa si canalizare:

1. SR 8591-97 - Retele edilitare subterane-Conditiile de amplasare;
2. SR 1343-1-2006-Alimentare cu apa,determinarea cantitatilor de apa pentru localitati urbane si rurale;
3. SR 1846-1-2006 - Canalizare exterioara -Prescriptii de proiectare
4. Normativ C 300- 1994 – Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora
5. Normativ pt. verificarea si receptia lucrarilor de instalatii aferente constructiilor,indicativ C56-2002;
6. STAS 9312 – Subtraversari de cai ferate si drumuri – Prescriptii de proiectare;



7. HGR 930 /11.08.2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica, capitolul VIII, art.30, literele a-e, in ceea ce priveste respectarea zonei de protectie sanitara cu regim sever.

• Executarea lucrarilor de sapatura in zona traseelor conductelor publice de apa si de canalizare, se va face numai manual, *cu asistenta tehnica suplimentara din partea SC APAPROD SA*, cu respectarea normelor de protectie a muncii specifice; in caz contrar beneficiarul, respectiv executantul lucrarilor va suporta consecintele pentru orice deteriorare a retelelor de apa si de canalizare existente si consecintele ce decurg din imposibilitatea asigurarii serviciilor de apa si de canalizare la consumatorii conectati, precum si raspunderea in cazul accidentelor. Pagubele provocate retelelor hidro-edilitare de apa si de canalizare, precum si daunele provocate consumatorilor ca urmare a deteriorarii acestora, vor fi suportate integral de cei care se fac vinovati de nerespectarea prezentului aviz. Executantii lucrarilor sunt direct raspunzatori de producerea oricaror accidente tehnice si de munca pe amplasamentul pentru care s-a acordat avizul.

• Prezentul aviz este valabil un an de la data acordarii si isi pierde valabilitatea in cazul nerespectarii conditiilor impuse.

• Prezentul aviz este insotit de **Planul de situatie** pe care:

- s-au trasat retele publice de apa si de canalizare aflate in aria de operare SC APA PROD SA de pe amplasamentul supus avizarii.

**Alte observatii si/sau conditii speciale, la avizul acordat :**

• **In cazul cand amplasamentul cladirii se suprapune cu retelele de apa si /sau canal se va avea in vedere devierea retelelor respective sau mutarea amplasamentului cladirii(constructiei).**

• **Cheltuiiile aferente acestor lucrari vor fi suportate de catre beneficiar.**

• Avizul tehnic de amplasament nu constituie aviz tehnic de bransare si /sau racordare la retelele publice hidro-edilitare; pentru bransarea si/sau racordarea la retelele publice hidro-edilitare de apa si de canalizare se va solicita emiterea avizului tehnic pentru bransarea si /sau racordarea la retelele publice de apa si de canalizare, in conformitate cu procedura de emitere a acestui tip de aviz.

SC APA PROD SA-Centrul Operational Hunedoara

Manager Sector Distributie Apa

ing. Hanga, Cornel  
S.C. APAPROD S.A. DEVA  
CENTRUL OPERATIONAL  
HUNEDOARA

Intocmit

Dep.Tehnic-CO Hunedoara

ing.Dragota Maria

*Dragota*

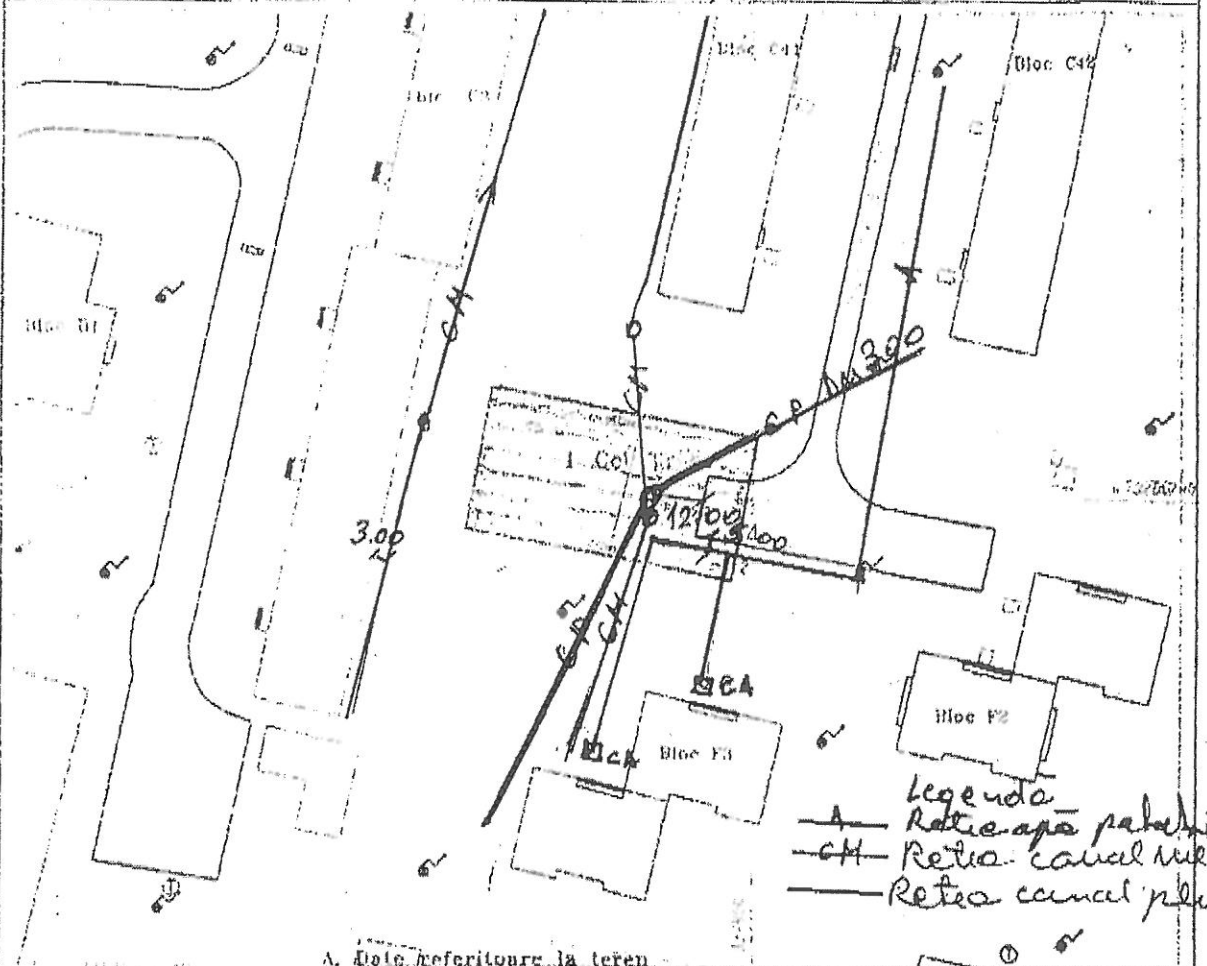
Data:01.08.2014

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral <b>64246</b>	Suprafata masurata (mp) <b>840</b>	Adresa imobilului <b>Str. Crangului - Hunedoara</b>
-------------------------------	---------------------------------------	--

Cartea Funciara nr.	UAT <b>Hunedoara</b>
---------------------	-------------------------



**Legenda**  
 A - Retea apa potabila  
 CH - Retea canal uzine  
 - - - Retea canal pluv

### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	840	25200	Noimprejmiuit
<b>Total</b>		<b>840</b>	<b>25200</b>	

### B. Date referitoare la constructii

cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
<b>Total</b>			

### INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: Stereografic 1970

Pct.	E(m)	N(m)
1	337857.473	476195.685
2	337896.789	476188.318
3	337900.657	476208.959
4	337861.341	476216.326



Data: 11.2011

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

**SC Apa Prod SA**  
**Aviz Favorabil - Conditional**  
 la respectarea conditiilor impuse in prezentul aviz (partea scrisa)

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Hunedoara  
**21078 LOBONTI PETRU**  
 consilier la 23.11.2011

01.08.2014

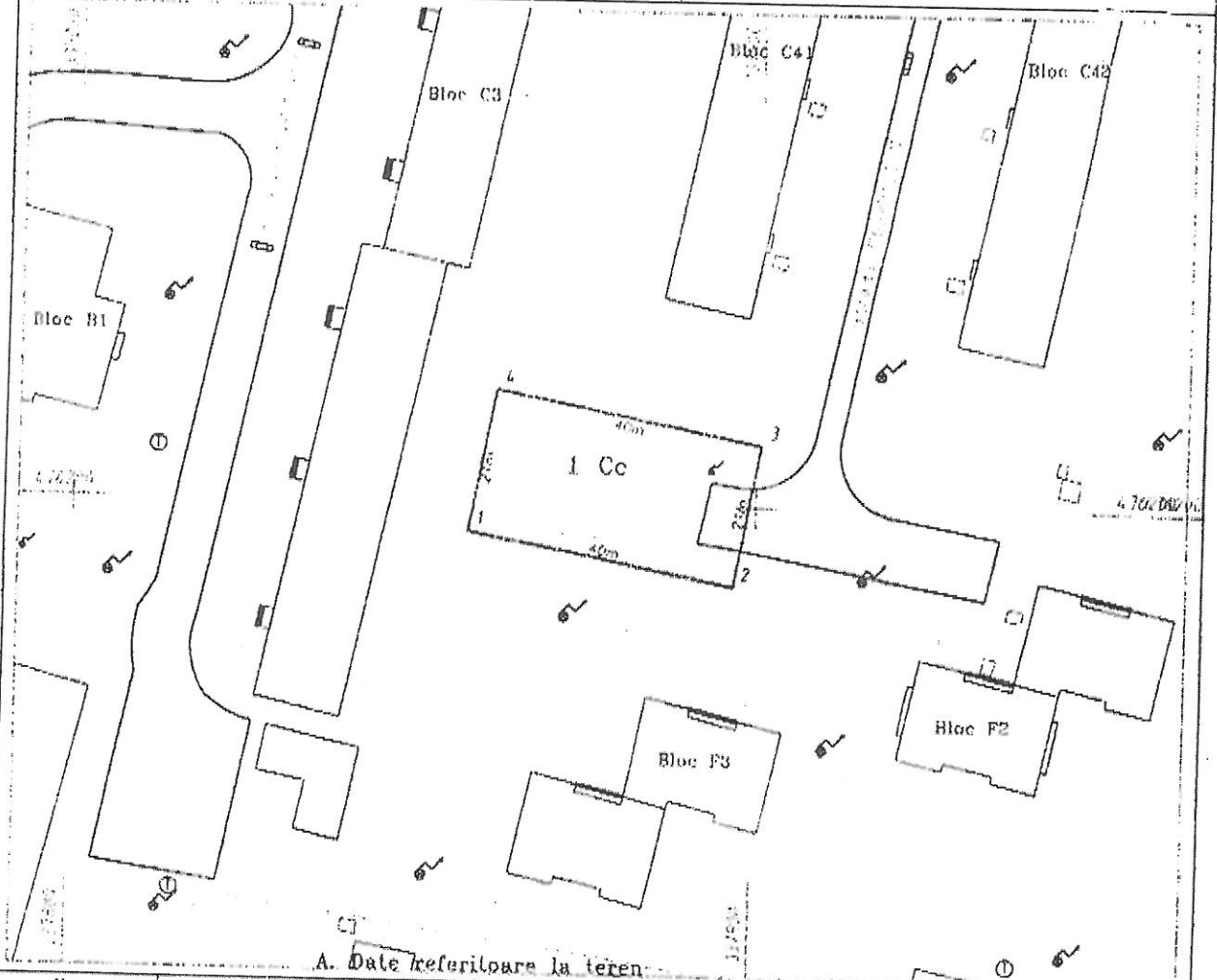
Dep. Tehnic COHO  
 Suprafata masurata = 840 mp  
 Suprafata din act = 840 mp

semnatura si data  
 stampila BCPI

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
64248	840	Str. Crangului - Hunedoara
Cartea Funciara nr.	UAT	Hunedoara



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	840	25200	Neimprejmuit
Total		840	25200	

### B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
Total			

### INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: Stereografic 1970

Pct.	E(m)	N(m)
1	337857.473	476195.885
2	337896.789	476188.310
3	337900.657	476208.959
4	337861.341	476216.326



Data: 11.2011

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Hunedoara  
 21078 LOBONT PIRU  
 consilier A 23.11.2011

Parafa  
 Semnatura si data  
 Stampila ICP

Suprafata masurata = 840 mp  
 Suprafata din act = 840 mp



N

DELLON CHURCH

ROCKY MOUNTAIN

ST. MARY'S CHURCH

ST. JAMES' CHURCH

ST. JOHN'S CHURCH

ST. MICHAEL'S CHURCH

ST. PETER'S CHURCH

ST. PAUL'S CHURCH

ST. ROSEMARY'S CHURCH

ST. ANNE'S CHURCH

ST. MARGARET'S CHURCH

ST. CATHERINE'S CHURCH

ST. ELIZABETH'S CHURCH

ST. TERESA'S CHURCH

ST. JOSEPH'S CHURCH

ST. FRANCIS' CHURCH

ST. MARTIN'S CHURCH

ST. ANDREW'S CHURCH

ST. GEORGE'S CHURCH

ST. MARK'S CHURCH

ST. LUKE'S CHURCH

ST. JOHN THE BAPTIST CHURCH

ST. MICHAEL THE ARCHANGEL CHURCH

ST. GABRIEL'S CHURCH

ST. RAYMOND'S CHURCH

ST. ANTHONY'S CHURCH

ST. DOMINGO'S CHURCH

ST. AUGUSTINE'S CHURCH

ST. VINCENT'S CHURCH

ST. ANDREW THE APOSTLE CHURCH

ST. PETER AND PAUL CHURCH

ST. JOHN THE EVANGELIST CHURCH

ST. MATTHEW THE APOSTLE CHURCH

ST. MARK THE APOSTLE CHURCH

ST. LUKE THE APOSTLE CHURCH

ST. JOHN THE BAPTIST CHURCH

ST. MICHAEL THE ARCHANGEL CHURCH

ST. GABRIEL'S CHURCH

ST. RAYMOND'S CHURCH

ST. ANTHONY'S CHURCH

ST. DOMINGO'S CHURCH

ST. AUGUSTINE'S CHURCH

ST. VINCENT'S CHURCH

ST. ANDREW THE APOSTLE CHURCH

ST. PETER AND PAUL CHURCH

ST. JOHN THE EVANGELIST CHURCH

ST. MATTHEW THE APOSTLE CHURCH

ST. MARK THE APOSTLE CHURCH

ST. LUKE THE APOSTLE CHURCH

ST. JOHN THE BAPTIST CHURCH

ST. MICHAEL THE ARCHANGEL CHURCH

ST. GABRIEL'S CHURCH

ST. RAYMOND'S CHURCH

ST. ANTHONY'S CHURCH

ST. DOMINGO'S CHURCH

ST. AUGUSTINE'S CHURCH

ST. VINCENT'S CHURCH

ST. ANDREW THE APOSTLE CHURCH

ST. PETER AND PAUL CHURCH

ST. JOHN THE EVANGELIST CHURCH

ST. MATTHEW THE APOSTLE CHURCH

ST. MARK THE APOSTLE CHURCH

ST. LUKE THE APOSTLE CHURCH

ST. JOHN THE BAPTIST CHURCH

ST. MICHAEL THE ARCHANGEL CHURCH

ST. GABRIEL'S CHURCH

ST. RAYMOND'S CHURCH

ST. ANTHONY'S CHURCH

ST. DOMINGO'S CHURCH

ST. AUGUSTINE'S CHURCH

ST. VINCENT'S CHURCH

ST. ANDREW THE APOSTLE CHURCH

ST. PETER AND PAUL CHURCH

ST. JOHN THE EVANGELIST CHURCH

ST. MATTHEW THE APOSTLE CHURCH

ST. MARK THE APOSTLE CHURCH

ST. LUKE THE APOSTLE CHURCH

ST. JOHN THE BAPTIST CHURCH

ST. MICHAEL THE ARCHANGEL CHURCH

ST. GABRIEL'S CHURCH

ST. RAYMOND'S CHURCH

ST. ANTHONY'S CHURCH

ST. DOMINGO'S CHURCH

ST. AUGUSTINE'S CHURCH

ST. VINCENT'S CHURCH

ST. ANDREW THE APOSTLE CHURCH

ST. PETER AND PAUL CHURCH

ST. JOHN THE EVANGELIST CHURCH

ST. MATTHEW THE APOSTLE CHURCH

ST. MARK THE APOSTLE CHURCH

ST. LUKE THE APOSTLE CHURCH

ST. JOHN THE BAPTIST CHURCH

ST. MICHAEL THE ARCHANGEL CHURCH

ST. GABRIEL'S CHURCH

ST. RAYMOND'S CHURCH

ST. ANTHONY'S CHURCH

ST. DOMINGO'S CHURCH

ST. AUGUSTINE'S CHURCH

ST. VINCENT'S CHURCH

ST. ANDREW THE APOSTLE CHURCH

ST. PETER AND PAUL CHURCH

ST. JOHN THE EVANGELIST CHURCH

ST. MATTHEW THE APOSTLE CHURCH

ST. MARK THE APOSTLE CHURCH

ST. LUKE THE APOSTLE CHURCH

ST. JOHN THE BAPTIST CHURCH

ST. MICHAEL THE ARCHANGEL CHURCH

ST. GABRIEL'S CHURCH

ST. RAYMOND'S CHURCH

ST. ANTHONY'S CHURCH

ST. DOMINGO'S CHURCH

ST. AUGUSTINE'S CHURCH

ST. VINCENT'S CHURCH

ST. ANDREW THE APOSTLE CHURCH

ST. PETER AND PAUL CHURCH

ST. JOHN THE EVANGELIST CHURCH

ST. MATTHEW THE APOSTLE CHURCH

ST. MARK THE APOSTLE CHURCH

ST. LUKE THE APOSTLE CHURCH

ST. JOHN THE BAPTIST CHURCH

ST. MICHAEL THE ARCHANGEL CHURCH

ST. GABRIEL'S CHURCH

ST. RAYMOND'S CHURCH

ST. ANTHONY'S CHURCH

ST. DOMINGO'S CHURCH

ST. AUGUSTINE'S CHURCH

ST. VINCENT'S CHURCH

ST. ANDREW THE APOSTLE CHURCH

ST. PETER AND PAUL CHURCH

ST. JOHN THE EVANGELIST CHURCH

ST. MATTHEW THE APOSTLE CHURCH

ST. MARK THE APOSTLE CHURCH

ST. LUKE THE APOSTLE CHURCH

ST. JOHN THE BAPTIST CHURCH

ST. MICHAEL THE ARCHANGEL CHURCH

ST. GABRIEL'S CHURCH

ST. RAYMOND'S CHURCH

ST. ANTHONY'S CHURCH

ST. DOMINGO'S CHURCH

ST. AUGUSTINE'S CHURCH

ST. VINCENT'S CHURCH

ST. ANDREW THE APOSTLE CHURCH

ST. PETER AND PAUL CHURCH

ST. JOHN THE EVANGELIST CHURCH

ST. MATTHEW THE APOSTLE CHURCH

ST. MARK THE APOSTLE CHURCH

ST. LUKE THE APOSTLE CHURCH

ST. JOHN THE BAPTIST CHURCH

ST. MICHAEL THE ARCHANGEL CHURCH

ST. GABRIEL'S CHURCH

ST. RAYMOND'S CHURCH

ST. ANTHONY'S CHURCH

ST. DOMINGO'S CHURCH

ST. AUGUSTINE'S CHURCH

ST. VINCENT'S CHURCH

ST. ANDREW THE APOSTLE CHURCH

ST. PETER AND PAUL CHURCH

ST. JOHN THE EVANGELIST CHURCH

ST. MATTHEW THE APOSTLE CHURCH

ST. MARK THE APOSTLE CHURCH

ST. LUKE THE APOSTLE CHURCH

ST. JOHN THE BAPTIST CHURCH

ST. MICHAEL THE ARCHANGEL CHURCH

ST. GABRIEL'S CHURCH

ST. RAYMOND'S CHURCH

ST. ANTHONY'S CHURCH

ST. DOMINGO'S CHURCH

ST. AUGUSTINE'S CHURCH

ST. VINCENT'S CHURCH

ST. ANDREW THE APOSTLE CHURCH

ST. PETER AND PAUL CHURCH

ST. JOHN THE EVANGELIST CHURCH

ST. MATTHEW THE APOSTLE CHURCH

ST. MARK THE APOSTLE CHURCH

ST. LUKE THE APOSTLE CHURCH

ST. JOHN THE BAPTIST CHURCH

ST. MICHAEL THE ARCHANGEL CHURCH

ST. GABRIEL'S CHURCH

ST. RAYMOND'S CHURCH

ST. ANTHONY'S CHURCH

ST. DOMINGO'S CHURCH

ST. AUGUSTINE'S CHURCH

ST. VINCENT'S CHURCH

ST. ANDREW THE APOSTLE CHURCH

ST. PETER AND PAUL CHURCH

ST. JOHN THE EVANGELIST CHURCH

ST. MATTHEW THE APOSTLE CHURCH

ST. MARK THE APOSTLE CHURCH

ST. LUKE THE APOSTLE CHURCH

ST. JOHN THE BAPTIST CHURCH

ST. MICHAEL THE ARCHANGEL CHURCH

ST. GABRIEL'S CHURCH

ST. RAYMOND'S CHURCH