

Locuințe ANL și Sociale - Fond locativ

Legislație locuința socială

Locuința care se atribuie cu chirie subvenționată unor persoane sau familii, a căror situație economică nu le permite accesul la o locuință în proprietate sau închirierea unei locuințe în condițiile pieței. (conf. Legii nr. 114 / 1996, art.2(c) privind locuințele).

Criterii de repartizare a locuințelor de necesitate acordate cu chirie din fondul locativ de stat aflate în patrimoniul municipiului Hunedoara

[HCL nr. 434/2017](#)

[Anexa HCL nr. 434 / 2017](#)

[Lista de prioritati repartizare locuinte pe anul 2021](#)

[Cerere locuinta sociala 2019](#)

Legislație locuințe ANL

-A.N.L. are ca obiective:

- a) realizarea unor montaje financiare;
- b) atragerea și administrarea resurselor financiare, în condițiile prezentei legi, pentru construirea, cumpărarea, reabilitarea, consolidarea și extinderea unor locuințe, inclusiv pentru cele exploatate în regim de închiriere;
- c) promovarea și dezvoltarea la nivel sectorial și național a unor programe privind construcția de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construcția de locuințe sociale și de necesitate, construcția și/sau reabilitarea locuințelor distruse ori grav avariate, situate în zonele afectate de calamități naturale, construcția de locuințe cu chirie și/sau supuse vânzării prin atragerea capitalului privat și în baza contractelor de parteneriat public-privat, construcția altor locuințe proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, precum și intervenții la construcții existente, în aplicarea măsurilor stabilite prin programe guvernamentale. Programele guvernamentale și sursele de finanțare ale acestora se aprobă de Guvern, la propunerea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului*);
- d) dobândirea de terenuri destinate construirii de locuințe, în condițiile legii, și după caz, monitorizarea unor programe pentru realizarea lucrărilor de viabilizare a acestora;
- e) inițierea și/sau dezvoltarea, în condițiile pieței, a unor programe de construcții de locuințe proprietate privată prin credit ipotecar;

f) realizarea unor studii de specialitate privind piața imobiliară (cererea și oferta de locuințe, terenuri de construcții, costuri etc.). (conf. Legii nr. 152 / 1998, art.2(1), privind infiintarea ANL).

Criteria de repartizare a locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii.HCL

HCL 231 / 2021

ANEXA 1 la HCL 231/2021

ANEXA 2 la HCL 231/2021

HCL nr.74/2019

HCL nr.159/2017

HCL nr.242/2006

HCL nr.136/2019 privind lista oridinii de priorități pentru locuințele ANL 2019

Anexa la HCL nr.136/2019

Model cerere locuinta ANL