



LEGENDA

LIMITE

- Limita PUD
- Limita terenului ce a generat PUD
- Aliniament Parcele
- Aliniere Cladiri

CONSTRUCTII PROPUSE

- Constructie propusa - Supermarket LIDL
- Constructie propusa - Magazin Statie de Carburanti
- Constructie propusa - Invelitoare pentru zona de Pompe de Alimentare
- Platforme Pompe Alimentare
- Platforma Carucioare
- Platforma Gunoi
- Platforma Betonata Exterioara pentru Utilaje
- Imprejmuire cu Stalpi Metalici si Panouri din Plasa de Sarma Galvanizata

CIRCULATII

- Circulatie Carosabila
- Platforma Carosabila - Circulatie Auto Supermarket si Statie de Carburanti
- Platforma Parcare Auto / Numar Locuri de Parcare
- Trotuar
- Zone Pavate Circulabile Adiacente Constructiei
- ▲ Acces Auto si Pietonal
- ▲▲ Acces Constructii Propuse
- ▲▲▲ Semne de Circulatie Propuse
- Sens de Circulatie
- ▲▲▲▲ Rampa Acces Marfa - Platforma Betonata

SPATII VERZI

- Spatii Verzi Existente
- Vegetatie Existenta
- Spatii Verzi Propuse
- Vegetatie Propusa

ELEMENTE DE SIGNALISTICA

- Totem Tip 1 Supermarket LIDL
- Totem Tip 2 Supermarket LIDL - Panou Informativ Luminos
- Panou Informativ Luminos Supermarket LIDL
- Totem Tip1 Statie Distributie Carburant - Panou Informativ Luminos
- Totem Tip 2 Statie Distributie Carburanti
- Totem Tip 3 Statie Distributie Carburanti - Steaguri

Suprafata teren aferent supermarketului LIDL S= 6.727,00 mp
Suprafata teren statie de carburanti S= 1.413,00 mp
Suprafata totala teren S= 8.140,00 mp

POT 35.00%
CUT 1.00



Suprafata teren LIDL	S=6.727,00 mp
Vanzare partiala prevazuta	S= 0,00 mp
Zone verzi	S=1.056,00 mp
Suprafata pavaje	S=3.663,85 mp
Suprafata cladire (bruta)	S=2.007,15 mp
Suprafata vanzare	S=1.286,00 mp
Suprafata auxiliara	S= 550,00 mp
Suprafata rafturi	S= 494,00 mp
Numar parcari	100

Suprafata teren statie carburanti	S=1.413,00 mp
Suprafata constructii	S= 346,60 mp
Zone verzi	S= 207,85 mp
Suprafata platforme	S= 858,55 mp

Verificator/Expert:	Nume:	Semnatura:	Cerinta:	Referat / Expertiza nr./data:
	PRINCO	S.C. PRINCO IMPEX s.r.l.	Hunedoara, P-ta. Libertatii nr. 13 Tel/Fax: 0354405775, 0354405776	Beneficiar: S.C. LIDL ROMANIA S.C.S. Proiect nr.: 6 / 2014
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	SCARA:	Titlu proiect:
Self proiect:	arf. Ion Paul		1:500	CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL SI STATIE ALIMENTARE CARBURANTI, AMENAJARE LOC DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOU PUBLICITAR PE TEREN PROPRIETATE SI FATADA, AMPLASARE TOTEM SI IMPREJMUIRE
Arhitectura:	urb. Petreanu Teodor		Data:	Faza:
Proiectat:	ing. Petreanu Lucian		2014	P.U.D.
Intocmit:	ing. Stan Sorin			Titlu planșă:
Desenat:	ing. Popa Cristina			PLAN DE REGLEMENTARI URBANISTICE
				Planșă nr.: A 2