

HCL 172/2002

Duminică, 19 Mai 2002

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a 6 parcele de teren pentru construcția de locuințe,
situate în municipiul Hunedoara, str. Eliberării

R O M Â N I A

JUDEȚUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 172/2002

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a 6 parcele de teren pentru construcția de
locuințe, situate în municipiul Hunedoara, str. Eliberării

Consiliul local al municipiului Hunedoara ;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea
vânzării prin licitație publică a 6 parcele de teren pentru construcția de locuințe, situate în municipiul
Hunedoara, str. Eliberării;

În temeiul prevederilor art.123, alin.(2), art.125 din Legea administrației publice locale
nr.215/2001, precum și ale Hotărârii Consiliului Local nr.16/2002 privind aprobarea metodologiei de
organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea bunurilor aparținând domeniului
public și domeniului privat al municipiului Hunedoara, precum și vânzarea bunurilor aparținând
domeniului privat al municipiului Hunedoara;

În baza dispozițiilor art.38, alin.(2), lit. "f", "h" și art.46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001,

HOTĂRÂRE :

Art.1- Aprobă vânzarea prin licitație publică a 6 parcele de teren pentru construcția de locuințe, situate în municipiul Hunedoara, str. Eliberării, înscrise în C.F. nr. 4982, nr. top. 2539/188, în suprafață de 300 mp. fiecare.

Art.2- Vânzarea se face prin licitație publică, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.16/2002, iar suma minimă de la care se va porni licitația, va fi de 10.500.000 lei pe fiecare parcelă.

Art.3 - Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara în vederea încheierii contractului de vânzare - cumpărare a terenurilor menționate la art.1, în forma prevăzută de lege.

Art.4 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului și control în construcții din cadrul Primăriei Municipiului Hunedoara.

Art.5 - Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Consiliului județean Hunedoara, Primarului, Secretarului, Serviciului administrație publică locală, Direcției economice, Direcției tehnice, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului și control în construcții.

Hunedoara, la 29.11.2002

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Iovănescu Teodor

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,

Aurel Rață-Bugnariu

R O M Â N I A

JUDEȚUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

P R I M A R

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a 6 parcele de teren pentru construcția de locuințe, situate în municipiul Hunedoara, str. Eliberării

Potrivit art.125 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat al unităților administrativ teritoriale se face prin licitație publică, organizată în condițiile legii.

Conform Planului Urbanistic de Detaliu nr.4858/1990, a fost aprobată documentația pentru „Lotizare teren pentru 10 locuințe – str. Eliberării”, în urma căreia s-au întocmit contracte de concesiune pentru aceste parcele. Având în vedere faptul că 6 beneficiari au renunțat la contractele de concesiune și cele 6 parcele sunt libere de construcții, propunem aprobarea vânzării acestora prin licitație publică.

Date fiind prevederile legale menționate mai sus, propunem adoptarea unui proiect de hotărâre pentru vânzarea prin licitație publică a 6 parcele, înscrise în C.F. nr. 5652, nr. top. 2539/188 în vederea construcției de locuințe familiale. Prețul de la care se va porni licitația publică va fi de 10.500.000 lei pentru fiecare parcelă.

Reglementarea juridică a proiectului de hotărâre o constituie prevederile art.123, alin.(2), art.125 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, precum și ale Hotărârii Consiliului Local nr.16/2002 privind aprobarea metodologiei de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea bunurilor aparținând domeniului public și domeniului privat al municipiului Hunedoara, precum și vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Hunedoara

Competența aprobării proiectului de hotărâre propus aparține Consiliului Local al Municipiului Hunedoara în temeiul art.38, alin.(2), lit."f", "h", art.46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001.

Fapță de cele prezentate mai sus, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 19.11.2002

P R I M A R,

Remus Mari^o

VIZAT,

Consilier juridic

R O M Â N I A

JUDEȚUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

P R I M A R

Serviciul Urbanism, amenajarea

teritoriului și control în construcții

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a 6 parcele de teren
pentru construcția de locuințe, situate în municipiul Hunedoara, str. Eliberării

Temeiul legal al proiectului de hotărâre, prin care se propune vânzarea prin licitație publică a 6 parcele de teren pentru construcția de locuințe, îl constituie prevederile art.123, alin.(2), art.125 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, precum și ale Hotărârii Consiliului Local nr.16/2002 privind aprobarea metodologiei de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea bunurilor aparținând domeniului public și domeniului privat al municipiului Hunedoara, precum și vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Hunedoara.

Conform Planului Urbanistic de Detaliu aprobat terenurile în cauză au o suprafață de 300 mp. fiecare. Se propune pe fiecare parcelă construcția unei locuințe S+P+M și a unei anexe.

Date fiind prevederile legale menționate mai sus, propunem adoptarea unui proiect de hotărâre pentru vânzarea prin licitație publică a 6 parcele, înscrise în C.F. nr. 5652, nr. top. 2539/188 în vederea construcției de locuințe familiale. Prețul de la care se va porni licitația publică va fi de 10.500.000 lei pentru fiecare parcelă.

Competența aprobării proiectului de hotărâre aparține Consiliului local al municipiului Hunedoara potrivit dispozițiilor art.38, alin.(2), lit. "f", "h" și art.46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001.

Față de cele prezentate, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 19.11.2002

SEF SERVICIU, Bilei Lucian