



10004151298

Carte Funciară Nr. 69475 Comuna/Oraș/Municipiul: Hunedoara

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

| | |
|------|------|
| Nr. | 730 |
| Ziua | 16 |
| Luna | 01 |
| Anul | 2017 |

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:2032/27/9/19/2/a/4

Adresa: Loc. Hunedoara, Str Muresului, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 69475 | 850 | Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| 34522 / 25/11/2016 | |
| Act Administrativ nr. HCL.NR.73/1999, din 28/10/1999 emis de MUNICIPIUL HUNEDOARA CONSILIUL LOCAL; | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 |
| | 1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, CIF:2127028, DOMENIUL PUBLIC |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|--|
| 730 / 16/01/2017 | |
| Act Administrativ nr. CONTRACT DE COMODAT NR.399, din 29/12/2016 emis de MUNICIPIUL HUNEDOARA; Act Administrativ nr. PROCES VERBAL DE PREDARE PRIMIRE NR.94770, din 29/12/2016 emis de PRIMARIA MUN. HUNEDOARA; | |
| C1 | Intabulare, drept de COMODAT pe perioada existentei bisericii dar nu mai mult de 49 ani incepand cu data de 29.12.2016 |
| | 1) PAROHIA ORTODOXA SF.IOAN BOTEZATORUL, CIF:33008043 |

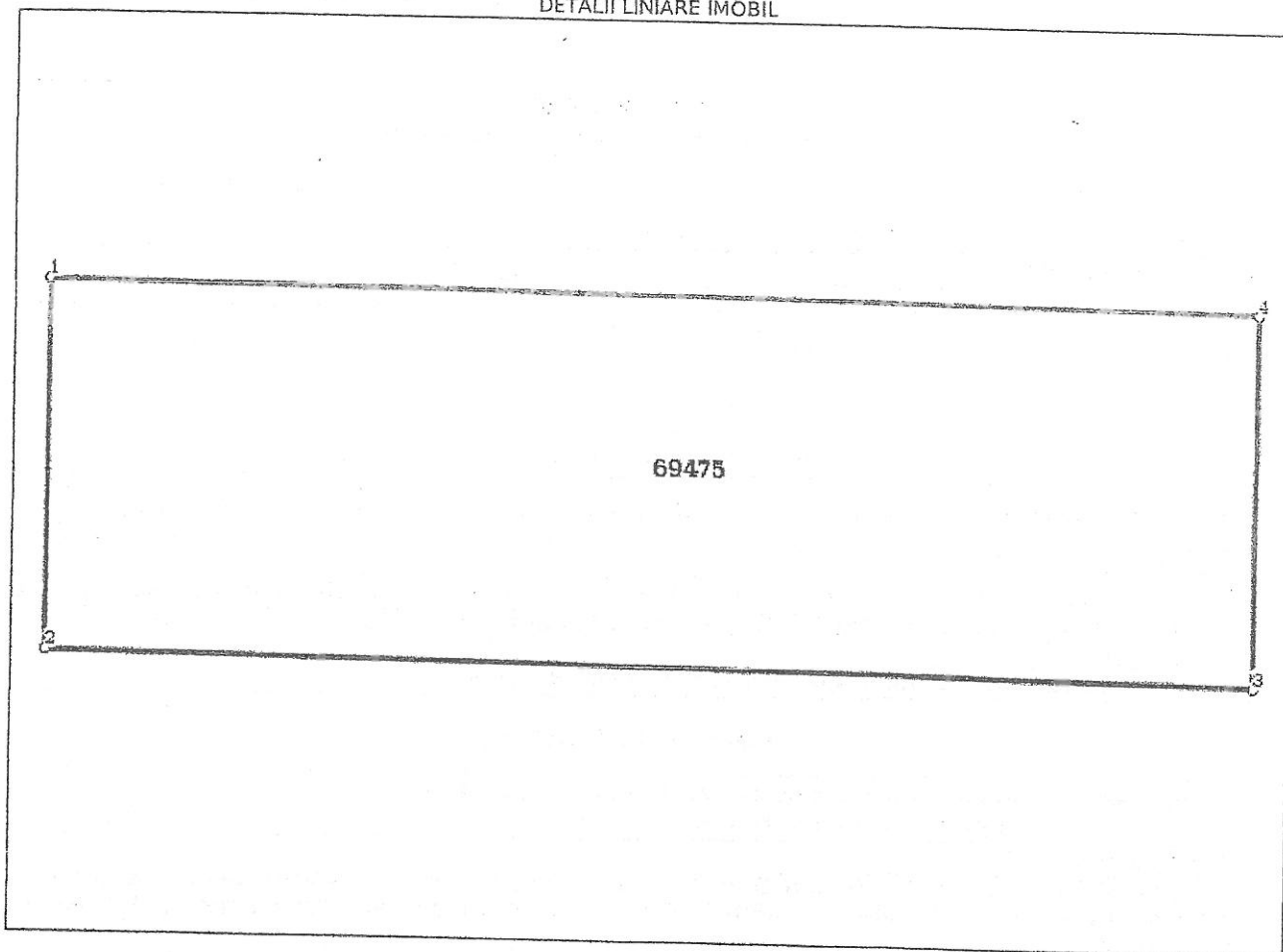
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 69475 | 850 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|------------------------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 850 | - | - | 2032/27/9/19 /2/a/4 | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1 | 2 | 16.163 |
| 2 | 3 | 52.5 |
| 3 | 4 | 16.226 |
| 4 | 1 | 52.5 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanta interna nr.20423823/16-01-2017 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

Data soluționării,

17-01-2017

Data eliberării,

~~28-01-17~~

Asistent Registrator,

Moșcan Gabriela

(parafa și semnătura)

Registrator

Referent,

(parafa și semnătura)

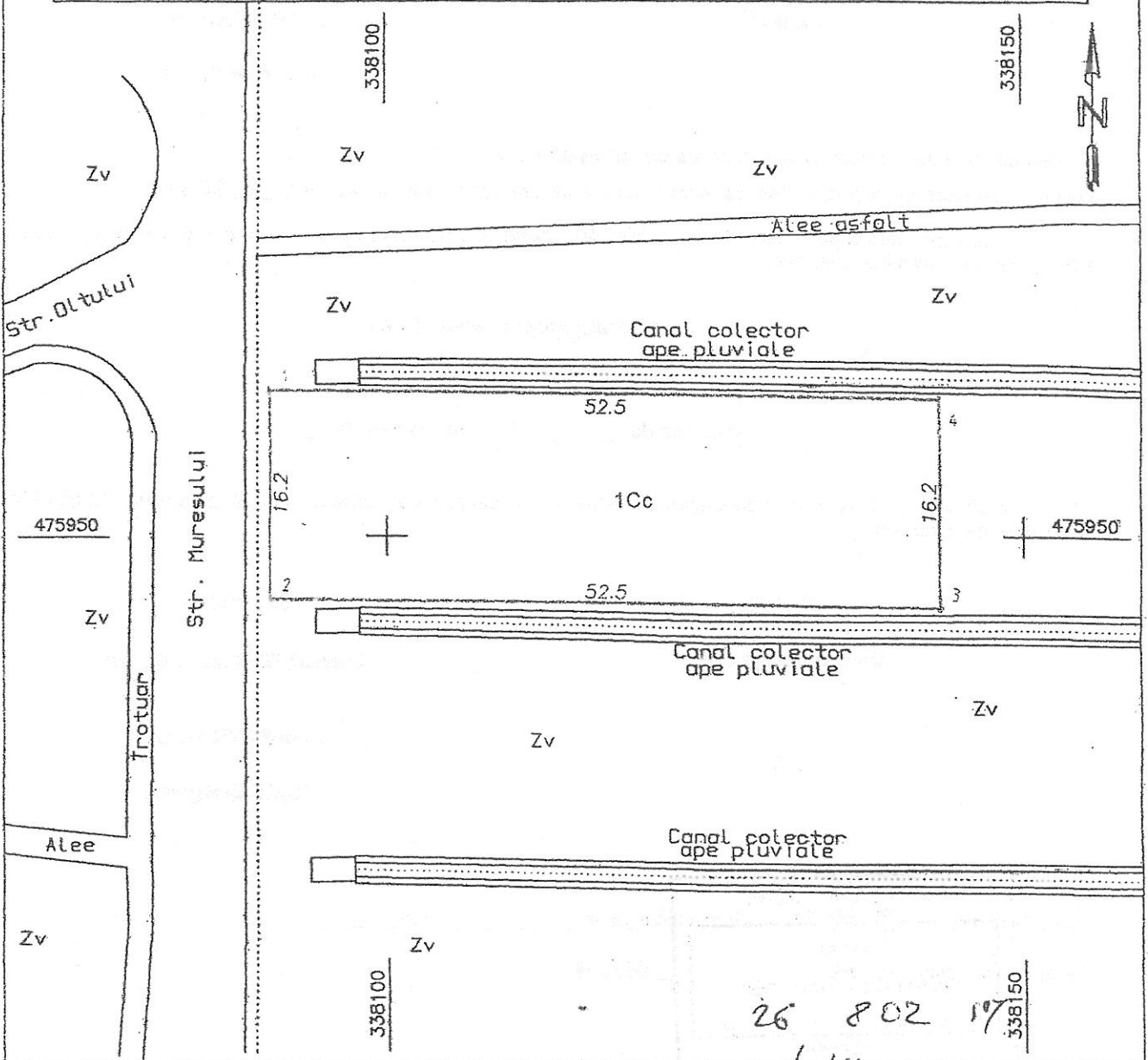
referent

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 35

SCARA 1: 500

| | | | |
|---------------------|--------------------|--------------------------|-----------|
| Nr.cadastral | Suprafata masurata | Adresa imobilului | |
| 69475 | 850 | Str.Muresului, Hunedoara | |
| Cartea Funciara nr. | | UAT | Hunedoara |



A. Date referitoare la teren

26 802 17
1/11/216

| Nr. parcela | Categ. folosinta | Suprafata [mp] | Mentuni |
|-------------|------------------|----------------|---|
| 1 | CC | 850 | 1Cc curte intravilan parte din nr.top.2032/27/9/19/21a/4/..., neimprejmit |
| Total | | 850 | |

SUPRAFATA TOTALA MASURATA A IMOBILULUI=850mp
SUPRAFATA DIN ACT=850mp

EXECUTANT.SC Top Project AMV SRL

INSPECTOR

Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea intregii documentatii cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr.cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si Parafa

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria: RO-B-J Nr.: 0589
C. TOP PROJECT A.M.V. S.R.L.
Clasa II

EDUARD PASCAL

DATA: 10.2016

Stampila BCP **Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Hunedoara**
Leurentiu Ovidiu Belici
consilier IA

DATA: 30484/17.11.216