

## **HCL 97/2005**

Joi, 19 Mai 2005

privind aprobarea vânzării unor terenuri aparținând domeniului privat al municipiului către actualii deținători ai construcțiilor

R O M Â N I A

JUDEȚUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 97/2005

privind aprobarea vânzării unor terenuri aparținând domeniului privat al municipiului  
câtre actualii deținători ai construcțiilor

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea vânzării unor terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Hunedoara către actualii deținători ai construcțiilor;

În temeiul prevederilor Legii nr. 54/1998 privind circulația juridică a terenurilor, precum și ale art. 123, alin. (2), art. 125, alin. (1), din Legea administrației publice locale nr.215/2001;

În baza dispozițiilor art. 38, alin. (2), lit. "f", "h" și art. 46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

H O T Ă R Ă Ț E :

Art. 1 - Aprobă vânzarea terenului în suprafață de 71,65 mp, aparținând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. Căprioarei, nr. 12, identificat prin C.F. nr. 5689, topo nr. 2170/184/A, către S.C. "FULL TOTAL" S.R.L. - actuala proprietară a construcției.

Art. 2 - Aprobă suma de 20.028.300 lei (fără T.V.A.) - echivalentul a 10 USD/mp. la cursul oficial din data de 20.04.2005, pentru vânzarea terenului menționat la art. 1.

Art. 3 - Aprobă vânzarea terenului în suprafață de 126,54 mp, aparținând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. Viorele, lângă blocul nr.4, identificat prin C.F. nr.5834/A nr. topo. 2539/88/A către S.C. "MIHPREST IMPEX" S.R.L., actuala proprietară a construcției.

Art. 4 - Aprobă suma de 17.685.900 lei (fără T.V.A.) - echivalentul a 5 USD/mp la cursul oficial din data de 20.04.2005, pentru vânzarea terenului menționat la art.3.

Art. 5 - Aprobă vânzarea terenului în suprafață de 17.05 mp(în cotă indiviză), aparținând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. George Enescu, nr.6 , identificat prin C.F. nr. 4980, topo nr. 2064/19/1, către S.C. "LUKA FARM" S.R.L. - actuala proprietară a construcției.

Art. 6 - Aprobă suma de 7.149.000 lei (fără T.V.A.) - echivalentul a 15 USD/mp la cursul oficial din data de 20.04.2005, pentru vânzarea terenului menționat la art. 5.

Art.7 - Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara în vederea încheierii contractelor de vânzare - cumpărare a terenurilor prevăzute la art. 1, art. 3, și art. 5 în forma prevăzută de lege.

Contractul de vânzare - cumpărare se va redacta și semna în termen de 20 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.8 - Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Consiliului județean Hunedoara, Primarului, Secretarului, Serviciului administrație publică locală, Direcției economice, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru și control în construcții, societăților în cauză.

Hunedoara, la 28.04.2005

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Magheru Liviu

SECRETAR,

CONTRASEMNEAZĂ

Aurel Rață-Bugnariu

R O M Â N I A

JUDEȚUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

P R I M A R

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării unor terenuri aparținând domeniului  
privat al municipiului către actualii deținători ai construcțiilor

Reglementarea juridică a proiectului de hotărâre supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Hunedoara o constituie prevederile art. 123, alin. (2), art. 125, alin. (1), art. 38, alin. (2), lit. "h" și art. 46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001.

Prin cererile înaintate către Consiliul Local al Municipiului Hunedoara s-a solicitat vânzarea următoarelor terenuri:

- teren în suprafață de 71,65 mp, aparținând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. Căprioarei, nr. 12, identificat prin C.F. nr. 5689, topo nr. 2170/184/A, către S.C. "FULL TOTAL" S.R.L.;

- teren în suprafață de 126,54 mp, aparținând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. Viorele, lângă blocul nr.4, identificat prin C.F. nr.5834/A nr. topo. 2539/88/A către S.C. "MIHPREST IMPEX" S.R.L.;

- teren în suprafață de 17,05 mp(în cotă indiviză), aparținând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. George Enescu, nr.6 , identificat prin C.F. nr. 4980, topo nr. 2064/19/1, către S.C. "LUKA FARM" S.R.L.

Față de cele prezentate mai sus, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 18.04.2005

P R I M A R,

Nicolae Schiau

VIZAT,

Consilier juridic

R O M Â N I A

JUDEȚUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

P R I M A R

Serviciul Urbanism, amenajarea

teritoriului, cadastru și control în construcții

## R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării unor terenuri aparținând domeniului privat al municipiului către actualii deținători ai construcțiilor

În temeiul prevederilor art. 123, alin. (2), art. 125, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, se propune prin proiectul de hotărâre înaintat, vânzarea unor terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Hunedoara către actualii deținători ai construcțiilor.

Terenul în suprafață de 71,65 mp, aparținând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. Căprioarei, nr. 12, identificat prin C.F. nr. 5689, topo nr. 2170/184/A este aferent spațiului comercial proprietatea S.C. "FULL TOTAL" S.R.L.

Terenul în suprafață de 126,54 mp, aparținând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. Viorele, lângă blocul nr.4, identificat prin C.F. nr.5834/A nr. topo. 2539/88/A și este aferent fostului punct termic cumpărat prin licitație publică de S.C. "MIHPEST IMPEX" S.R.L.

Terenul în suprafață de 17.05 mp(în cotă indiviză), aparținând domeniului privat al municipiului, situat în Hunedoara, str. George Enescu, nr.6 , identificat prin C.F. nr. 4980, topo nr. 2064/19/1, și este aferent farmaciei, proprietatea S.C. "LUKA FARM" S.R.L.

Competența aprobării proiectului de hotărâre aparține Consiliului local al municipiului Hunedoara potrivit dispozițiilor art. 38, alin. (2), lit. "h" și art. 46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001.

Față de cele prezentate mai sus, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 18.04.2005

SEF SERVICIU, Bilei Lucian









