

HCL 287/2005

Joi, 19 Mai 2005

pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.261/2005 privind aprobarea studiului de oportunitate în vederea concesionării, prin negociere directă, a unui teren aflat în domeniul public al municipiului, către S.C. RUSCA S.A. Hunedoara

R O M Â N I A

JUDEȚUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 287/2005

pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.261/2005 privind aprobarea studiului de oportunitate în vederea concesionării, prin negociere directă, a unui teren aflat în domeniul public al municipiului, către S.C. RUSCA S.A. Hunedoara

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.261/2005 privind aprobarea studiului de oportunitate în vederea concesionării, prin negociere directă, a unui teren aflat

în domeniul public al municipiului, către S.C. RUSCA S.A. Hunedoara;

În baza dispozițiilor art.38, alin.(2), lit. "f", alin.(3) și art. 46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă ă T E :

Art.1 - Revocă în totalitate Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.261/2005 privind aprobarea studiului de oportunitate în vederea concesiunii, prin negociere directă, a unui teren aflat în domeniul public al municipiului, către S.C. RUSCA S.A. Hunedoara.

Art.2- Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara, Consiliului județean Hunedoara, Primarului, Secretarului, Serviciului administrație publică locală, Direcției economice, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, disciplină în construcții și cadastru, Serviciului Impozite și taxe locale, și S.C. RUSCA S.A. Hunedoara.

Hunedoara, la 30.11.2005

PREșEDINTE DE șEDINșĂ

Mureșan Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,

Aurel Rașă-Bugnariu

R O M Â N I A

JUDEȚUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

P R I M A R

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.261/2005 privind aprobarea studiului de oportunitate în vederea concesionării, prin negociere directă, a unui teren aflat în domeniul public al municipiului, către S.C. RUSCA S.A. Hunedoara

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr.35897/19.10.2005, S.C. RUSCA S.A. Hunedoara a solicitat concesionarea terenului în suprafață de 3.000 mp. pe care se află amenajată parcare adiacentă Hotelului Rusca, în vederea modernizării acestei parcări.

Potrivit prevederilor art. 7 din Legea nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor, cu modificările și completările ulterioare, inițierea concesionării are la bază un studiu de oportunitate efectuat în prealabil de către concedent iar potrivit dispozițiilor art. 6 din Normele metodologice cadru de aplicare a Legii nr. 219/1998 aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 216/1999, studiul de oportunitate trebuie aprobat prin hotărârea concedentului. De asemenea potrivit art. 8 din legea susmenționată, concesionarea unor bunuri proprietate publică și privată a statului, se aprobă pe baza caietului de sarcini al concesiunii.

Având în vedere cele prezentate mai sus, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.261/2005 s-a aprobat studiul de oportunitate în vederea concesionării, prin negociere directă, a unui teren aflat în domeniul public al municipiului, către S.C. RUSCA S.A. Hunedoara.

Ca urmare a exercitării controlului asupra legalității hotărârilor adoptate de către Consiliul Local al Municipiului Hunedoara în temeiul din data de 31.10.2005, Instituția Prefectului județului Hunedoara, prin adresa nr. 9442/2005, a solicitat reanalizarea Hotărârii Consiliului Local

nr.261/2005 în vederea revocării acesteia.

Având în vedere cele menționate mai sus propunem revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.261/2005 privind aprobarea studiului de oportunitate în vederea concesiunii, prin negociere directă, a unui teren aflat în domeniul public al municipiului, către S.C. RUSCA S.A. Hunedoara.

Competența aprobării proiectului de hotărâre revine Consiliului local al municipiului Hunedoara, în baza dispozițiilor art.38, alin.(2), lit."h", alin.(3) și art. 46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001.

Față de cele de mai sus, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 23.11.2005 P R I M A R,

Nicolae Schiau

VIZAT,

Consilier juridic

R O M Â N I A

JUDEȚUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

P R I M A R

Serviciul Administrație

publică locală

R A P O R T

la proiectul de hotărâre pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.261/2005 privind aprobarea studiului de oportunitate în vederea concesiunii, prin negociere directă, a unui teren aflat în domeniul public al municipiului, către S.C. RUSCA S.A. Hunedoara

Prin proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Hunedoara se propune revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.261/2005 privind aprobarea studiului de oportunitate în vederea concesiunii, prin negociere directă, a unui teren aflat în domeniul public al municipiului, către S.C. RUSCA S.A. Hunedoara.

Procedând, în conformitate cu prevederile art.24, alin.(1), lit.f și ale art.26, alin.(2) din Legea nr.340/2004 privind Instituția Prefectului, la verificarea legalității hotărârilor adoptate de către Consiliul Local al Municipiului Hunedoara în vedința din data de 31.10.2005, Instituția Prefectului județului Hunedoara, prin adresa nr. 9442/2005, a comunicat faptul că Hotărârea Consiliului Local nr.261/2005 este nelegală încălcând prevederile Legii nr.219/1998 privind regimul concesiunilor.

Potrivit prevederilor art.10 din Legea nr.219/1998, „atribuirea concesiunii unui bun, a unei activități sau a unui serviciu public se realizează prin licitație publică, prin negociere directă sau dialog competitiv, conform prevederilor prezentei legi” iar potrivit art.26 alin.(1) din aceeași lege „procedura de negociere directă este aplicabilă în cazul în care licitația publică nu a condus la desemnarea unui câștigător”.

De asemenea potrivit dispozițiilor art.125, alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 „vânzarea, concesiunea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii”.

Având în vedere cele menționate mai sus se propune revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.261/2005 privind aprobarea studiului de oportunitate în vederea concesiunii, prin negociere directă, a unui teren aflat în domeniul public al municipiului, către S.C. RUSCA S.A. Hunedoara.

Competența aprobării proiectului de hotărâre revine Consiliului local al municipiului Hunedoara, în baza dispozițiilor art.38, alin.(2), lit.”h”, alin.(3) și art. 46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001.

Fapță de cele prezentate, se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, 23.11.2005 ȘEF SERVICIU,

Spărios Marius Demis

