

HCL 246/2005

Joi, 19 Mai 2005

privind aprobarea vânzării unui teren aparținând domeniului privat al municipiului către actuala proprietară a construcției

R O M Â N I A

JUDEȚUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.246/2005

privind aprobarea vânzării unui teren aparținând domeniului privat al municipiului
către actuala proprietară a construcției

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea vânzării unor terenuri aparținând domeniului privat al municipiului către actualii deținători ai construcțiilor;

În temeiul prevederilor art.123, alin.(2), precum și ale art.125, alin.(1), din Legea administrației publice locale nr.215/2001;

În baza dispozițiilor art.38, alin.(2), lit. "f", "h" și art.46 din Legea administrației publice locale

nr.215/2001;

HOTĂRÂTE :

Art.1 - Aprobă vânzarea terenului în suprafață de 1266,26 mp, aparținând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, Peștiul Mare nr.363, identificat prin C.F. Peștiul Mare nr.55/18/N nr. topo. 1304/2, către SC CADAB SRL, actuala proprietară a construcției, cu condiția creării de către această societate a facilităților necesare pentru accesul autovehiculelor de tonaj mare pentru ceilalți agenți economici din zonă.

Art.2 - Aprobă însușirea raportului de evaluare al terenului menționat la art.1, care propune următoarea sumă pentru vânzare: 5.550 RON (fără T.V.A.);

Art.3 - Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara în vederea încheierii contractului de vânzare - cumpărare al terenurilor prevăzute la art.1, în forma prevăzută de lege.

Contractul de vânzare - cumpărare se va redacta și semna în termen de 20 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.4 - Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara, Consiliului județean Hunedoara, Primarului, Secretarului, Serviciului administrație publică locală, Direcției economice, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, disciplină în construcții și cadastru, persoanei în cauză.

Hunedoara, la 31.10.2005

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Mureșan Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,

Aurel Rață-Bugnariu

R O M Â N I A

JUDEȚUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

P R I M A R

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării unui teren aparținând domeniului privat al municipiului către actuala proprietară a construcției

Reglementarea juridică a proiectului de hotărâre supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Hunedoara o constituie prevederile art.123, alin.(2), precum și ale art.125, alin.(1), art.38, alin.(2), lit."h" și art.46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001.

Prin cererea înaintată Consiliului Local al Municipiului Hunedoara s-a solicitat vânzarea terenului în suprafață de 1266,26 mp, aparținând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, Peștii Mare, nr.363 identificat prin C.F. Peștii Mare nr.55/18/N nr. topo.1304/2, către SC CADAB SRL, actuala proprietară a construcției (hală confecții metalice, birouri).

În scopul încurajării investițiilor generatoare de noi locuri de muncă și a sprijinirii inițiativelor

private considerăm oportună vânzarea terenului în vederea perfecționării procesului tehnologic și a extinderii activității din hala existentă.

Față de cele prezentate mai sus, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 20.10.2005

P R I M A R,

Nicolae Schiau

VIZAT,

Consilier juridic

R O M Â N I A

JUDEȚUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

P R I M A R

Serviciul Urbanism, amenajarea

teritoriului, disciplină în construcții

și cadastru

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării unui teren aparținând domeniului privat al municipiului către actuala proprietară a construcției

În temeiul prevederilor art.123, alin.(2), art.125, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, se propune prin proiectul de hotărâre înaintat vânzarea unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Hunedoara către actualul deținător al construcției.

Terenul în suprafață de 1266,26 mp, aparținând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, Peștii Mare, nr.363 identificat prin C.F. Peștii Mare nr.55/18/N nr. topo.1304/2, este constituit dintr-o platformă adiacentă halei existente, liber de construcții.

În vederea perfecționării procesului tehnologic și extinderii activității de confecții metalice care se desfășoară în hala existentă actualul proprietar, SC CADAB SRL, solicită cumpărarea terenului alăturat.

Competența aprobării proiectului de hotărâre aparține Consiliului local al municipiului Hunedoara potrivit dispozițiilor art.38, alin.(2), lit."h" și art.46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001.

Față de cele prezentate mai sus, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 20.10.2005

SEF SERVICIU, Bilei Lucian