



**LEGENDA:**

	Limita zona studiată		Zona maximă extinderi ulterioare
	Limita zona intervenție		Zone verzi propuse
	Limita pietonală		Stații rețea electrică existentă
	Construcții existente		Stații de iluminat existente
	Extinderi și anexe ale construcțiilor existente		Rețea gaz existentă
	Accese construcții existente		Puncte aerisire gaz existente
	Trotuar existent aferent unităților de învățământ		Camin menajer existent
	Împrejurimi existente		Canale existente
	Platforme și pietonale existente		Arbori existenți ce se păstrează
	Pietonal extins propus		Arbori propuși
	Carosabil extins propus		
	Centru pietonal propus		
	Piața teatrului		
	Ciadră teatrului		
	Extinderi existente în limita pietonalului		

**BILANT TERITORIAL IN LIMITA ZONEI DE INTERVENTIE**

Nr. crt.	TEREN AFERENT DESTINATIA	EXISTENT		PROPUS	
		mp	%	mp	%
1	CONSTRUCȚII EXISTENTE	95.989,22	97,77	0,00	0,00
2	EXTINDERI SI ANEXE EXISTENTE	2.180,78	2,23	0,00	0,00
3	ACCIȘI CONSTRUCȚII EXISTENTE	0,00	0,00	80.310,90	81,66
4	PLATFONURI SI PIETONALE EXISTENTE	0,00	0,00	480,86	0,47
5	PIETONAL EXTINS PROPUS	0,00	0,00	1.200,00	1,22
6	CAROSABIL EXISTENT	0,00	0,00	636,27	0,63
7	CAROSABIL EXTINS PROPUS	0,00	0,00	1.868,43	1,91
8	CENTRU PIETONAL PROPUS	0,00	0,00	1.260,00	1,28
9	ZONE VERZI EXISTENTE	0,00	0,00	420,00	0,42
10	ZONE VERZI DETERMINATE	0,00	0,00	500,00	0,50
11	ZONE VERZI PROPUSE	0,00	0,00	2.064,00	2,12
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>98.040,00</b>	<b>100,00</b>	<b>98.040,00</b>	<b>100,00</b>

**INDICATORI URBANISTICI IN LIMITA ZONEI DE INTERVENTIE**

	EXISTENT	PROPUS
P.O.T.	0,00%	3,22%
C.U.T.	0,00	0,05

Total suprafața intervenție: 133.936,37 mp  
Total suprafața studiată: 200.000,00 mp



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA**

**BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ALEXANDRU RUGESCU**  
Strada Ștefan cel Mare, Nr. 17, Man. Hunedoara, Județul Hunedoara

**MUNICIPIUL HUNEDOARA**  
IN CENTRU PIETONAL

**TRANSFORMAREA BLD-ULUI CORVIN IN CENTRU PIETONAL**

Verificator/Expert: \_\_\_\_\_  
Nume: \_\_\_\_\_  
Semnatura: \_\_\_\_\_  
Data: 2015

Beneficiar: \_\_\_\_\_  
Nume Prenume: \_\_\_\_\_  
Data: \_\_\_\_\_

Proiect nr.: 03/2015  
Faza: P.U.Z.  
Planșă nr.: A1

Coord. RUR: arh. RUGESCU Alexandru