

Date generale



PREZENTAREA SITULUI INDUSTRIAL SSA HUNEDOARA

Situl Industrial „Structura de Sprijinire a Afacerilor (SSA) Hunedoara” este amenajat pe o suprafață de 20 hectare teren. Terenul aparține domeniului public al municipiului Hunedoara și este înscris în CF nr. 62692 Hunedoara.

Realizarea Sitului Industrial SSA Hunedoara s-a făcut cu finanțare prin Programul Operațional Regional 2007- 2013, Axa prioritară 4 „Sprijinirea dezvoltării mediului de afaceri regional și local”, Domeniul de intervenție 4.2. „Reabilitarea siturilor industriale poluate și neutilizate și pregătirea pentru noi activități”, contract de finanțare nr. 3136 din 05.06.2012.

Obiectivul general urmărit prin proiect îl constituie dezvoltarea economică și socială durabilă a municipiului Hunedoara prin crearea unei Structuri de Sprijinire a Afacerilor, prin intermediul căreia să crească volumul investițiilor realizate în economia municipiului și implicit crearea a noi locuri de muncă.

Prin îndeplinirea obiectivelor specifice ce au decurs din obiectivul general al proiectului s-a realizat :

- Reabilitarea a 20 ha de teren din fostul Combinat Siderurgic Hunedoara, aflat în prezent în proprietatea publică a municipiului Hunedoara, activitate ce a constat în depoluarea (ecologizarea / decontaminarea) solului, a pânzei freatice și gestionarea deșeurilor rezultate ;
- Realizarea unei Structuri de Sprijinire a Afacerilor, respectiv :

- **Clădire „Structura de Sprijinire a Afacerilor (S+P+3E)”, cuprinzând**

La PARTER + 3 ETAJE - Locații Business, respectiv :

- o o sală de conferințe cu 145 locuri + foaier ;
- o 27 spații de birouri,
- o 12 grupuri sanitare ;
- o 2 secretariate ;
- o 3 recepții ;
- o 1 arhivă ;
- o 3 săli oficiu ;
- o 1 cafeterie ;
- o 1 sală spațiu servire ;

- o 2 terase agrement / recreere ;
- o 2 depozite multimedia / mobilier ;

La SUBSOL :

- o Centrala termica ;
- o Vestiar + grup sanitar (2) ;
- o Bucatarie + spalatorie + depozit vesela ;
- o Oficiu + depozite ,

avand toate instalatiile si dotarile necesare functionarii la inalte standarde de calitate (incalzire centrala, apa calda menajera, instalatie de aer conditionat cu recirculare si purificarea aerului, lift persoane, mobilier, calculatoare, imprimante, televizoare, flipchart, sisteme de obscurizare, sistem video, sistem proiectie, internet, telefonie) ;

• **Realizarea unui numar de 49 parcele de teren cu drumuri de acces si utilitati** (apa-canal, gaz, energie electrica) pentru a pune la dispozitia investitorilor infrastructura necesara dezvoltarii de afaceri productive .