

HOTĂRÂREA Nr.188/2010*
privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unor terenuri
aflate în domeniul privat al municipiul Hunedoara

Consiliul local al municipiului Hunedoara ;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea vânzării prin licitație publică a unor terenuri aflate în domeniul privat al municipiul Hunedoara;

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț;

În temeiul prevederilor art.13, alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.123, alin.(3) și alin.(4) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36, alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."b" și art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Aprobă vânzarea prin licitație publică a următoarelor terenuri aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara:

a) - teren în suprafață de 16,0 mp înscris în CF Hunedoara nr. 62499 , nr. cadastral 62499, situat în str. Constantin Brâncuși.

b) - teren în suprafață de 7,0 mp situat în b-dul Dacia nr.23 bis, înregistrat în CF Hunedoara nr. 62410 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 752N) nr.cadastral 2313 ;

Art.2 – Aprobă sumele minime de la care va porni licitația, conform rapoartelor de evaluare, după cum urmează:

- pentru terenul menționat la art. 1 lit. a – 25,0 EURO/mp - fără TVA, echivalent în lei la cursul BNR din ziua plății;

- pentru terenul menționat la art. 1 lit. b – 35,0 EURO/mp - fără TVA, echivalent în lei la cursul BNR din ziua plății;

Art.3 – (1) Stabilește componența comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației după cum urmează:

- Hada Ovidiu Marius – primar – președinte;

- Demeter Ladislau – director tehnic – membru;

- Căpâlna Daniela – director economic – membru;

- Gherghina Horia – inspector de specialitate U.A.T.D.C.- membru;

- Poenar Adina – consilier juridic – birou persoane juridice, închirieri, concesiuni, disciplina contractuală – membru;

* Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi pentru din 17 consilieri prezenți (dl. consilier local Baloșin Nicolae nu participă la vot conform art.46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare).

(2) Numește membrii de rezervă ai comisiei stabilite la alin. (1) după cum urmează:

- Dan Nicolae Robert – viceprimar – președinte;
- Bilei Lucian – consilier A.D.P.P. – membru;
- Homorodean Anca – șef birou I.T.L.E.S- membru;
- Muntean Ioan – consilier U.A.T.D.C – membru ;
- Toma Anamaria – consilier juridic – membru ;

Art.4 – (1) Împuternicește Primarul municipiului Hunedoara în vederea încheierii contractelor de vânzare - cumpărare a terenurilor prevăzut la art.1, în forma prevăzută de lege.

(2) Plata prețului, redactarea și semnarea contractului de vânzare – cumpărare se va efectua în 15 zile de la data adjudecării, în caz contrar câștigătorul licitației va fi decăzut din dreptul de a încheia contractul de vânzare - cumpărare, urmând ca licitația să fie reorganizată.

Art.5 - Comisia menționată la art.3 va întocmi documentația necesară și va organiza licitația pentru vânzarea terenurilor menționate mai sus.

Art.6 – Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art.7 – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Serviciului administrație publică locală, Direcției economice, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru și control în construcții și membrilor comisiei.

Hunedoara, la 26.10.2010

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Zuberecz Richard**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu**