primariahunedoara.ro | Siteul oficial al primariei Hunedoara

HCL 97/2005

Joi, 19 Mai 2005

privind aprobarea vânzãrii unor terenuri aparþinând domeniului privat al municipiului cãtre actualii deþinãtori ai construcþiilor

R O M Â N I A

JUDEÞUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTÃRÂREA Nr. 97/2005

privind aprobarea vânzãrii unor terenuri aparþinând domeniului privat al municipiului cãtre actualii deþinãtori ai construcþiilor

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea vânzãrii unor terenuri aparþinând domeniului privat al municipiului Hunedoara cãtre actualii deþinãtori ai construcþiilor;

În temeiul prevederilor Legii nr. 54/1998 privind circulaþia juridicã a terenurilor, precum ºi ale art. 123, alin. (2), art. 125, alin. (1), din Legea administraþiei publice locale nr.215/2001;

În baza dispoziþiilor art. 38, alin. (2), lit. "f", "h" ºi art. 46 din Legea administraþiei publice locale nr. 215/2001;

H O T Ã R Ã ª T E :

Art. 1 - Aprobã vânzarea terenului în suprafaþã de 71,65 mp, aparþinând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. Cãprioarei, nr. 12, identificat prin C.F. nr. 5689, topo nr. 2170/184/A, cãtre S.C. ”FULL TOTAL” S.R.L. - actuala proprietarã a construcþiei.

Art. 2 - Aprobã suma de 20.028.300 lei (fãrã T.V.A.) – echivalentul a 10 USD/mp. la cursul oficial din data de 20.04.2005, pentru vânzarea terenului menþionat la art. 1.

Art. 3 - Aprobã vânzarea terenului în suprafaþã de 126,54 mp, aparþinând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. Viorele, lângã blocul nr.4, identificat prin C.F. nr.5834/A nr. topo. 2539/88/A cãtre S.C. ”MIHPREST IMPEX” S.R.L., actuala proprietarã a construcþiei.

Art. 4 - Aprobã suma de 17.685.900 lei (fãrã T.V.A.) – echivalentul a 5 USD/mp la cursul oficial din data de 20.04.2005, pentru vânzarea terenului menþionat la art.3.

Art. 5 - Aprobã vânzarea terenului în suprafaþã de 17.05 mp(în cotã indivizã), aparþinând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. George Enescu, nr.6 , identificat prin C.F. nr. 4980, topo nr. 2064/19/1, cãtre S.C. ”LUKA FARM” S.R.L. - actuala proprietarã a construcþiei.

Art. 6 - Aprobã suma de 7.149.000 lei (fãrã T.V.A.) – echivalentul a 15 USD/mp la cursul oficial din data de 20.04.2005, pentru vânzarea terenului menþionat la art. 5.

Art.7 - Împuterniceºte Primarul Municipiului Hunedoara în vederea încheierii contractelor de vânzare - cumpãrare a terenurilor prevãzute la art. 1, art. 3, ºi art. 5 în forma prevãzutã de lege.

Contractul de vânzare - cumpãrare se va redacta ºi semna în termen de 20 zile de la data adoptãrii prezentei hotãrâri.

Art.8 - Hotãrârea se comunicã Prefectului judeþului Hunedoara, Consiliului judeþean Hunedoara, Primarului, Secretarului, Serviciului administraþie publicã localã, Direcþiei economice, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru ºi control în construcþii, societãþilor în cauzã.

Hunedoara, la 28.04.2005

PREªEDINTE DE ªEDINÞÃ,

Magheru Liviu

CONTRASEMNEAZÃ

SECRETAR,

Aurel Raþã-Bugnariu

R O M Â N I A

JUDEÞUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

P R I M A R

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotãrâre privind aprobarea vânzãrii unor terenuri aparþinând domeniului privat al municipiului cãtre actualii deþinãtori ai construcþiilor

Reglementarea juridicã a proiectului de hotãrâre supus dezbaterii ºi aprobãrii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara o constituie prevederile art. 123, alin. (2), art. 125, alin. (1), art. 38, alin. (2), lit. "h" ºi art. 46 din Legea administraþiei publice locale nr. 215/2001.

Prin cererile înaintate cãtre Consiliului Local al Municipiului Hunedoara s-a solicitat vânzarea urmãtoarelor terenuri:

- teren în suprafaþã de 71,65 mp, aparþinând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. Cãprioarei, nr. 12, identificat prin C.F. nr. 5689, topo nr. 2170/184/A, cãtre S.C. ”FULL TOTAL” S.R.L.;

- teren în suprafaþã de 126,54 mp, aparþinând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. Viorele, lângã blocul nr.4, identificat prin C.F. nr.5834/A nr. topo. 2539/88/A cãtre S.C. ”MIHPREST IMPEX” S.R.L;

- teren în suprafaþã de 17,05 mp(în cotã indivizã), aparþinând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. George Enescu, nr.6 , identificat prin C.F. nr. 4980, topo nr. 2064/19/1, cãtre S.C. ”LUKA FARM” S.R.L.

Faþã de cele prezentate mai sus, propunem adoptarea proiectului de hotãrâre în forma prezentatã, ca fiind legal ºi oportun.

Hunedoara, la 18.04.2005

P R I M A R,

Nicolae Schiau

VIZAT,

Consilier juridic

R O M Â N I A

JUDEÞUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

P R I M A R

Serviciul Urbanism, amenajarea

teritoriului, cadastru ºi control în construcþii

R A P O R T

la proiectul de hotãrâre privind aprobarea vânzãrii unor terenuri aparþinând domeniului privat al municipiului cãtre actualii deþinãtori ai construcþiilor

În temeiul prevederilor art. 123, alin. (2), art. 125, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administraþia publicã localã, se propune prin proiectul de hotãrâre înaintat, vânzarea unor terenuri aparþinând domeniului privat al municipiului Hunedoara cãtre actualii deþinãtori ai construcþiilor.

Terenul în suprafaþã de 71,65 mp, aparþinând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. Cãprioarei, nr. 12, identificat prin C.F. nr. 5689, topo nr. 2170/184/A este aferent spaþiului comercial proprietatea S.C. ”FULL TOTAL” S.R.L.

Terenul în suprafaþã de 126,54 mp, aparþinând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. Viorele, lângã blocul nr.4, identificat prin C.F. nr.5834/A nr. topo. 2539/88/A ºi este aferent fostului punct termic cumpãrat prin licitaþie publicã de S.C. ”MIHPEST IMPEX” S.R.L.

Terenul în suprafaþã de 17.05 mp(în cotã indivizã), aparþinând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. George Enescu, nr.6 , identificat prin C.F. nr. 4980, topo nr. 2064/19/1, ºi este aferent farmaciei, proprietatea S.C. ”LUKA FARM” S.R.L.

Competenþa aprobãrii proiectului de hotãrâre aparþine Consiliului local al municipiului Hunedoara potrivit dispoziþiilor art. 38, alin. (2), lit. "h" ºi art. 46 din Legea administraþiei publice locale nr. 215/2001.

Faþã de cele prezentate mai sus, propunem adoptarea proiectului de hotãrâre în forma prezentatã, ca fiind legal ºi oportun.

Hunedoara, la 18.04.2005

SEF SERVICIU, Bilei Lucian