

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **la proiectul de hotărâre privind aprobarea ajustării tarifelor stabilite pentru activitățile edilitar-gospodărești a serviciului public de administrare a domeniului public și privat al municipiului Hunedoara**

Prin proiectul de hotărâre supus spre dezbatere și adoptare Consiliului Local al municipiului Hunedoara, se propune aprobarea ajustării tarifelor stabilite pentru activitățile specifice Serviciului public de salubritate a municipiului Hunedoara.

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile art. 19, art. 28 lit. j), art. 31 lit. a), și art. 39 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 4 lit. b) și art. 13 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările ulterioare și ale art. 4 alin. (3) lit. f), art. 5 alin. (1) lit. m), art. 6 lit. e), art. 7 lit. d), art. 8 alin. (1) lit. b), art. 10 alin. (2), și art. 29 alin. (1) din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de Administrare a Domeniului Public și Privat al Municipiului Hunedoara prin Gestiune Delegată către Societatea Salubprest Hunedoara S.R.L. nr. 15575/677/28.02.2018, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara are competență exclusivă, în condițiile legii în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, coordonarea și funcționarea serviciului public de administrare a domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, administrarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau private, aferente acestuia.

Serviciul public de administrare a domeniului public și privat al municipiului Hunedoara face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice fiind supus regimului juridic al serviciilor publice de interes general, fiindu-i aplicabile obligațiile de serviciu public.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr. 42/2018 a fost aprobată delegarea de gestiune, prin negociere directă, a unor activități edilitar-gospodărești a serviciului public de administrare a domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, iar la Anexa nr. 6 din acea hotărâre au fost aprobate tarifele stabilite pentru activitățile edilitar-gospodărești a serviciului public de administrare a domeniului public și privat al municipiului Hunedoara.

Prin adresa nr. 8241/19.09.2022 a operatorului Salubprest Hunedoara S.R.L. înregistrată la Primăria municipiului Hunedoara sub nr. 78059/19.09.2022, având în vedere clauzele Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de Administrare a Domeniului Public și Privat al Municipiului Hunedoara prin Gestiune Delegată către Societatea Salubprest Hunedoara S.R.L. nr. 15575/677/28.02.2018, cu modificările și completările ulterioare, se propune ajustarea tarifelor stabilite pentru activitățile edilitar-gospodărești a serviciului public de administrare a domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, cu influențele generate de majorarea unor prețuri și tarife.

Având în vedere că fundamentarea tarifelor pentru activitățile desfășurate a fost stabilită la data delegării serviciilor către societatea **SALUBPREST HUNEDOARA S.R.L.** pe baza cheltuielilor de producție, exploatare, a cheltuielilor de întreținere și reparații, a

amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor de protecție a mediului, a costurilor de securitate și sănătate în muncă, a costurilor care derivă din contractele de delegare, a cheltuielilor financiare, etc., la momentul actul, se întrevade necesitatea ajustării tarifelor actuale cu indicele de creștere a prețurilor la servicii așa cum este acesta stabilit de Institutul Național de Statistică. Prin urmare, conform datelor generate de Institutul Național de Statistică, indicele prețului de consum pentru servicii, pentru perioada august 2018 – august 2022 este de 1,1964, ceea ce presupune o ajustare a tarifelor actuale cu un procent de **19,64%**.

Așa cum am menționat anterior, ajustarea tarifelor pentru activitățile edilitar-gospodărești de administrare a domeniului public și privat este esențială în contextul creșterii prețurilor la combustibili (motorină, benzină, etc.), piese de schimb, energie și alte materiale consumabile, astfel încât societatea **SALUBPREST HUNEDOARA S.R.L.** să poată să-și îndeplinească obiectivele stabilite prin contractul de delegare și să presteze serviciile la cele mai bune standarde. Având în vedere evoluția generală a prețurilor din economie, se propune o ajustare a tarifelor cu un parametru de ajustare egal cu 119,64%. Parametrul de ajustare propus este indicele lunar al prețului de consum pentru servicii comunicat de Institutul Național de Statistică având în vedere perioada august 2018 – august 2022.

Astfel, tarifele propuse spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Hunedoara pentru activitățile edilitar-gospodărești de administrare a domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, aprobate conform Anexei nr. 6 la Contractul de delegare nr. 15575/676 din 28.02.2018 sunt prezentate în tabelul următor:

Nr. crt.	DENUMIRE LUCRARE	UM	TARIF LEI/UM EXCLUSIV TVA aprobat prin HCL 42/2018	TARIF LEI/UM EXCLUSIV TVA propus spre aprobare
1	Degajarea terenului de corpuri străine	100 mp	99,42	118,95
2	Curățat spații verzi cu grebla	100 mp	26,0026	31,11
3	Scoaterea cioatelor	buc	125,78	150,48
4	Așternut pământ vegetal 20-30 cm	mp	3,03	3,63
5	Mobilizat teren pentru plantații în teren mijlociu la adâncimea de 10 cm	mp	3,71	4,44
6	Mobilizat teren pentru plantații în teren mijlociu la adâncimea de 30 cm	mp	6,98	8,35
7	Mobilizat teren pentru plantații în teren tare la adâncimea de 10 cm	mp	5,20	6,22
8	Mobilizat teren pentru plantații în teren tare la adâncimea de 30 cm	mp	9,80	11,72
9	Semănat gazon și alte ierburi perene pe suprafețe orizontale sau cu pantă până la 30%	100 mp	88,39	105,75
10	Semănat gazon și alte ierburi perene pe suprafețe în pantă peste 30%	100 mp	99,97	119,60
11	Săparea manuală a gropilor poligonale în vederea plantării (teren ușor)	mc	22,12	26,46
12	Săparea manuală a gropilor poligonale în vederea plantării (teren mijlociu)	mc	36,45	43,61

13	Săparea manuală a gropilor poligonale în vederea plantării (teren tare)	mc	53,70	64,25
14	Săparea manuală a gropilor poligonale în vederea plantării (teren foarte tare)	mc	79,89	95,58
15	Plantat flori anuale și plante perene în zone verzi (inclusive cele din jardiniere și vase decorative)	100 buc	68,60	82,07
16	Plantat puieți de arbori fără balot	buc	15,45	18,48
17	Plantat arbori cu balot, manual	buc	119,52	142,99
18	Plantat arbuști fără balot	buc	6,81	8,15
19	Plantat trandafiri și arbuști cu ghimpi fără balot	buc	9,69	11,59
20	Plantat trandafiri, arbuști și buxus în forme cu balot, manual	buc	27,83	33,30
21	Plantat arbori mecanic cu balot	buc	216,35	258,84
22	Plantat gard viu din arbuști pe un rând	ml	10,56	12,63
23	Plantat gard viu din arbuști pe două rânduri	ml	19,25	23,03
24	Plantat buxus	ml	8,01	9,58
25	Tundere gazon, cosit iarbă și buruieni în teren orizontal sau în pantă	100 mp	18,64	22,30
26	Săpălugit rabate de flori și trandafiri	mp	4,95	5,92
27	Plivit buruieni din rabatele de flori, trandafiri și garduri vii	100 mp	17,88	21,39
28	Tundere gard viu cu înălțimea până la 1,2 m	mp	0,60	0,72
29	Tundere gard viu cu înălțimea peste 1,2 m	mp	1,12	1,34
30	Tundere borduri, chenare de buxus și în forme	mp	2,72	3,25
31	Tăieri aplicate trandafirilor	buc	2,93	3,51
32	Protejarea trandafirilor prin mușuroire. Desmușuroit	mp	5,20	6,22
33	Udat plantații din parcuri și scuaruri, aliniamente stradale cu furtunul de la cisterna	Oră funcționare	19,49	23,32
34	Aplicarea îngrășămintelor organice	tona	78,53	93,95
35	Tăieri de arbori și arbuști uscați, îmbătrâniți și scorburoși cu diametru între 60-100 cm	buc	572,97	685,50
36	Tăieri de arbori și arbuști uscați, îmbătrâniți și scorburoși cu diametru peste 100 cm	buc	782,70	936,42
37	Tăieri de arbori și arbuști uscați, îmbătrâniți și scorburoși cu diametru între 31-50 cm	buc	86,28	103,23
38	Tăieri de arbori și arbuști uscați, îmbătrâniți și scorburoși cu diametru între 50 - 60 cm	buc	165,03	197,44
39	Tăieri de arbori și arbuști uscați, îmbătrâniți și scorburoși cu diametru mai mic de 31 cm	buc	75,28	90,06
40	Toaletări și corecții arbori cu diametrul peste 100 cm	buc	508,22	608,03
41	Toaletări și corecții arbori cu diametrul între 61-100 cm	buc	373,41	446,75

42	Toaletări și corecții arbori cu diametrul între 51-60 cm	buc	98,13	117,40
43	Toaletări și corecții arbori cu diametrul între 31-50 cm	buc	54,65	65,38
44	Toaletări și corecții arbori cu diametrul mai mic de 30 cm	buc	45,36	54,27
45	Văruirea arborilor din aliniamentele stradale	mp	3,77	4,51
46	Prevenirea și combaterea bolilor și dăunătorilor prin stropire ( inclusiv soluțiile folosite)	100 buc	301,68	360,93
47	Executarea cuvetelor (farfurii ) în jurul arborilor	buc	2,99	3,58
48	Amenajat rondouri și jardiniere cu flori ( inclusiv material dendrofloricol)	100mp	298,26	356,84
49	Întreținere gazon ( inclusiv material dendrofloricol)	100mp	298,26	356,84
50	Alte utilaje specifice activității de amenajare și întreținere zone verzi	ora funcționare	35,78	42,81
51	Motocoasă	ora funcționare	38,36	45,89
52	Motoferăstrău	ora funcționare	35,78	42,81
53	Eliminarea lăstarilor emiși din tulpină și rădăcină (drajoni)	buc	2,83	3,39
54	Verificarea prinderii și completarea golurilor la plantațiile de flori, arbori și arbuști	100 buc	79,08	94,61
55	Încărcat și transportat manual material dendrofloricol	ora-om	18,40	22,01
56	Defrișări vegetație maluri râuri și altor spații verzi	100 mp	85,73	102,57
57	Transport deșeuri biodegradabile	oră funcționare	100,47	120,20
58	Transport cu încărcătorul frontal	oră funcționare	112,49	134,58
59	Încărcat și transportat manual deșeuri biodegradabile	ora-om	18,95	22,67
60	Platformă autoridicătoare pentru executarea la înălțime a lucrărilor de toaletare a copacilor	oră funcționare	132,98	159,10
61	Împrăștiat manual nisip	tonă	70,62	84,49
62	Operațiuni diverse nenormate	oră-om	18,95	22,67
63	Montat bancă stradală în fundație de beton de ciment	buc	106,46	127,37
64	Montat bancă stradală pe îmbrăcăminți din beton asfaltic sau beton de ciment	buc	75,10	89,85
65	Montat ansamblu masă și scaune pentru parcuri în fundație de beton de ciment	set	149,05	178,32
66	Montat coș de gunoi cu fundație de beton de ciment	buc	27,50	32,90

67	Montat coș de gunoi pe îmbrăcămînți din beton asfaltic sau beton de ciment	buc	11,99	14,34
68	Montat garduri ornamentale din lemn sau metal cu fundație de beton de ciment	ml	43,03	51,48
69	Montat mobilier locuri de joacă pentru copii cu fundații de beton de ciment	buc	151,60	181,37
70	Montat stații de autobuz cu fundații de beton de ciment	buc	164,92	197,31
71	Montat stații de autobuz pe îmbrăcămînți din beton asfaltic sau beton de ciment	buc	114,36	136,82
72	Reparat mobilier urban	ora-om	18,76	22,44
73	Reparat mobilier locuri de joacă pentru copii	ora-om	18,76	22,44
74	Întreținere statui	mp	24,43	29,23
75	Marcaje rutiere longitudinale simple sau duble cu întreruperi sau continue executate mecanizat cu vopsea și microbile	km	1467,70	1755,96
76	Marcaje rutiere transversale și diverse, executate mecanizat cu vopsea și microbile	mp	37,36	44,70
77	Marcaje rutiere transversale și diverse executate mecanizat cu material bicomponent și microbile	mp	114,21	136,64
78	Plantarea stâlpilor din metal pentru indicatoare rutiere	buc	147,69	176,70
79	Montarea indicatoarelor rutiere din tablă de oțel sau aluminiu pe stâlpi existenți	buc	22,11	26,45
80	Scoaterea stâlpilor pentru indicatoare rutiere și semafoare	buc	8,24	9,86
81	Demontarea indicatoarelor rutiere din tablă de oțel sau aluminiu de pe stâlpi	buc	8,07	9,65
82	Plantarea stâlpilor pentru semafoare	buc	68,85	82,37
83	Semnalizarea rutieră pentru asigurarea continuității circulației în timpul executării lucrărilor	punct semnalizat	550,79	658,97
84	Piloți pentru dirijarea circulației pe sectoarele de drum cu restricții de circulație impuse lucrări de reparații sau întreținere de drumuri	oră-om	18,95	22,67
85	Montarea parapetilor cu lisă și stâlpi metalici	ml	67,45	80,70
86	Montare stâlpi din mase plastice pentru protecția pietonilor și dirijarea circulației rutiere	buc	14,54	17,40
87	Demontare stâlpilor din mase plastice pentru protecția pietonilor și dirijarea circulației rutiere	buc	16,89	20,21
88	Montare parapeti lestabili din mase plastice	buc	17,92	21,44
89	Demontare parapeti lestabili din mase plastice	buc	9,52	11,39
90	Repoziționare parapeti lestabili din mase plastice	buc	11,03	13,20
91	Confecționarea și montarea plăcuțelor	buc	6,15	7,36

	reflectorizante pe parapeti, borduri sau pe ziduri de sprijin			
92	Demontarea plăcuțelor reflectorizante pe parapeti, borduri sau pe ziduri de sprijin	buc	2,81	3,36
93	Montare oglindă trafic	buc	99,03	118,48
94	Demontare oglindă trafic	buc	9,07	10,85
95	Montat indicatoare de informare turistică și panouri de orientare	buc	30,99	37,08
96	Demontat indicatoare de informare turistică și panouri de orientare	buc	14,07	16,83
97	Confecționarea stâlpilor metalici pentru indicatoare rutiere	metru de stâlp	50,87	60,86
98	Curățirea prin spălare a indicatoarelor rutiere	mp	11,88	14,21
99	Curățirea prin spălare a stațiilor de autobuz	mp	17,47	20,90
100	Curățirea prin spălare a stâlpilor din mase plastice pentru dirijarea circulației rutiere	buc	1,63	1,95
101	Vopsirea parapetelor din beton sau metalice	mp	28,09	33,61
102	Vopsirea stâlpilor metalici pentru indicatoare rutiere	buc	18,20	21,77
103	Montat denivelare pentru reducerea vitezei	buc	16,70	19,98
104	Demontat denivelare pentru reducerea vitezei	buc	4,40	5,26
105	Montat butoni reflectorizanți	buc	8,29	9,92
106	Demontat butoni reflectorizanți	buc	4,40	5,26
107	Montat stâlpi de ghidare lamelari din mase plastice pentru dirijarea circulației rutiere	buc	13,18	15,77
108	Demontat stâlpi de ghidare lamelari din mase plastice pentru dirijarea circulației rutiere	buc	5,05	6,04
109	Montarea separatoarelor de sens cu sau fără stâlpișor	buc	13,22	15,82
110	Demontarea separatoarelor de sens cu sau fără stâlpișor	buc	9,07	10,85
111	Întreținere indicatoare rutiere echipate cu led/flash luminos	buc	24,88	29,77
112	Reparare stâlp indicator rutier	buc	11,61	13,89
113	Reparare indicator	buc	8,16	9,76
114	Repararea suprafeței degradate, inclusiv plombarea gropilor la îmbrăcăminți bituminoase cu beton asfaltic reciclat	mp	35,66	42,66
115	Repararea îmbrăcăminților de asfalt turnat cu mixturi asfaltice reciclate	tonă	418,69	500,92
116	Repararea crăpăturilor mai largi de 5 mm în îmbrăcăminți bituminoase, executată cu mixturi asfaltice reciclate	ml	30,63	36,65
117	Întreținerea rosturilor și crăpăturilor cu mastic bituminos	ml	24,27	29,04



118	Refacerea pavajelor vechi din piatră cubică	mp	34,96	41,83
119	Ridicare la cotă a căminelor de vizitare	buc	251,75	301,19
120	Decapare de îmbrăcămiși asfaltice	mp	19,35	23,15
121	Decapare îmbrăcămiși din beton de ciment	mc	193,36	231,34
122	Desfacere borduri de piatră sau beton de ciment	ml	6,13	7,33
123	Desfacere trotuare și alei pietonate din dale de beton 50x50x8	mp	20,34	24,33
124	Reparații trotuare și alei pietonale din pavele autoblocante	mp	72,36	86,57
125	Reparații trotuare și alei pietonale din dale de beton	mp	86,57	103,57
126	Montat dale din beton de ciment	mp	44,73	53,51
127	Montare borduri prefabricate din beton 10x15	ml	18,95	22,67
128	Montare borduri prefabricate din beton 20x25	ml	45,65	54,62
129	Amorsare suprafețe	mp	9,47	11,33
130	Ridicare la cotă borduri prefabricate din beton de ciment	ml	48,72	58,29
131	Tăiere rosturi	ml	29,91	35,78
132	Așternere geocompozit	mp	15,83	18,94
133	Fundație din piatră spartă	mc	143,32	171,47
134	Strat de fundație din agregate 0-63 mm	mc	148,65	177,84
135	Turnare beton C8/10	mc	293,62	351,29
136	Turnare beton C12/15	mc	313,62	375,21
137	Turnare beton C16/20	mc	333,62	399,14
138	Turnare șapă	mc	309,88	370,74
139	Transport deșeuri inerte	tonă	14,61	17,48
140	Săpătură în teren tare și foarte tare	mc	92,93	111,18
141	Substrat de nisip	mc	126,74	151,63
142	Confecții metalice	kg	9,38	11,22
143	Vopsitorii confecții metalice	mp	28,09	33,61
144	Vopsitorii tâmplărie	mp	28,09	33,61
145	Strat de uzură BA 16 - 4 cm cu așternere manuală	mp	35,42	42,38
146	Strat de uzură BA 8 – 4 cm cu așternere manuală	mp	41,93	50,17
147	Curățirea manuală a șanțurilor și rigolelor	ml	4,52	5,41
148	Curățirea acostamentelor de noroi, pământ, iarbă, etc.	mp	1,32	1,58
149	Curățirea platformei drumului de materiale aduse de viituri	mc	43,54	52,09
150	Curățirea de pe platforma drumului a arborilor căzuți accidental	mc	77,28	92,46

151	Curățirea drumurilor modernizate de noroi și murdărie	100 mp	105,60	126,34
152	Așternerea pe platforma drumului a materialelor de întreținere: pietriș, nisip sau piatră spartă	mc	24,88	29,77
153	Reprofilarea părții carosabile a drumurilor împietruite executată mecanic	100 mp	231,25	276,67
154	Scarificarea ușoară a împietruirii până la 5 cm adâncime	100 mp	339,20	405,82
155	Așternerea materialelor de întreținere inclusiv cilindarea	mc	81,20	97,15
156	Repararea gropilor mici și izolate la împitruiri din macadam	mp	14,18	16,96
157	Repararea drumurilor împietruite cu pietriș, piatră spartă sau zgură granulată	mp	0,43	0,51
158	Îmbrăcămiinți din beton de ciment la străzi, alei, locuri de parcare executate în două straturi (de rezistență și de uzură) cu grosimea de 15 cm	mp	63,72	76,23
159	Îmbrăcămiinți din beton de ciment la străzi, alei, locuri de parcare executate într-un singur strat cu grosimea de 15 cm	mp	53,26	63,72

Având în vedere prevederile art. 5 alin. (1) lit. m), art. 6 lit. e), art.7 lit. d), art. 8 alin. (1) lit. b), art. 10 alin. (2), și art. 29 alin. (1) din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de Administrare a Domeniului Public și Privat al Municipiului Hunedoara nr.15573/676/28.02.2018, menționat anterior, prin proiectul de hotărâre inițiat propun aprobarea ajustării tarifelor stabilite pentru activitățile edilitar-gospodărești a serviciului public de administrare a domeniului public și privat al municipiul Hunedoara, conform Anexei la proiectul de hotărâre.

Totodată se va modifica în mod corespunzător Anexa nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local nr. 42/2018 privind aprobarea delegării de gestiune, prin negociere directă, a unor activități edilitar-gospodărești a serviciului public de administrare a domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, conform prevederilor art. 1 din proiectul de hotărâre. Se modifică în mod corespunzător Anexa nr. 6 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 42/2018, cu modificările și completările ulterioare. Se va împuternici Primarul Municipiului Hunedoara, să semneze în numele și pentru Municipiul Hunedoara, actul adițional la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de Administrare a Domeniului Public și Privat al Municipiului Hunedoara prin Gestiune Delegată către Societatea Salubprest Hunedoara S.R.L. nr.15575/677/28.02.2018, cu modificările și completările ulterioare, conform prevederilor din proiectul de hotărâre.

Competența dezbaterii și adoptării prezentului proiect de hotărâre aparține Consiliului Local al municipiului Hunedoara în temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. d), alin.(7) lit. m), lit. n), lit. s), și art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele expuse propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea ajustării tarifelor stabilite pentru activitățile edilitar-gospodărești a serviciului public de administrare a domeniului public și privat al municipiul Hunedoara, în forma prezentată ca fiind legal și oportun.



Hunedoara, la 19.09.2022

**DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV  
AURELIA ANIȘOARA POPA**

**DIRECȚIA GOSPODĂRIRE URBANĂ  
DIRECTOR  
ADRIAN VALENTIN STOENESCU**