

HCL 56/2004

Miercuri, 19 Mai 2004

privind aprobarea trecerii unor terenuri din domeniul public al municipiului Hunedoara în domeniul privat al municipiului Hunedoara, precum și vânzarea acestora

R O M Â N I A

JUDEȚUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 56/2004

privind aprobarea trecerii unor terenuri din domeniul public al municipiului Hunedoara în domeniul privat al municipiului Hunedoara, precum și vânzarea acestora

Consiliul local al municipiului Hunedoara ;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea trecerii unor terenuri din domeniul public al municipiului Hunedoara în domeniul privat al municipiului Hunedoara, precum și vânzarea acestora;

În temeiul prevederilor art.10 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, ale Legii nr.54/1998 privind circulația juridică a terenurilor;

În baza dispozițiilor art.38, alin.(2), lit. "f" și art.46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 - Aprobă trecerea terenului situat în str. G. Enescu nr.3, identificat prin C.F. nr.5289, nr. topo. 2064/24/A/2, în suprafață de 10,00 mp, din domeniul public al municipiului

Hunedoara în domeniul privat al municipiului Hunedoara.

Art.2 - Punctul 2735 (cod de clasificare 5.2.8.2) din anexa la Hotărârea consiliului local al municipiului Hunedoara nr.73/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Hunedoara, se modifică în mod corespunzător, prin scăderea suprafeței, menționate la art.1 din prezenta hotărâre, din suprafața totală de 13,44 ha.

Art.3 - Aprobă vânzarea terenului menționat la art.1 către actuala proprietară a construcției - S.C. „TAGUS GROUP INSTAL” S.R.L.

Art.4 - Vânzarea terenului menționat la art.1 se face prin negociere directă, iar suma minimă de la care se va porni negocierea prețului, va fi cea stabilită prin raportul de expertiză anexat și anume - 2.350.000 lei (fără T.V.A.)

Art.5 - Aprobă trecerea terenului situat în str. M. Viteazu, bl.J1, ap.11, identificat prin C.F. nr.5005, nr. topo. 2032/107/A, în suprafață de 19,92 mp, din domeniul public al municipiului Hunedoara în domeniul privat al municipiului Hunedoara.

Art.6 - Punctul 2736 (cod de clasificare 5.2.8.2) din anexa la Hotărârea consiliului local al municipiului Hunedoara nr.73/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Hunedoara, se modifică în mod corespunzător, prin scăderea suprafeței, menționate la art.5 din prezenta hotărâre, din suprafața totală de 12 ha.

Art.7 - Aprobă vânzarea terenului menționat la art.5 către actualul proprietar al construcției - Dumitraș Aristotel.

Art.8 - Vânzarea terenului menționat la art.5 se face prin negociere directă, iar suma minimă de la care se va porni negocierea prețului, va fi cea stabilită prin raportul de expertiză anexat și anume - 5.100.000 lei (fără T.V.A.)

Art.9 - Aprobă trecerea terenului situat în b-dul Corvin, nr.6, ap.1, identificat prin C.F. nr.5336/1, nr. topo. 2064/30/1/A, în suprafață de 44,46 mp, din domeniul public al municipiului Hunedoara în domeniul privat al municipiului Hunedoara.

Art.10 - Punctul 2735 (cod de clasificare 5.2.8.2) din anexa la Hotărârea consiliului local al municipiului Hunedoara nr.73/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Hunedoara, se modifică în mod corespunzător, prin scăderea suprafeței, menționate la art.9 din prezenta hotărâre, din suprafața totală de 13,44 ha.

Art.11 - Aprobă vânzarea terenului menționat la art.9 către actuali proprietari ai construcției - MARASCA MARIO și SINISCALCHI MASSIMO.

Art.12 - Vânzarea terenului menționat la art.9 se face prin negociere directă, iar suma minimă de la care se va porni negocierea prețului, va fi cea stabilită prin raportul de expertiză anexat și anume - 14.075.000 lei (fără T.V.A.)

Art.13 - Aprobă trecerea terenului situat în str. Avram Iancu, nr.18, identificat prin C.F. nr.5005, nr. topo. 2032/113/f, în suprafață de 21,72 mp, din domeniul public al municipiului Hunedoara în domeniul privat al municipiului Hunedoara.

Art.14 - Punctul 2735 (cod de clasificare 5.2.8.2) din anexa la Hotărârea consiliului local al municipiului Hunedoara nr.73/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Hunedoara, se modifică în mod corespunzător, prin scăderea suprafeței, menționate la art.13 din prezenta hotărâre, din suprafața totală de 13,44 ha.

Art.15 - Aprobă vânzarea terenului menționat la art.13 către actuala proprietară a construcției - S.C. „PATI EUGENIA” S.R.L.

Art.16 - Vânzarea terenului menționat la art.13 se face prin negociere directă, iar suma minimă de la care se va porni negocierea prețului, va fi cea stabilită prin raportul de expertiză anexat și anume - 6.300.000 lei (fără T.V.A.)

Art.17 - Împuternicește comisia numită prin Hotărârea consiliului local nr.20/2001 în vederea negocierii prețului de vânzare a terenurilor menționate la art.1,5,9 și 13.

Negocierea prețurilor va avea loc în termen de 10 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.18 - Împuternicește primarul municipiului Hunedoara în vederea încheierii contractului de vânzare - cumpărare a terenurilor, în forma prevăzută de lege.

Contractul de vânzare - cumpărare se va redacta și semna în termen de 15 zile de la data negocierii, respectiv adjudecării.

Art.19 - Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Consiliului județean Hunedoara, Primarului, Secretarului, Serviciului administrație publică locală, Direcției economice, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru și control în construcții, comisiei prevăzute la art.17, celor interesați.

Hunedoara, la 30.03.2004

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Tănasă Dorina

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Aurel Rață-Bugnariu