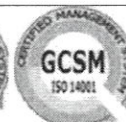




ROMÂNIA  
PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI  
HUNEDOARA



Certificat seria C.  
Nr. 827/26.10.2018



Certificat seria M.  
Nr. 393/26.10.2018



Certificat seria S.  
Nr. 256/26.10.2018

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării 31.07.2019

Nr.52975/31.07.2019

**REZULTATUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI  
ÎN ETAPA INTENȚIEI DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU  
"EXTINDERE PE VERTICALĂ COMPLEX SERVICII ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ"  
str. Alexandru Vlahuță, nr. 16B**

**Argumentare :** Intenția de elaborare a planului urbanistic de detaliu având ca obiect „EXTINDERE PE VERTICALĂ COMPLEX SERVICII ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ”, în localitatea Hunedoara, str. Alexandru Vlahuță, nr. 16B județul Hunedoara, beneficiar Ioniță Viorel.

Planul urbanistic de detaliu are caracter de reglementare specifică pentru o parcelă în relație cu parcelele învecinate. Planul urbanistic de detaliu nu poate modifica planurile de nivel superior. Planul urbanistic de detaliu este instrumentul de proiectare urbană care detaliază cel puțin: modul specific de construire în raport cu funcționarea zonei și cu identitatea arhitecturală a acesteia, retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, procentul de ocupare a terenului și modul de ocupare a terenului, accesele auto și pietonale, conformarea arhitectural-volumetrică, conformarea spațiilor publice.

**Amplasament :** Terenul înscris în CF 63737 în suprafață de 568,00 mp este împrejmuit și are categoria de folosință curți construcții. Terenul este amplasat în zona estică a municipiului pe strada Alexandru Vlahuță în apropierea intersecției cu str. Viorele. Construcția are funcțiunea mixtă: servicii (spălătorie auto) și alimentație publică. La etaje se propun birouri și locuințe de serviciu.

Vecinătăți: la est - alee acces auto, la sud - str. Al.Vlahuță, la nord platformă parcare, la vest zonă verde domeniul public și chioșc alimentație publică cu terasă.

**Proiectant:**

ARHE TIP STUDIO SRL cu sediul în: municipiul Deva, aleea Crizantemelor, bl. M2, et. 8, ap. 52, Tel.: 0722543192

**Șef proiect: Arh. Anca Botezan**, specialist cu drept de semnătură în Registrul Urbaniștilor din România

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind intenția de elaborare a planului urbanistic de detaliu și să transmită observații și propuneri privind planul urbanistic de detaliu „Extindere pe verticală complex servicii și alimentație publică”, în localitatea Hunedoara, str. Alexandru Vlahuță, nr. 16B, județul Hunedoara, care au fost disponibile la adresa: [www.primariahunedoara.ro](http://www.primariahunedoara.ro), secțiunea Informații de interes public subsecțiunea Consultare publică, în perioada 11.07.2019 - 26.07.2019 și la Serviciul informații pentru cetățeni și relații publice între orele 8.00-13.00, prin:

- scrisori depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice (în perioada indicată);  
- comentarii pe pagina web a Primăriei municipiului Hunedoara: [www.primariahunedoara.ro](http://www.primariahunedoara.ro), la adresa de e-mail: [info@primariahunedoara.ro](mailto:info@primariahunedoara.ro) și/sau telefon: 0254716322.

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare la sediul municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice nu a fost consultată de nicio persoană. Pe teren s-a montat un panou informativ cu privire la intenția de elaborare a planului urbanistic de detaliu pentru „Extindere pe verticală complex servicii și alimentație publică”.

S-a transmis o scrisoare de notificare către părțile interesate, respectiv către vecinii din zona parcelei de studiu. La Primăria Municipiului Hunedoara nu s-a înregistrat nicio sesizare cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism.

Serviciul informații pentru  
Cetățeni și relații publice  
Șef serviciu Toma Valerica

*Toma*

red.2ex.

Birou Urbanism  
p.sef Birou Moise Iulica Dorina

*Moise Iulica Dorina*

Întocmit,  
Simona Elena Dumitrescu

*Simona Elena Dumitrescu*