



ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA



Certificat seria C
Nr 827/26.10.2018



Certificat seria M
Nr 393/26.10.2018



Certificat seria S
Nr 259/26.10.2018

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării 15.01.2020.

Nr. 2870 / 15 .01.2020

**REZULTATUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
ÎN ETAPA INTENȚIEI DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
„REALIZARE SPAȚII DE CAZARE PRIN MANSARDARE PARȚIALĂ CLĂDIRE „
strada 1 Decembrie 1918, nr.6, et.P+1, ap.1 , localitatea Hunedoara**

Argumentare : Intenția de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu având ca obiect „ Realizare spații de cazare prin mansardare parțială clădire” ,strada 1 Decembrie 1918, nr.6, et.p+1, ap.1 , în localitatea Hunedoara, județul Hunedoara, beneficiar Ariana Turism S.R.L.

Planul Urbanistic de Detaliu are caracter de reglementare specifică pentru o parcelă în relație cu parcelele învecinate. Planul urbanistic de detaliu nu poate modifica planurile de nivel superior. Planul urbanistic de detaliu este instrumentul de proiectare urbană care detaliază cel puțin: modul specific de construire în raport cu funcționarea zonei și cu identitatea arhitecturală a acesteia, retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, procentul de ocupare a terenului și modul de ocupare a terenului, accesele auto și pietonale, conformarea arhitectural-volumetrică, conformarea spațiilor publice.

Amplasament : Terenul și clădirea existentă sunt înscrise în CF nr. 68975-C1-U1, 68975-C1-U3, 67542, 68972, județul Hunedoara, nr. cadastrale 68975-C1-U1, 68975-C1-U3, 67542, 68972, totalizând o suprafață de 1076,25 mp, se află în intravilanul municipiului Hunedoara proprietate privată, având funcțiunea de cantină, bucătărie și încăperi anexe.

Proiectant :

EUROEIS PROCONS SRL. localitatea Deva. str. 22 Decembrie. nr.37, clădirea Ulpia Center, județul Hunedoara.

Șef proiect: Hamos Emilia specialist cu drept de semnătură în Registrul Urbanștilor din România

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu și să transmită observații și propuneri privind Planul Urbanistic de Detaliu „Realizare spații de cazare prin mansardare parțială clădire” , strada 1 Decembrie 1918, nr.6, et.p+1, ap.1 , localitatea Hunedoara, județul Hunedoara, care au fost disponibile la adresa: www.primariahunedoara.ro, secțiunea Informații de interes public subsecțiunea Consultare publică, în perioada 13.12.2019 -30.12.2019 , și la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local între orele 8.00-13.00, prin:

- scrisori depuse la Seviiciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local (în perioada indicată);

- comentarii pe pagina web a Primăriei municipiului Hunedoara: www.primariahunedoara.ro, la adresa de e-mail: info@primariahunedoara.ro și/sau telefon: 0254716322.

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare la sediul municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26, Seviiciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local nu a fost consultată de nicio persoană. Pe teren s-a montat un panou informativ cu privire la intenția de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Realizare spații de cazare prin mansardare parțială clădire” .

S-a transmis o scrisoare de notificare către părțile interesate, respectiv către vecinii din zona parcelei de studiu. La Primăria Municipiului Hunedoara nu s-a înregistrat nicio sesizare cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism.

Serviciul informații pentru
Cetățeni și relații publice, Monitorul Oficial local
Șef serviciu Toma Valerica

red.2ex.

Birou Urbanism
Șef Birou Moise Iulica Dorina

Întocmit,
Dumitrescu Simona Elena